

607/23/10

SMLOUVA O DÍLO *0-11/2012/Mn'*

uzavřená podle § 536-565 zákona č. 513/1991 Sb. (obchodního zákoníku), ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel :

jméno: Ústav geoniky AV ČR, v.v.i.
se sídlem: Studentská 1768/9, 70800 Ostrava Poruba
IČ: 68145535
DIČ: CZ 68145535
zastoupený: prof. RNDr. Radimem Blahetou, CSc. ředitelem
bankovní spojení: Česká národní banka Ostrava, č.ú. 10427761/0710

(dále jen objednatel)

Zhotovitel :

jméno: Ing. Václav Michalík s.r.o.
se sídlem: Na Surdíku 712/24, 724 00 Ostrava – Stará Bělá
IČ: 27762238
DIČ: CZ27762238
zastoupený: Ing. Václavem Michalíkem
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo ú. 35-6673150297/0100
Kontaktní osoba: Ing. Václav Michalík

(dále jen zhotovitel)

Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Zástupci objednatele pověřeni řešením technických záležitostí, kontrolou provedených prací a předběžným projednáváním změn a doplňků díla jsou:

Zástupce objednatele ve věcech technických:	Ing. Karel Sztula
Telefon:	596 979 313 603 450 240
E-mail:	sztula@ugn.cas.cz
Zástupce objednatele ve věcech smluvních:	Ing. Lenka Jaskulová
Telefon:	596 979 255
E-mail	jaskulova@ugn.cas.cz

Uvedení zástupci objednatele jsou mimo jiné oprávněni provádět rozhodnutí týkající se např.:

- projekčních změn díla, včetně rozšíření nebo redukce smluvních prací,
- provedení dodatečných zkoušek nebo ověření,
- pozastavení provádění stavebních prací nebo jejich částí,

- odstranění nebo náhrady materiálů a prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy, včetně provádění kontrol, návrhů k odstranění nedostatků a uplatňování nařízení vyplývajících z plánu BOZP.

Zástupce zhotovitele pověřený řízením stavebních prací, koordinací subdodavatelů a řešením všech záležitostí souvisejících s realizací díla (dále jen stavbyvedoucí):

Stavbyvedoucí: Ing. Petr Michalík
Kontakt: tel.: 603 11 44 79

Tito uvedení zástupci jsou oprávněni jednat pouze ve věcech technických a nejsou oprávněni sjednávat jinou změnu smlouvy, než je uvedena výše.

II. PŘEDMĚT DÍLA

- II.1 Předmětem díla je realizace stavby "**Stavební práce – Oprava chodníků v areálu ÚG AV ČR v. v. i.**" dle projektové dokumentace. **Dílo bude provedeno ve dvou etapách.** První etapa zahrnuje opravu chodníků do celkové výměry 1 000 m², rozsah bude objednatel specifikován při předání staveniště. Druhá etapa zahrnuje opravu zbývajících chodníků.
- II.2 Předmět díla je blíže specifikován v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást této smlouvy - přílohu č.1, a který byl zhotoviteli předán jako podklad pro stanovení ceny díla. Povrch chodníků bude proveden z betonové zámkové dlažby o rozměrech 200 x 100 x tl. 80 mm se skosenou hranou nášlapné vrstvy, kladení bude provedeno ve vzoru vazby cihel. Kladečský výkres je přílohou č. 2 této smlouvy.
- II.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo změnám rozsahu předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, z vad projektové dokumentace popř. na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné tak předloží nacenění v souladu s článkem IV. odstavcem 6. Tento soupis předloží objednateli a jeho zástupci ve věcech technických k odsouhlasení formou Dodatku ke smlouvě. Teprve po podpisu Dodatku ke smlouvě má právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
- II.4 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit předmět díla o další práce a dodávky, a to i bez souhlasu zhotovitele, který je povinen tyto práce a dodávky za úhradu zajistit.
- II.5 Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálů musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již prokazatelně původní materiál zajistil.
- II.6 Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle této smlouvy.
- II.7 Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

- II.8 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- II.9 Zhotovitel předloží objednateli ke schválení vzorky předem dohodnutých nebo včas označených materiálů, výrobků, vybavení nebo jiných náležitostí tvořících předmět smlouvy dle projektu. Zhotovitel bude vzorky v průběhu provádění stavby předkládat nejméně 3 (tři) dny před zahájením příslušné práce nebo montáže.

