

loha č. 3 výzvy k podání nabídky

Číslo smlouvy o dílo objednatele:

0/23/610/00

Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Objednatel

Sídlo:  
zastoupen:  
oprávněn k jednání ve věcech technických:  
ve věcech smluvních:  
IČO:  
DIČ:  
Banka:  
č. účtu:

### Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.

708 00 Ostrava-Poruba, Studenstská 1768/9  
Ing. Josefem Foldynou, CSc., ředitelem ústavu  
Ing. Roman Ščurek, [roman.scurek@ugn.cas.cz](mailto:roman.scurek@ugn.cas.cz)  
Ing. Lenka Jaskulová, [lenka.jaskulova@ugn.cas.cz](mailto:lenka.jaskulova@ugn.cas.cz)  
68145535  
CZ68145535  
Česká národní banka Ostrava  
2000-10427761/0710

(dále jen „objednatel“)

### Zhotovitel

Zapsán v obchodním rejstříku:  
sídlo:  
zastoupení:  
oprávněn k jednání ve věcech smluvních  
ve věcech technických:  
tel, fax, e-mail:  
IČO:  
DIČ:  
Banka:  
č. účtu:

### Zdeněk Makara Makrostav

ŽÚ/4926/06/FOI ze dne 8.2.2006  
72400 Ostrava, Na šancích 464/70a  
Zdeněk Makara  
Zdeněk Makara  
Zdeněk Makara, ing. Roman Walek  
608312112  
49580116  
CZ6106170895  
KB Ostrava

dále jen „zhotovitel“

## I. Základní ustanovení a účel smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku Veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **Stavební úpravy místnosti č. 101 objektu na ulici Studenstská 1768/9, 708 00 Ostrava, evidenční číslo 2023-01** (dále jen „dílo“).

Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.

č.j.: UGN/2023/ 0980

Datum doručení: 25.4.2023

Listů: 10 / Příloh: 1

35.0

A15

B-UGN/2023/0992

Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.

č.j.: UGN/2023/ 1008

Datum doručení: 26.4.2023

Listů: 14 / Příloh: 1

35.0

A15

B-UGN/2023/0913

1718

4.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění díla podle této smlouvy.
4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny tohoto účtu je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

## II. Předmět smlouvy

1. Předmětem veřejné zakázky je realizace stavebních úprav místnosti č. 101 v objektu na ulici Studentská 1768/9, 708 00 Ostrava-Poruba podle Technické zprávy, Výkresové dokumentace. V rámci stavebních úprav dojde k rozdělení původního prostoru kanceláře na vstupní chodbu, ze které bude přístup do menší kanceláře a do nové laboratoře. Součástí laboratoře bude technologie - vysokotlaká voda.

Stávající místnost je nevyužívaná a nespĺňuje požadavky pro potřeby využití jako laboratoř.

2. Zhotovení díla zahrnuje i následující práce a činnosti:
  - a) zpracování časového plánu realizace díla a předložení jeho návrhu objednateli k seznámení;
  - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla;
  - c) veškeré práce a dodávky související s řádnou realizací díla a s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku;
  - d) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
  - e) odvoz a uložení vybouraných hmot na skládku, včetně úhrady poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, ve znění pozdějších předpisů;
  - f) provádění průběžného každodenního úklidu přístupových cest k místu plnění díla a provedení celkového úklidu místa plnění a přístupových cest k místu plnění před předáním a převzetím díla;
  - g) finální úklid místa plnění a finální úklid přístupových cest k místu plnění;
  - h) odstranění poškození povrchů v místě přístupových cest způsobených realizací díla
  - i) prohlášení o shodě provedeného díla s technickými podmínkami (přílohami smlouvy) nebo pořízení dokumentace skutečného provedení díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s místem plnění tak, jak to bylo možné před uzavřením smlouvy běžnou obhlídkou.
4. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad a nedodělků.
5. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy.

### III. Doba plnění

1. Realizace díla bude zahájena po nabytí účinnosti této smlouvy. **Dílo bude dokončeno do 31.10.2023.**
2. Termíny realizace:  
Převzetí staveniště nejpozději do: 30. dubna 2023  
Započetí prací nejpozději do: 30. dubna 2023  
Ukončení prací a předání Díla objednateli nejpozději do: 31. října 2023
3. V případě, že objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na díle z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušování nebude mít vliv na lhůtu plnění sjednanou dle tohoto článku.

### IV. Místo plnění

Místem plnění je místnost číslo 101 v objektu, který se nachází na ulici Studentská 1768/9, 708 00 Ostrava-Poruba.

### V. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně dle podmínek této smlouvy. Dále je povinen řídit se technickými předpisy a normami výrobců a dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů, obecně platnými předpisy a pokyny objednatele, resp. jeho zástupci pro věci technické, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran, které mu budou zadávány v průběhu plnění smlouvy a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
2. Zhotovitel je povinen řádně vést Stavební deník.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou odbornou způsobilost.
4. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy postupovat samostatně, odborně a s vynaložením veškeré potřebné péče k dosažení optimálního výsledku plnění smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů, pokud taková situace nastane.
6. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy. Bude-li v rámci plnění díla dodáváno zboží (např. materiál), zhotovitel se zavazuje, že toto zboží bude dodáno v I. jakosti.
7. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelům.
8. Zhotovitel zajistí, aby při realizaci díla nedošlo k poškození či odcizení majetku objednatele ani poškození či odcizení majetku jiných osob. O těchto povinnostech je zhotovitel povinen poučit osoby podílející se na realizaci díla.

9. Zhotovitel zajistí dodržování pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „**BOZP**“) při plnění této smlouvy a o pravidlech BOZP poučí osoby, které budou dílo provádět.
10. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli a příslušným orgánům státní správy provedení kontroly realizace díla.
11. Zhotovitel odevzdá objednateli nejpozději k termínu odevzdání a převzetí díla nezbytné doklady související s předmětem díla, jsou-li takové doklady relevantní.

## **VI. Práva a povinnosti objednatele**

1. Objednatel je vlastníkem díla.
2. Objednatel je povinen
  - a) poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k provedení díla, zejména umožnit osobám provádějícím dílo vstup na místo plnění
  - b) řádně provedené dílo převzít a zhotoviteli uhradit sjednanou cenu
3. Objednatel je povinen řádně provedené dílo převzít, odpovídá-li této smlouvě. Za dílo provedené podle této smlouvy, je považováno dílo, které nevykazuje podstatné vady a vady bránící užívání díla. Dřívější předání a převzetí zhotoveného díla není vyloučeno. Zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí díla nejméně 2 pracovní dny předem.
4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Kontrola bude prováděna objednatelem a jím pověřenými osobami. Objednatel je oprávněn upozorňovat objednatele na zjištěné nedostatky a dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

## **VII. Cena díla**

1. Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí .....**972 494,- bez DPH** (doplní zhotovitel)
2. Cena díla dle odst. 1 tohoto článku je dána součtem cen jednotlivých položek položkového rozpočtu, který tvoří přílohu 1 této smlouvy.
3. Ke sjednané ceně díla bude připočtena DPH podle účinných obecně závazných právních předpisů. V případě, že se jedná o přenesenou daňovou povinnost dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kód CZ-CPA kód 41-43, daň odvede objednatel.
4. Ve sjednané ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele na řádnou realizaci díla, včetně nákladů na dopravu. V ceně díla je zahrnuta též částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody za dobu realizace díla.
5. Sjednané ceny jsou ceny nejvýše přípustné a tyto mohou být změněny pouze:
  - a. písemnou dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem položkového rozpočtu nebo na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění;
  - b. písemnou dohodou smluvních stran, pokud se objednatel se zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením díla dle této smlouvy než těch, které vyplývají z této smlouvy, vč. jejich příloh.

6. Potřebu víceprací zhotovitel oznámí objednateli, který je musí schválit. Při ocenění víceprací bude postupováno takto: na základě písemného soupisu víceprací doplní zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle položkového rozpočtu; v případě, že požadované položky víceprací v položkovém rozpočtu uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran v cenové hladině roku 2022.

### VIII. Platební podmínky

1. Podkladem pro úhradu ceny za provedení díla bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené ust. § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
2. Dílčí fakturace je možná za předpokladu předání a převzetí dohodnutých dílčích celků objednatelem. Specifikace dílčích celků:

#### Dílčí celek č. 1.

- Úpravy povrchů
- Ostatní konstrukce a práce, bourání
- Přesun sutě
- Přesun hmot

#### Dílčí celek č. 2.

- Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům
- Zdravotechnika – vnitřní kanalizace
- Podlahy povlakové

#### Dílčí celek č. 3.

- Vedlejší rozpočtové náklady (1/2 celkových VRN)
- Konstrukce suché stavby
- Dokončovací práce - obklady
- Elektromontáže
- Podlahy z dlaždic

#### Dílčí celek č. 4.

- Vedlejší rozpočtové náklady (1/2 celkových VRN)
- Dokončovací práce – nátěry
- Ústřední vytápění
- Konstrukce tesařské
- Vzduchotechnika
- Dokončovací práce – malby a tapety
- Dokončovací práce - čalounické



3. Splatnost faktury je 14 dnů od jejího doručení objednateli.
4. Přílohou faktury bude protokol (včetně příloh) o předání a převzetí díla objednatelem.
5. Objednatel je oprávněn fakturu bez zaplacení vrátit druhé smluvní straně před uplynutím lhůty splatnosti, a to k provedení opravy, nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo.
6. Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 5 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.
7. Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

#### **IX. Záruka. Odpovědnost za vady. Odpovědnost za škodu**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této smlouvy.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce 48 měsíců (doplní zhotovitel) minimálně však 36 měsíců ode dne převzetí díla objednatelem (dále jen „záruční doba“).
3. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v tomto článku smlouvy.
4. Plnění poskytované zhotovitelem dle této smlouvy má vadu, neodpovídá-li této smlouvě. Objednatel je oprávněn uplatňovat práva z vad díla, a to bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
5. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně.
6. Veškeré vady díla uplatní objednatel u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
7. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 5 kalendářních dnů od reklamace objednatele a v případě vad, které znemožňují provoz střediska je zhotovitel povinen odstranit vady do 2 pracovních dní od reklamace, nedohodnou-li se strany jinak.
8. Pokud zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace zhotoviteli. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.
9. Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne porušením jeho povinností při plnění předmětu smlouvy

objednateli a obecně platných předpisů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele způsobenou škodu nahradit.