III. ČAS PLNĚNÍ DÍLA

- III.1 Jednotlivé etapy budou provedeny:
- zahájení I. etapy: do 5 dnů od podpisu smlouvy o dílo
dokončení I. etapy: do 20. prosince 2012,
zahájení II. etapy: do 30. 04. 2013
dokončení II. etapy: do 31. 05. 2013
- Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci jednotlivých etap díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu zahájení, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- III.2 Zhotovitel ukončí práce na obou etapách díla a připraví je k předání objednateli nejpozději dle bodu III.1 této smlouvy.
- III.3 Obě strany se dohodly, že případné vícepráce jejichž finanční objem nepřekročí 10% ze sjednané ceny díla, nebudou mít vliv na termín ukončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.
- III.4 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s dohodnutými termíny realizace. V případě, že dojde z jakéhokoli důvodu ke zpoždění dohodnutých termínů, provede zhotovitel okamžitá opatření k tomu, aby odstranil nebo alespoň zmírnil účinky zpoždění.
- III.5 Nebude-li možné pokračovat ve stavbě z důvodů na straně objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli do té doby provedené práce, nikoli však ušlý zisk, eventuálně náhradu škody.

IV. CENA DÍLA

- IV.1 Cena díla je stanovena v souladu s §2 zákona č. 526/90 Sb. O cenách ve znění pozdějších předpisů. V souladu s § 40, zák. č. 199/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů je tato cena definována jako nejvýše přípustná a je oběma stranami dohodnuta ve výši:

Cena za zakázku bez DPH:	2 135 503,00 Kč
DPH: 20%	427 100,60 Kč
Cena včetně DPH:	2 562 604,00 Kč

- IV.2 Podkladem pro sestavení ceny je položkový rozpočet. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny v Kč uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla dle této smlouvy. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce, realizované zhotovitelem do data předání díla.

- IV.3 Obě strany se dohodly, že cena je sjednána za následujících dodacích a kvalitativních podmínek :
- a) obsahem ceny jsou práce a dodávky v rozsahu dle předané zadávací dokumentace. Práce neobsažené v zadávací dokumentaci nejsou obsaženy ve sjednané ceně.
 - b) obsahem ceny jsou i veškeré náklady spojené s předmětem, místem a časem plnění, jako např. vedlejší rozpočtové náklady, kompletační přírážka, inflace, cla, náklady na veškeré energie vztahující se k předmětu díla, poplatky za skládky, zábor veřejného prostranství, pojištění, bankovní poplatky, které kryjí náklady uchazeče na pomocné a řídicí činnosti nezbytné k řádnému dokončení
- IV.4 Nabídnutou cenu lze měnit pouze za následujících podmínek:
- a) pokud zadavatel bude v průběhu realizace požadovat provedení jiných prací a dodávek, než těch, které jsou obsahem ceny nebo pokud v průběhu realizace díla nastane z technických nebo technologických důvodů, které neleží na straně uchazeče provedení jiných prací, než těch, které jsou obsahem ceny (dále jen vícepráce)
 - b) pokud v průběhu realizace dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty a zákonných poplatků.
- IV.5 Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření, které jsou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy, před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
- IV.6 Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:
- a) Na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet s jednotkovými cenami je nedílnou součástí této smlouvy)
 - b) nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v položkovém rozpočtu zhotovitele, použije zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací Sborníky cen stavebních prací, vydané firmou RTS Brno spol. s r.o., v roce 2011, nebo v tom roce, ve kterém byly vícepráce realizovány a to ve výši 90% těchto cen.
- IV.7 Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

V. FAKTURACE A ZÁLOHY

- V.1 Zálohové platby nebudou objednatelem poskytovány, veškeré provedené práce budou fakturovány po dokončení jednotlivých etap. Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do 5 pracovních dnů po termínu dokončení jednotlivých etap soupis provedených prací, který zástupce objednatele pro věci technické do 5 pracovních dnů posoudí a rozhodne o odsouhlasení. Zhotovitel do 2 pracovních dnů po odsouhlasení soupisu objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být

soupis provedených prací odsouhlasený zástupcem pro věci technické. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná.