#### **X. Pojištění**

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu, která kryje veškerá rizika spojená s prováděním díla, a to až do hodnoty ceny díla. Zhotovitel se zavazuje, že bude po celou dobu plnění předmětu této smlouvy takto pojištěn. Výše uvedená pojistná smlouva bude objednateli na vyžádání předložena zhotovitelem k nahlédnutí.
2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty v ceně sjednané dle této smlouvy.
3. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s poskytováním plnění dle této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

#### **XI. Sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Dojde-li k prodlení s úhradou faktury, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení po termínu splatnosti faktury až do doby zaplacení dlužné částky.
2. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek realizovat dílo řádně a ve sjednané lhůtě, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
3. Nesplní-li zhotovitel svůj závazek odstranit vady dle čl. IX. odst. 7, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000,- Kč za každou vadu a za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění příslušných vad. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost podle čl. XII odst. 7, vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát za podmínek dle čl. X., vzniká objednateli právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé takové porušení povinnosti zhotovitele, a to i opakovaně.
5. Odstoupit od smlouvy je objednatel oprávněn v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje zejména:
  - a) prodlení zhotovitele s dokončením díla delší než 15 dnů.
  - b) dojde-li k neoprávněnému zastavení realizace díla z rozhodnutí zhotovitele po dobu delší než 5 dnů nebo pokud zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla nebo
  - c) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí) nebo
  - d) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu zhotovitele nebo
  - e) porušení povinnosti zhotovitele předložit objednateli na jeho výzvu pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát v souladu s čl. X. smlouvy.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní

pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Toto ustanovení zavazuje smluvní strany i po odstoupení od smlouvy.

8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 15 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.
10. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

## **XII. Předání a převzetí díla**

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním dokončeného díla objednateli. Dílo se považuje za řádně dokončené, nevykazuje-li vady a nedodělky. Objednatel se zavazuje převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze drobné ojedinělé vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje. Převzetím díla s vadami, které nebrání užívání díla, není dotčena povinnost zhotovitele dílo řádně (bezvadně) dokončit ve sjednané lhůtě.
2. Je-li pro řádné provedení díla potřeba provést zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem, je zhotovitel povinen tyto zkoušky provést nebo jejich provedení zabezpečit. Úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou převzetí díla objednatelem.
3. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě zhotovitel předá objednateli při předání díla (pokud je třeba). Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na vyzvu objednatele doplnit.
4. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele nejméně dva pracovní dny předem k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit účast u předávacího řízení těch svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná.
5. Dílo je převzato předávacím protokolem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, sepíše obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíše strany předávacím protokolem s náležitostmi podle předchozího odstavce. Tím není dotčena povinnost zhotovitele dokončit a předat dílo objednateli v termínu dle čl. III. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen před předáním a převzetím díla vyklidit místo plnění a prostory, které mu objednatel poskytl k uskladnění materiálu. Místo plnění a skladovací prostory se pokládají za vyklizené, pokud se v nich nenachází žádné věci zhotovitele a jsou uvedeny do stavu, ve kterém objednatel zhotoviteli předmětné prostory poskytl.



### XIII. Ochrana osobních údajů

1. Smluvní strany tímto společně prohlašují, že jsou si vědomy vzájemných práv a povinností dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „ZZOÚ“) a Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále také jen „GDPR“), zejména pak povinností stíhající jak správce osobních údajů, tak i zpracovatele osobních údajů, zejména povinnost zpracovávat osobní údaje korektně a zákonným a transparentním způsobem. Smluvní strany se zavazují osobní údaje zpracovávat takovým způsobem, který zaručí náležitou bezpečnost a důvěrnost těchto údajů, mimo jiné za účelem zabránění neoprávněnému přístupu k osobním údajům a k zařízení používanému k jejich zpracování nebo jejich neoprávněnému použití.
2. V případě, že jedna ze smluvních stran zjistí, že došlo či je důvodné podezření, že by mohlo dojít k porušení z povinnosti či povinností plynoucí z GDPR nebo ZZOÚ je tato strana bez zbytečného odkladu povinna vyrozumět o této skutečnosti druhou smluvní stranu.
3. Nad rámec povinností stanovených ZZOÚ a GDPR se smluvní strany navzájem zavazují postupovat při nakládání s osobními údaji ohleduplně a eticky tak, aby nevznikla ani jedné ze smluvních stran či třetí osobě v souvislosti se zpracováním osobních údajů újma.

### XIV. Ostatní ujednání

1. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele nebo zhotovitele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Tato smlouva je uzavřena dnem jejího podpisu smluvní stranou, která přijala nabídku – návrh na uzavření smlouvy. Smlouva nabude účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany proto souhlasí s tím, že objednatel je oprávněn uveřejnit celý obsah této smlouvy, a to i strojově čitelnou kopii stejnopisu smlouvy.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou s povinností spolupracovat při výkonu finanční kontroly v souladu s ustanovením 2, písmeno e) Zákona 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí platným právním řádem České republiky.
9. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní

12.

ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a ustanovení původního, neúčinného.

10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Příloha č. 2: Potvrzení o pojištění odpovědnosti Zhotovitele dle článku X. Smlouvy

V Ostravě dne 29. 4. 2023

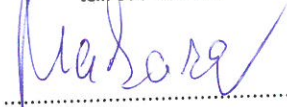
V Ostravě

za Objednatele:

za Zhotovitele:


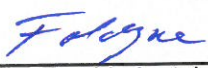
  
Ing. Josef Foldyna, CSc.  
ředitel

**M MAKROSTAV**  
stavební a obchodní činnost  
Zdeněk MAKARA  
Pavlovova 50, 700 30 Ostrava-Zábřeh  
IČO: 49580116 DIČ: CZ6106170895  
tel.: 595 783 331

  
.....