- V.2 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- V.3 Objednatel uhradí fakturu zhotovitele nejpozději do **30** kalendářních dnů po jejím doručení, veškeré platby budou probíhat výhradně v CZK.
- V.4 Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu za I. etapu díla až do výše 90% sjednané ceny. Zbývající část t.j. 10% ze sjednané ceny uhradí objednatel zhotoviteli po předání a převzetí celého díla v případě, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky uhradí objednatel zbývající část do deseti dnů po odstranění posledního z nich.
- V.5 Překročí-li zhotovitel ve faktuře za dokončení I. etapy díla výši 90% sjednané ceny je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90% a zbývající část této faktury uhradí v souladu s ustanovením bodu V.4 .
- V.6 Zbývající část t.j., sjednanou cenu II. etapy díla a 10% ze sjednané ceny I. etapy díla, uvedenou v bodě V.4 uhradí objednatel na základě konečné faktury zhotovitele po předání a převzetí celého díla v případě, že se na díle nevyskytnou žádné vady a nedodělky. V případě, že se na díle vyskytnou vady a nedodělky uhradí objednatel zbývající část do deseti dnů po odstranění posledního z nich. Konečná faktura musí mimo jiné náležitosti obsahovat :
- výslovný název "Konečná faktura"
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH
 - celkovou výši DPH
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH
 - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a DPH

Bez kterékoliv z těchto náležitostí je konečná faktura neplatná.

- V.7 Fakturu za provedené práce může zhotovitel předložit pouze tehdy, jestliže bude faktura obsahovat veškeré nároky zhotovitele s tím, že budou samostatně odděleny platby za práce sjednané dle této smlouvy a za případné vícepráce.
- V.8 Pokud objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více jak třicet dnů ode dne splatnosti faktury, je zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací a o dobu shodnou s dobou po kterou byl odběratel v prodlení s úhradou, prodloužit termín ukončení díla. Bude-li prodlení objednatele delší jak šedesát dnů je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- V.9 Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsaná z účtu objednatele.

Va. SANKCE A SMLUVNÍ POKUTY

- Va.1 Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním ukončeného díla podle této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové částky díla za každý den prodlení.

- Va.2 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- Va.3 Pokud zhotovitel nenastoupí k odstraňování vad či nedodělků v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý den prodlení.
- Va.4 Pokud zhotovitel neodstraní vady nebo nedodělků v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 5 000,- Kč za každý den prodlení.
- Va.5 V případě, že nebude na staveništi stavební deník k dispozici, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý kalendářní den, kdy nebude stavební deník k dispozici.

VI. STAVEBNÍ DENÍK

- VI.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
- VI.2 Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
- název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zhotovitele
 - název, sídlo, IČ (příp.DIČ) objednatele
 - název, sídlo, IČ (příp.DIČ) zpracovatele PD
 - název, sídlo, IČ (příp.DIČ) stavbyvedoucího
 - přehled všech provedených zkoušek jakosti
 - seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
 - seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby a ostatní náležitosti vyplývající z platné legislativy
- VI.3 Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány
- VI.4 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
- VI.5 Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektu, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- VI.6 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněných zhotovitelem, nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
- VI.7 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy.
- VI.8 Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence, samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla /dále jen deník víceprací/. Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchyľují od projektové dokumentace a veškeré

vícepráce nebo méněpráce (dále jen vícepráce), které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a bude-li to možné tak i návrh na zvýšení a snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do tří pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

VII. STAVENIŠTĚ

Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

- VII.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosto práv třetí osoby nejpozději do pěti dnů po oboustranném podpisu této smlouvy, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Termín předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé včasné splnění dodávky.
- VII.2 Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožení, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, apod. Zhotovitel je povinen provedené práce, zařízení a materiál jakož i celé staveniště maximálně zabezpečit na své náklady před jejich poškozením, ztrátou nebo zničením. Zhotovitel se zavazuje provést dílo za chodu objektu. Zhotovitel se přitom zavazuje provést dílo tak, aby co nejméně obtěžoval okolí prováděnými pracemi zejména hlukem, prachem, nečistotami apod.
- VII.3 Objednatel seznámí pracovníky zhotovitele s bezpečnostními a protipožárními podmínkami v objektu, o čemž bude pořízen písemný záznam podepsaný jednatelem zhotovitele. Zhotovitel bude v průběhu provádění předmětu díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce a zásad PO, veškerých ekologických předpisů provozu technických zařízení, svého vybavení staveniště (pracoviště) a dodržování stanovených provozních podmínek.
- VII.4 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně k rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny.
- VII.5 Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
- VII.6 Zhotovitel zajistí zabezpečení staveniště a jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení a náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- VII.7 Nejpozději do 10ti dnů po odevzdání a převzetí dokončeného díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak jak určuje projektová dokumentace s uvedením dotčených ploch do původního stavu.
- VII.8 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- VIII.1 Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen provedené dílo převzít.