## Položkový rozpočet stavby

<b>Stavba:</b>	<b>Úprava místnosti Ústav Geoniky AV ČR č. 101</b>	
<b>Objednatel:</b>	Ústav geoniky AV ČR, v. v. i. Studentská 1768/9 708 00 Ostrava-Poruba Česká republika	IČO: 68145535 DIČ: CZ68145535
<b>Zhotovitel provozovna</b>	Zdenek Makara U Studia 20 70030 Ostrava Zábřeh	IČO: 49580116 DIČ: CZ6106170895
<b>Rozpis ceny</b>		<b>Celkem</b>
HSV		726 637,74
PSV		194 456,00
MON		
Vedlejší náklady		24 400,00
Ostatní náklady		27 000,00
<b>Celkem</b>		<b>972 494</b>
<b>Rekapitulace daní</b>		
Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	972 494 CZK
Základní DPH	21 %	204 224 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
<b>Cena celkem bez DPH</b>		<b>0,00 CZK</b>
<b>Cena celkem s DPH</b>		<b>1 176 717 CZK</b>
<p>v <u>Ostravě</u> dne <u>13.04.2023</u></p> <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 20px;"> <div style="text-align: center;">               _____              Za zhotovitele         </div> <div style="text-align: center;">               _____              Za objednatele         </div> </div>		

## Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
<b>01</b>	<b>Stavební úpravy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>21,00</b>	<b>21,00</b>	<b>100</b>
01-01	Stavební úpravy - bourání	0,00	92 240,61	19 370,53	111 611,14	12
01-02	Stavební úpravy - návrh	0,00	568 819,76	119 452,15	688 271,91	60
01-14-01	ZTI Zdravotně technické instalace	0,00	65 577,37	13 771,25	79 348,62	6
01-14-21	VYT	0,00	28 184,00	5 918,64	34 102,64	3
01-14-41	VZT Vzduchotechnika	0,00	66 226,26	13 907,51	80 133,77	4
01-14-51	ELEN Elektroinstalace	0,00	100 046,00	21 009,66	121 055,66	10
VRN	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00	51 400,00	10 794,00	62 194,00	5
Celkem za stavbu		0,00	972 494,00	204 223,74	1 176 717,74	100



## Položkový rozpočet

S:	Ústav Geoniky AV ČR
O: 01	Stavební úpravy
R: 01-01	Stavební úpravy - bourání

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>21 620,00</b>
1	965042141RT1	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2	m3	9,15000	2 100,00	19 215,00
2	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	37,00000	65,00	2 405,00
<b>Díl: 735 Otopná tělesa</b>						<b>9 500,00</b>
3	735151822R00	Demontáž otopných těles panelových dvouřadých,	kus	2,00000	750,00	1 500,00
4	900 R01	HZS stavební dělník v tarifní třídě 4	h	32,00000	250,00	8 000,00
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>1 000,00</b>
5	766_X_001	Demontáž garnýží	komplet	1,00000	1 000,00	1 000,00
<b>Díl: 776 Podlahy povlakové</b>						<b>8 712,00</b>
6	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	88,00000	99,00	8 712,00
<b>Díl: 786 Zastiňující technika</b>						<b>1 000,00</b>
7	786_X_001	Demontáž žaluzií	kompl	1,00000	1 000,00	1 000,00
<b>Díl: M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky</b>						<b>200,00</b>
8	229880062R00	Demontáž zásuvky relé	kus	2,00000	100,00	200,00
<b>Díl: M65 Elektroinstalace a veřejné osvětlení</b>						<b>1 650,00</b>
9	650801113R00	Demontáž svítidla stropního přisazeného	kus	30,00000	55,00	1 650,00
<b>Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>						<b>48 558,61</b>
10	979990103R00	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu	t	20,13000	970,00	19 526,10
11	979990111R00	Poplatek za uložení suti - stavební keramika, skupina	t	0,01480	940,00	13,91
12	979990181R00	Poplatek za uložení suti - PVC podlahová krytina,	t	0,08800	3 150,00	277,20
13	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	20,32630	190,00	3 862,00
14	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	20,32630	170,00	3 455,47
15	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	101,63150	32,00	3 252,21
16	979091295R00	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	20,32630	36,00	731,75
17	979017112R00	Svislé přemístění vyb. hmot nošením na H do 3,5 m	t	20,32630	112,00	2 276,55
18	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	20,32630	356,00	7 236,16
19	979083191R00	Příplatek za dalších započatých 1000 m nad 6000 m	t	203,26300	39,00	7 927,26
<b>Celkem</b>						<b>92 240,61</b>

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S:	Ústav Geoniky AV ČR
O: 01	Stavební úpravy
R: 01-02	Stavební úpravy

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>2 022,75</b>
1	346971162R00	Dilatace příček od stropu š. do 150 mm, tl.30 mm	m	13,05000	155,00	2 022,75
<b>Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké</b>						<b>38 052,87</b>
2	342012221R00	Příčka SDK tl.100 mm,ocel.kce,1x oplášt.,RB	m2	16,30000	790,00	12 877,00
3	342013321R00	Příčka SDK tl.150 mm,ocel.kce,2x oplášt.,RB	m2	19,60000	1 050,00	20 580,00
4	342090111R00	Úprava SDK příčky pro zřízení dveří 1kř do 25 kg,	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
5	342090712R00	Úprava SDK příčky pro zřízení dveří 2kř do 100 kg,	kus	1,00000	1 700,00	1 700,00
6	342263990RV1	Příplatek k příčce sádrokart. za desku tl. 12,5 mm GKBi na jedné straně příčky	m2	24,15000	45,00	1 086,75
7	342948111R00	Ukotvení příček k cihelné konstrukci kotvami na hmoždinky	m	9,66000	32,00	309,12
<b>Díl: 6 Úpravy povrchu, podlahy</b>						<b>37 244,61</b>
8	602011241RT1	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033 strojně tloušťka	m2	188,10000	195,00	36 679,50
9	602021104R00	Adhézni nátěr stěn - SDK, ručně	m2	8,69400	65,00	565,11
<b>Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní</b>						<b>61 912,32</b>
10	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů	m2	12,50000	36,00	450,00
11	611421331R00	Oprava váp.omítek stropů do 30% plochy -	m2	91,50000	278,00	25 437,00
12	612421615R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hrubá zatřená	m2	48,08000	249,00	11 971,92
13	612421321R00	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - hladkých	m2	96,60000	249,00	24 053,40
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>64 352,55</b>
14	632411105R00	Samonivelační stěrka Cemix, ruč.zpracování tl.5 mm	m2	68,34500	390,00	26 654,55
15	631320031RAB	Mazanina vyztužená sítí, beton C 16/20, tl. 8 cm vyztužená sítí - drát 6,0 oka 100/100 mm	m2	91,50000	412,00	37 698,00
<b>Díl: 64 Výplně otvorů</b>						<b>4 900,00</b>
16	642942111RT4	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	1,00000	2 150,00	2 150,00
17	642942221RT3	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 4,5 m2	kus	1,00000	2 750,00	2 750,00
<b>Díl: 900 HZS</b>						<b>12 000,00</b>
18	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	48,00000	250,00	12 000,00
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>4 972,00</b>
19	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	36,00000	77,00	2 772,00
20	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	20,00000	110,00	2 200,00
<b>Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních</b>						<b>13 267,50</b>
21	952901114R00	Vyčištění budov o výšce podlaží nad 4 m	m2	91,50000	145,00	13 267,50
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>1 262,02</b>
22	998011003R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 24 m	t	7,42367	170,00	1 262,02
<b>Díl: 711 Izolace proti vodě</b>						<b>37 993,03</b>
23	711212005RT1	Hydroizolační povlak - stěrka včetně penetrace	m2	52,70000	411,00	21 659,70
24	711212601RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích,	m	14,00000	500,00	7 000,00
25	711212611RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích,	m	12,00000	500,00	6 000,00
26	711212602RT2	Utěsnění detailů při stěrkových hydroizolacích,	kus	12,00000	250,00	3 000,00
27	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	%	166,66500	2,00	333,33
<b>Díl: 766 Konstrukce truhlářské</b>						<b>20 630,00</b>
28	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000	250,00	250,00
29	766661132R00	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 2kř.do 1,45 m	kus	1,00000	280,00	280,00
30	54964011R	Cylindrická vložka oboustranná bezpečnostní FAB	kus	2,00000	1 200,00	2 400,00
31	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	2,00000	100,00	200,00
32	54914630R	Dveřní kování ELEGANT klíč Cr	kus	2,00000	1 250,00	2 500,00
33	61161803R	Dveře vnitřní hladké plné ELEGANT 10 1-křídle 00 x	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
34	61161806R	Dveře vnitřní hladké plné ELEGANT 10 2-křídle 1450	kus	1,00000	10 500,00	10 500,00
<b>Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>41 376,81</b>
35	771101210RT1	Penetrace podkladu pod dlažby, penetrační nátěr	m2	20,50000	44,00	902,00
36	771575109RT0	Montáž podlah keram.,hladké, tmel, 30x30 cm	m2	20,50000	990,00	20 295,00

37	771578011RT3	Spára podlaha - stěna, silikonem Mapesil AC (fa	m	14,00000	40,00	560,00
38	597642030R	Dlažba Taurus Granit matná 300x300x9 mm Rio	m2	22,55000	850,00	19 167,50
39	998771201R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	%	301,54000	1,50	452,31
<b>Díl: 776</b>		<b>Podlahy povlakové</b>				<b>71 373,42</b>
40	776981121RU1	Lišta nerezová přechodová, stejná výška povl.podlah	m	6,55000	188,00	1 231,40
41	776520110RAI	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, stěrka pouze	m2	68,34500	275,00	18 794,88
42	28342400R	Lišta podlahová z měkčeného PVC č. h. 1357	m	48,52000	190,00	9 218,80
43	28416032.AR	Podlahovina Altro VM 20 š. 2 m, tl. 2,0 mm	m2	75,17950	550,00	41 348,73
44	998776203R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	519,74180	1,50	779,61
<b>Díl: 781</b>		<b>Obklady keramické</b>				<b>96 840,14</b>
45	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady	m2	48,08000	50,00	2 404,00
46	781111116R00	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 90	kus	2,00000	125,00	250,00
47	781415016RT0	Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, nad 20x25 cm	m2	48,08000	925,00	44 474,00
48	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl	m2	23,50600	44,00	1 034,26
49	781497111R00	Lišta hliníková ukončovacích k obkladům	m	11,44000	188,00	2 150,72
50	597813748R	Obkládačka 30x60 cm (dle PD) série CONCEPT	m2	52,88800	850,00	44 954,80
51	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	%	786,17820	2,00	1 572,36
<b>Díl: 783</b>		<b>Nátěry</b>				<b>10 477,00</b>
52	783801812R00	Odstranění nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	96,60000	95,00	9 177,00
53	783_x_001	Nátěr syntetický kovových konstrukcí (2xzáklad+2x	ks	2,00000	650,00	1 300,00
<b>Díl: 784</b>		<b>Malby</b>				<b>31 962,74</b>
54	784161401R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	188,10000	50,00	9 405,00
55	784442021RT2	Malba disperzní interiér.HET Hetline, výška do 3,8m	m2	63,10600	65,00	4 101,89
56	784165512R00	Malba HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	188,10000	77,00	14 483,70
57	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	251,20600	8,00	2 009,65
58	784011211RT3	Oleповání vnitřních ploch včetně maskovací pásy	m	25,00000	24,50	612,50
59	784011221RT2	Zakrytí předmětů včetně dodávky fólie tl. 0,04 mm	m2	10,00000	33,00	330,00
60	784011222RT2	Zakrytí podlah včetně papírové lepenky	m2	85,00000	12,00	1 020,00
<b>Díl: 786</b>		<b>Zastiňující technika</b>				<b>18 180,00</b>
61	786612200R00	Montáž rolet textilních	m2	12,00000	145,00	1 740,00
62	611-001	Roleta vnitřní 1200x2500	kus	4,00000	4 110,00	16 440,00