- VIII.2 Při provádění díla posupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.
- VIII.3 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
- VIII.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
- VIII.5 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele, nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
- VIII.6 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele 3 pracovní dny předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty, nebo se stanou nepřístupnými.
- VIII.7 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- VIII.8 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné, jiné předpisy související s realizací díla.
- VIII.9 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
- VIII.10 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré platné zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- VIII.11 Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z územního řízení a stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- VIII.12 Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, prohlášení o shodě, atesty apod.
- VIII.13 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však deset dnů před předáním díla soubor certifikátů, prohlášení o shodě a atestů, rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
- VIII.14 Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejně podmínky je

zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

- VIII.15 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- VIII.16 Zhotovitel je povinen informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných poradách (kontrolních dnech stavby), které bude organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za 14 dnů.
- VIII.17. Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny oprávněné orgány státní správy či jiné oprávněné organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

IX. PŘEDÁNÍ DÍLA

- IX.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit převímací řízení a řádně v něm pokračovat. Objednatel má povinnost převzít dílo i před sjednaným termínem ukončení dle této smlouvy.
- IX.2 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u převímacího řízení zejména tyto doklady:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů a výrobků, technické listy, prohlášení o shodě, atesty a certifikáty ,
 - výsledky předepsaných revizí a zkoušek ,
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu práce ,
 - doklady o uložení odpadů týkajících se výstavby dle této smlouvy o dílo ,
 - stavební deník (případně deníky) v originále.
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
- IX.3 O průběhu převímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede soupis vad a nedodělků pokud je dílo obsahuje s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítá dílo převzít je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- IX.4 Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v oddíle II této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas bez vad a nedodělků a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. IX.3, a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla, nebo den předání rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- IX.5 Objednatel může převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 2 000,- Kč za každý den prodlení.
- IX.6 Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně

závaznými předpisy, ČSN nebo jinými platnými normami. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti předmětu díla.

X. ZÁRUKA

- X.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.
- X.2 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatelem v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit, nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- X.4 Zhotovitel poskytuje za dílo uvedené v oddíle II **záruku v délce 60 měsíců**. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval (oznámil).
- X.5 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat :
- a) odstranění vady dodáním náhradního plnění ,
 - b) odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, nebo
 - c) přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla.
- Objednatel je oprávněn vybrat si ten způsob, který mu nejlépe vyhovuje.
- X.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů od obdržení reklamace. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín pak platí lhůta 15 dnů od obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.
- X.7 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- X.8 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace. Pokud tak neučiní je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den o který nastoupí později.
- X.9 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace objednatele je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.
- X.10 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod. je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vady a smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den, po který zhotovitel vadu odstraňoval, nejvýše však 50% z hodnoty vzniklých nákladů.

- X.11 Pokud není stanoveno jinak, pak pro dodávku stavebních prací platí všeobecné dodací podmínky podle úvodních ustanovení katalogů popisů a směrných cen stavebních prací a montážních ceníků, jimiž se definuje předepsaná kvalita a způsoby její kontroly, způsoby měření, názvosloví, definice a kde jsou uvedeny základní ČSN týkající se předmětných stavebních prací. Dále se kvalita díla řídí (a zhotovitel je povinen je při realizaci dodržet) všemi ČSN (a případně jinými normami), které jsou uvedeny v Seznamu českých norem vydaného Českým normalizačním institutem.
- X.12 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hod po obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XI. ZMĚNA SMLOUVY

- XI.1 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- XI.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.
- XI.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- XI.4 Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci je povinna to písemně oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.
- XI.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
 - zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých záloh a zpracuje "dílčí konečnou fakturu",
 - zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
 - zhotovitel vyzve objednatele k "dílčímu předání díla" a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení",
 - po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy,
 - strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