**Celkem**

**568 819,76**

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	Ústav Geoniky AV ČR	
O:	01	Stavební úpravy
R:	01-14-01	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 900 HZS</b>						<b>8 000,00</b>
1	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	32,00000	250,00	8 000,00
<b>Díl: 94 Lešení a stavební výtahy</b>						<b>990,00</b>
2	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	10,00000	99,00	990,00
<b>Díl: 96 Bourání konstrukcí</b>						<b>3 390,00</b>
3	970051060R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 60 mm	m	2,00000	1 250,00	2 500,00
4	974031154R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 10 x 15 cm	m	10,00000	89,00	890,00
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						<b>5 000,00</b>
5	713552111R00	Protipožární trubní ucpávka, ve stěně, požární	kus	2,00000	1 250,00	2 500,00
Otvor se utěsni minerální vlnou. Prostup i potrubí před a za prostupem je natřeno protipožární stěrkou.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
6	713552151R00	Protipožární trubní ucpávka, ve stropě, požární	kus	2,00000	1 250,00	2 500,00
Otvor se utěsni minerální vlnou. Prostup i potrubí před a za prostupem je natřeno protipožární stěrkou.						
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.						
<b>Díl: 721 Vnitřní kanalizace</b>						<b>25 527,18</b>
7	721170905R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí	kus	1,00000	1 550,00	1 550,00
8	721170905R00	Provedení opravy vnitřní kanalizace, potrubí	kus	1,00000	1 550,00	1 550,00
9	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek, D 40 x 1,8 mm	kus	2,00000	290,00	580,00
10	721	Žlab podlahový atyp k PVC vč. osazení	bm	6,00000	2 300,00	13 800,00
11	721200001RA0	Kanalizace vnitřní připojovací, PP, D 50x1,8 mm	m	10,00000	125,00	1 250,00
12	721200002RA0	Kanalizace vnitřní odpadní PP, D 110 x 2,7 mm	m	10,00000	600,00	6 000,00
13	998721292R00	Příplatek za zvětšený přesun, vnitřní kanalizace do	%	398,59000	2,00	797,18
<b>Díl: 722 Vnitřní vodovod</b>						<b>12 800,19</b>
14	722130233R00	Potrubí z trubek závitových pozinkovaných	m	10,00000	225,00	2 250,00
15	722130234R00	Potrubí z trubek závitových pozinkovaných	m	10,00000	225,00	2 250,00
16	722170911R00	Oprava plastového potrubí, vsazení odbočky D 32	kus	5,00000	550,00	2 750,00
17	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15 mm	kus	1,00000	150,00	150,00
18	722190403R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 25 mm	kus	2,00000	150,00	300,00
19	722300011RA0	Vodovod, potrubí PPR - typ 3 Daplen PN 20, D 25	m	20,00000	155,00	3 100,00
20	722300011RA0	Vodovod, potrubí PPR - typ 3 Daplen PN 20, D 25	m	10,00000	155,00	1 550,00
21	998722202R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 12 m	%	225,09500	2,00	450,19
<b>Díl: 725 Zařizovací předměty</b>						<b>4 470,00</b>
22	725100001RA0	Umyvadlo, baterie, zápachová uzávěrka	kus	1,00000	4 100,00	4 100,00
23	998725202R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	%	0,00000	2,00	370,00
<b>Díl: 767 Konstrukce zámečnické</b>						<b>5 400,00</b>
24	767885001R00	Žlab podpurný pro potrubí D 20	m	10,00000	270,00	2 700,00
25	767885002R00	Žlab podpurný pro potrubí D 25	m	10,00000	270,00	2 700,00
<b>Celkem</b>						<b>65 577,37</b>

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	Ústav Geoniky AV ČR	
O: 01	Stavební úpravy	
R: 01-14-21	VYT	

P.č	Císlo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 733</b>		<b>Rozvod potrubí</b>				<b>6 984,00</b>
1	733163102R00	Potrubí z měděných trubek vytápění D 15 x 1,0 mm	m	16,00000	390,00	6 240,00
2	733166102R00	Zhot.ohybu slož.(etážky)na potrubí Cu D15,vytápění	kus	2,00000	66,00	132,00
3	733167001R00	Příplatek za zhotovení přípojky Cu 15/1	kus	2,00000	56,00	112,00
4	733190106R00	Tlaková zkouška potrubí DN 32	sou	1,00000	500,00	500,00
<b>Díl: 734</b>		<b>Armatury</b>				<b>5 000,00</b>
5	734266426R00	Šroubení uz.dvoutř.s vyp.rohov.Heimer Vekolux	kus	4,00000	1 250,00	5 000,00
<b>Díl: 735</b>		<b>Otopná tělesa</b>				<b>16 200,00</b>
6	900 R02	HZS stavební dělník v tarifní třídě 5	h	18,00000	350,00	6 300,00
7	735157571R00	Otopné těleso panelové Radik Ventil Kompakt 21, v.	kus	2,00000	4 700,00	9 400,00
8	735158220R00	Tlakové zkoušky panelových těles dvouřadých	kus	2,00000	250,00	500,00
<b>Celkem</b>						<b>28 184,00</b>