XII. VYŠŠÍ MOC

- XII.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy, počasí znemožňující postup prací a situace obdobného charakteru.
- XII.2 Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- XIII.1 Strana, která návrh smlouvy předložila, je tímto návrhem vázána od doby jejího doručení druhé straně. Lhůta pro přijetí návrhu je stanovena na třicet dnů od doručení.
- XIII.2 Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany, která jej projevila.
- XIII.3 Obě smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům než k plnění podmínek této smlouvy.
- XIII.4 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
- XIII.5 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dvě vyhotovení.
- XIII.6 Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

Podpisy smluvních stran:

Za objednatele

Za zhotovitele

V Ostravě, dne 7. 11. 2012

V Ostravě, dne 7. 11. 2012

v. z. Faldus

Prof. RNDr. Radim Blaheta, CSc.
ředitel

Michalík
Ing. Václav Michalík
jednatel společnosti

ÚSTAV GEONIKY AV ČR, v. v. i.
Studentská 1768
708 00 OSTRAVA - PORUBA

Ing. Václav MICHALÍK s.r.o.
Na Surdůku 712/24
724 00 Ostrava-Stará Bělá
tel., fax: 596 769 550
IČ 27762238 DIČ CZ27762238

g

Položkový rozpočet

Stavba :	6 Ostrava-Poruba, Ústav Geoniky AV, ČR	Rozpočet:
Objekt :	1 Rekonstrukce chodníků	N - Ostrava - Parkoviště Geoniky - 2012 Chodníky

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Zemní práce						
1	113107224R00	Odstranění podkladu nad 200 m ² , kam.drcené tl.40 cm 2099,151	m ²	2 099,15 2 099,15	48,50	101 808,82
2	113107242R00	Odstranění podkladu nad 200 m ² , živičného tl.10 cm 18*7+22,5*7+15,5*142,71-8*7,25-22,73*7,25-25*7,25-19,5*7,25-255,6+8,76 17,5*3+6*3+6*10,5+12*1,75+2,5*11,85+69*1,35+10,75*(2,5+1,77+1,5) 17,1*3,31	m ²	2 099,15 1 703,25 339,30 56,60	29,50	61 924,95
3	113151313R00	Frézování krytu nad 500 m ² , s překážkami, tl.4 cm 18*7+22,5*7+15,5*142,71-8*7,25-22,73*7,25-25*7,25-19,5*7,25-255,6+8,76 17,5*3+6*3+6*10,5+12*1,75+2,5*11,85+69*1,35+10,75*(2,5+1,77+1,5) 17,1*3,31	m ²	2 099,15 1 703,25 339,30 56,60	82,00	172 130,38
4	113202111R00	Vytrhání obrub z krajníků nebo obrubníků stojatých chodníky:22+10+14,1+7+38,2+11,75+24*2+10,55*2+6*2+10,55*2+19,5*2+10,55*2+1,35 13,8+10,55+34,5+2,12+15,6+14,8+2,12+6+15,25+6,5+1,4+16+16,5+1,4+33+2 4,5*2+2+17,5+6*2+49+12+10,5+20,75+4,5+6,9+8*2+7,05*2+22,75*2+7,05*2 25*2+7,05*2+19,5*2+7,05*2+34,5*2+7,05+2,12*2+4,2+3,05+2,8	m	899,63 266,70 191,54 233,85 207,54	36,50	32 836,50
5	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m ² , přemístění do 50 m 11*23*0,15	m ³	37,95 37,95	63,50	2 409,83
6	122202201R00	Odkopávky pro silnice v hor. 3 do 100 m ³ 11*23*0,15	m ³	37,95 37,95	120,00	4 554,00
7	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m ³	m ³	75,90	61,00	4 629,90
8	180402112R00	Založení trávníku parkového výsevem svah do 1:2	m ²	539,21	14,20	7 656,75
9	181101101R00	Úprava pláně v záfezech v hor. 1-4, bez zhutnění 11*23	m ²	253,00 253,00	5,20	1 315,60
10	181301103R00	Rozprostření ornice, rovina, tl. 15-20 cm, do 500m ² (22,1+10,1)*1	m ²	32,20 32,20	49,00	1 577,80
11	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině 898,68*0,6	m ²	539,21 539,21	24,50	13 210,60
12	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m ³	75,90	190,00	14 421,00
13	460600001RT3	Naložení a odvoz zeminy odvoz na vzdálenost 7 km	m ³	75,90	54,00	4 098,60
14	5640001	Kryt z mechanicky zpevněného kameniva (MZK) po zhutnění tl. 150 mm 10*22	m ²	220,00 220,00	110,00	24 200,00
15	00572400	Směs travní parková I. běžná zátěž PROF!	kg	10,00	93,50	935,00
Celkem za 1 Zemní práce						447 709,73

Pořizovací rozpočet

Stavba :	6 Ostrava-Poruba, Ústav Geoniky AV, ČR	Rozpočet:
Objekt :	1 Rekonstrukce chodníků	N - Ostrava - Parkoviště Geoniky - 2012 Chodníky

P č	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 5						
Komunikace						
16	564551111R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 15 cm 2099,361 22,5*10,5	m2	2 335,61 2 099,36 236,25	16,20	37 836,90
17	564561111R00	Zřízení podsypu/podkladu ze sypaniny tl. 20 cm	m2	2 099,36	20,50	43 036,90
18	596215040R00	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm 18*7+22,5*7+15,5*142,71-8*7,25-22,73*7,25-25*7,25-19,5*7,25-255,6 17,5*3+6*3+6*10,5+12*1,75+2,5*11,85+69*1,35+10,75*(2,5+1,77+1,5) 17,1*3,31 8,97	m2	2 099,36 1 694,49 339,30 56,60 8,97	110,00	230 929,71
19	583417033	Kamenivo drcené frakce 0/32 A 2335,6110*0,15*1,6 2099,3610*0,2*1,6	T	1 232,34 560,55 671,80	250,00	308 085,55
20	59245283	Dlažba 200 x 100 x 80mm, přírodní šedá, hrana zkosená	m2	2 119,00	169,00	358 111,00
Celkem za 5 Komunikace						978 000,06
Díl: 91						
Doplňující práce na komunikaci						
21	914001111R00	Montáž svislých dopr.značek na sloupky, konzoly	kus	1,00	347,00	347,00
22	916781113U00	Zpomalovací práh 10 km/h 2,930*16	m	46,88 46,88	200,00	9 376,00
23	917862111R00	Osazení stojat. obrub. bet. s opěrou, lože z B 12,5 chodníky:22+10+14,1+7+38,2+11,75+24*2+10,55*2+6*2+10,55*2+19, 5*2+10,55*2+1,35 13,8+10,55+34,5+2,12+15,6+14,8+2,12+6+15,25+6,5+1,4+18,6+18,8 +1,4+33+2 4,5*2+2+17,5+6*2+49+12+10,5+20,75+4,5+6,9+8*2+7,05*2+22,75*2+ 7,05*2 25*2+7,05*2+19,5*2+7,05*2+34,5*2+7,05+2,12*2+4,2	m	898,68 266,70 196,44 233,85 201,69	130,00	116 828,40
24	40445220	Značka dopr.zákazové B1-B34 500 mm, pozink.tř1	kus	1,00	1 377,00	1 377,00
25	59217410	Obrubník chodníkový ABO 100/10/25 1000x100x250	kus	903,00	85,00	76 755,00
Celkem za 91 Doplnující práce na komunikaci						204 683,40
Díl: 93						
Dokončovací práce inženýrských staveb						
26	93001	Montáž odpadkového koše	ks			není součástí akce
27	936124112R00	Zřízení lavice stabilní se zabetonováním noh	kus			není součástí akce
28	59228249	Koš odpadkový výšky 83cm prům 50 cm pemr šedý	kus			není součástí akce
29	59289016.A	Lavička betonová BTO-L 200/45/45	kus			není součástí akce
Celkem za 93 Dokončovací práce inženýrských staveb						není součástí akce
Díl: 96						
Bourání konstrukcí						
30	966006132R00	Odstranění doprav.značek se sloupky, s bet.patkami	kus	1,00	321,00	321,00
Celkem za 96 Bourání konstrukcí						321,00
Díl: 99						
Staveništní přesun hmot						
31	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	1 891,87	56,00	105 944,53
Celkem za 99 Staveništní přesun hmot						105 944,53
Díl: D96						
Přesuny sutí a vybouraných hmot						
35	979081111ROX	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku sutí	t	1 802,21	98,00	176 616,85
36	979999997R00	Poplatek za skládku čistá suť	t	1 206,05	120,00	144 726,47
37	979999999ROX	Poplatek za skládku asfaltového odpadu	t	596,16	130,00	77 500,66
Celkem za D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot						398 843,98

Příloha č.2. Smlouvy o dílo