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S:	Ústav Geoniky AV ČR	
O:	01	Stavební úpravy
R:	01-14-41	VZT

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 728</b>		<b>Vzduchotechnika</b>				<b>66 226,26</b>
1	51-O-D125	Dodávka včetně montáže kruhového potrubí D125	bm	1,00000	5 500,00	5 500,00
2	51-203	Zaregulování zařízení, zprovoznění, funkční zkoušky,	kpl	1,00000	1 560,00	1 560,00
3	51-205	Spojovací, těsnící, závěsný a pomocný materiál	kpl	1,00000	250,00	250,00
4	51-206	Stavební přípomocce vč. jádrového vrtání	kpl	1,00000	7 700,00	7 700,00
5	51-207	Zapravení a zatěsnění prostupů	kpl	1,00000	750,00	750,00
6	51-208	Mechanizace a lešení	kpl	1,00000	1 250,00	1 250,00
7	51-VZT-0000	VZT jednotka dle specifikace, vč. příslušenství a	kpl	1,00000	33 216,26	33 216,26
8	51-VZT-0011	Kabeláž (včetně trubkování, nosného materiálu,	kpl	1,00000	12 000,00	12 000,00
9	51-ŽAL-1	Stěnová žaluzie odfuková protidešťová	kpl	1,00000	4 000,00	4 000,00

<b>Celkem</b>						<b>66 226,26</b>
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání



## Položkový rozpočet

S:	Ústav Geoniky AV ČR
O: 01	Stavební úpravy
R: 01-14-51	ELEN - Elektroinstalace

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / M	Celkem
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>100 046,00</b>
1		LED mřížkové svítidlo + montáž	ks	12	1 980,00	23 760,0 Kč
		LED prachotěsné svítidlo + montáž	ks	8	2 600,00	20 800,0 Kč
		Dvozásuvka 230V, pootočená 45° + montáž (SCHRACK - Visio 50), bílá	ks	5	190,00	950,0 Kč
		Zásuvka 230V jednoduchá + montáž (SCHRACK - Visio 50), bílá	ks	24	135,00	3 240,0 Kč
		Rámeček dvojitý, bílý	ks	12	42,00	504,0 Kč
		Vypínač č. 1 s rámečkem + montáž (SCHRACK - Visio 50), bílý	ks	2	155,00	310,0 Kč
		Vypínač č. 5 s rámečkem + montáž (SCHRACK - Visio 50), bílý	ks	2	185,00	370,0 Kč
		Zásuvka pod omítku 400V/5x32A/IP44 + montáž (SCHRACK - CEE), bílá	ks	4	110,00	440,0 Kč
		Krabice KU 68 do ZDI + montáž	ks	20	29,00	580,0 Kč
		Krabice KU 68/2 do SDK + montáž	ks	4	52,00	208,0 Kč
		Krabice KU 68/1 do SDK + montáž	ks	2	52,00	104,0 Kč
		Kabel Cyky - J 3x1,5 + montáž	m	300	49,00	14 700,0 Kč
		Kabel Cyky - J 3x2,5 + montáž	m	300	55,00	16 500,0 Kč
		Jistič s proudovým chráničem B/10A/2p/10kA/30mA	ks	2	1 150,00	2 300,0 Kč
		Jistič s proudovým chráničem B/16A/2p/10kA/30mA	ks	4	1 250,00	5 000,0 Kč
		Úprava rozvaděče	hod	10	400,00	4 000,0 Kč
		Podružný materiál + doprava	kpl	1	2 780,00	2 780,0 Kč
		Bourání, příprava pro elektro	hod	14	250,00	3 500,0 Kč

<b>Celkem</b>	<b>100 046,00</b>
---------------	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

## Položkový rozpočet

S:	Ústav Geoniky AV ČR
O: 01	Stavební úpravy
R: VRN	VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>7 500,00</b>
1	005211020R	Ochrana stávaj. inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	3 500,00	2 500,00
2	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
<b>Díl: VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>24 400,00</b>
3	00411 R	Přípravné a průzkumné služby či práce výrobní	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
4	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	7 500,00	5 900,00
5	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,00000	10 500,00	10 500,00
6	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
7	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
<b>Díl: ON</b>		<b>Ostatní náklady</b>				<b>19 500,00</b>
8	005211030R	Dočasná dopravní opatření	Soubor	1,00000	5 000,00	11 500,00
9	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
10	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00

<b>Celkem</b>						<b>51 400,00</b>
---------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámky uchazeče k zadání



**MOJE FIRMA BALÍČEK EXTRA**



<b>ČÍSLO POJISTNÉ SMLOUVY</b>	<b>C550017737</b>
Počátek pojištění	16. 3. 2022
Hlavní podnikatelská činnost	Výstavba bytových a nebytových budov - 4320
Příjem	2 700 000 Kč
Počet zaměstnanců (na plný úvazek) - jednatel	2
Místo pojištění	U Studie 2253/20, 700 30 Ostrava

**POJISTITEL (MY)**

Allianz pojišťovna, a. s. (více informací najdete v zápatí stránky)

**POJÍŠTOVACÍ ZPROSTŘEDKOVATEL**

Ing. Lenka Hladná s.r.o.  
 Halubova 2076/9, 703 00 Ostrava  
 IČO: 06 17 81 03  
 tel: +420 608 600 676, e-mail: lenka.hladna@allianz.cz  
 PZI: 20154002  
**OSOBA JEDNAJÍCÍ S KLIEMEM**  
 Lyčková Jarmila  
**POJISTNÍK / POJIŠTĚNÝ**  
 Zdeněk Makara  
 Na Šancích 464/70a, 724 00 Ostrava  
 IČO: 49 58 01 16  
 tel: +420 608 312 112, e-mail: zdenek.makara@seznam.cz

Smluvně zmocněný pojšťovací zprostředkovatel smí inkasovat pojštné pouze na inkasní blok Allianz pojšťovny, a.s.

**Vaše roční pojštné: 6 552 Kč**

Započtená sleva: 25 %  
 Způsob platby: bankovním převodem  
 Číslo účtu: 2727/2700  
 Variabilní symbol: 550017737  
 Konstantní symbol: 3558  
 Frekvence placení: měsíční



**MĚSÍČNÍ SPLÁTKA**

546 Kč  
 Splatná každého 16. dne v měsíci.

**Co je pojištno a jaké jsou pojštné částky**

PŘEDMĚTY POJIŠTĚNÍ	POJŠTNÁ ČÁSTKA
Movité věci	300 000 Kč
Budova	

**Výše spoluúčasti**

Spoluúčast 1 000 Kč

**POSKYTNUTÉ KRYTÍ**

POSKYTNUTÉ KRYTÍ	LIMITY A DÍLČÍ LIMITY Z POJŠTNÝCH ČÁSTEK	
	MOVITÉ VĚCI	BUDOVA
<b>Odpovědnost</b>	10 000 000 Kč (U) / 20 000 000 Kč (R)	
<b>Základ</b>	300 000 Kč	-
<b>Přirodní události</b>	300 000 Kč	-
<b>Povodeň a záplava (U)</b>	300 000 Kč	-
<b>Přerušení provozu (R) (doba ručení 90 dnů)</b>	-	1 330 000 Kč
<b>Další náklady</b>	300 000 Kč	-
<b>Asistenční služby při havarijním stavu</b>	8 000 Kč / 4 zásahy ročně	
<b>Vodovodní škedy</b>	300 000 Kč	-
<b>Ztráta vody (U)</b>	-	-
<b>Skla (U)</b>	30 000 Kč	-
<b>Krádež a loupež</b>	300 000 Kč	-

**KONTAKTUJTE NÁS**

+420 241 170 000

www.allianz.cz

Allianz pojišťovna, a. s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika,  
 IČO 47 11 59 71, obchodní rejstřík u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 1815  
 www.allianz.cz, www.allianz.cz/hoplate, tel: +420 241 170 000

POSKYTNUTÉ KRYTÍ	LIMITY A DÍLCÍ LIMITY Z POJISTNÝCH ČÁSTEK	
	MOVITÉ VĚCI	BUDOVA
Loupež (U)	30 000 Kč	-
Vandalismus	300 000 Kč	-
Rozbití strojů a elektroniky (U)	-	-
Odpovědnost za škody na životním prostředí	-	-
Obnova dat	-	-
Zemětřesení	300 000 Kč	-
Věci zvláštní hodnoty (U)	30 000 Kč	-
Peníze včetně denní tržby, ceniny a jiné cennosti (U)	30 000 Kč	-
Stavební součásti (U)	30 000 Kč	-
Převzaté věci (U)	1 330 000 Kč	-
Věci mimo místo pojištění a věci v uložení (U)	30 000 Kč	-
Věci venku (U)	30 000 Kč	-
Porosty (U)	-	-
Limit na pojistnou událost (U) na pojistný rok (K)	-	-

#### Specifikace pojištěného majetku

Stavba trvale využívaná a v dobrém technickém stavu. Na stavbě nejsou patrné trhliny v konstrukcích, průhybové deformace stropních nebo stěnných konstrukcí, protáčení vláknit, poškození živočichy, houbové nebo plísňové ani jiné závady, ani to, že byla stavba poškozena v důsledku mimořádné události (např. vytopení, požár, víchřice)

Jaká je svistá nosná konstrukce budovy? Standardní konstrukce  
 Je v objektu využívána elektrická požární signalizace s napojením na místo s trvalou obsluhou? Ne  
 Je v objektu využíván poplachový zabezpečovací a tlakový systém napojený na pulz centralizované ochrany? Ne  
 Je v objektu používáno sprinklerové hasičské zařízení? Ne  
 Je v objektu prováděna pravidelná kontrola fyzické ochrany maximálně po 2 hodinách? Ne  
 Pověřovací záznam: 1

#### Další informace o pojištění

Pojištění se vztahuje na všechny podnikatelské činnosti pojištěného, ke kterým má ke dni vzniku škody oprávnění podle právních předpisů, až na případy vyloučené v podmínkách pojištění. Pojištění je sjednáno na dobu neurčitou a pojistná období je roční.

#### Co nám svým podpisem potvrzujete?

Je pro nás velmi důležité, abyste obsah uzavřené smlouvy rozuměli a aby Vám celé sjednávání pojištění, včetně rozsahu souhlasů, které nám níže uděláte, bylo řádně vysvětleno. Podpisem smlouvy nám potvrzujete, že tomu tak je, že jsme Vám veškeré Vaše dotazy srozumitelně zodpověděli a že Vám s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy byly všechny níže uvedené dokumenty předány a s jejich obsahem souhlasíte:

- Záznam z jednání, který zachycuje Vaše potřeby, požadavky a upozornění na případné nesrozumitelnosti;
- Informační dokument o pojistném produktu Moje Firma;
- Předmluvní informace k pojistné smlouvě, včetně informací o zpracování osobních údajů;
- Podmínky pojištění.

Protože na sebe bereme riziko, musíme mít od Vás k dispozici všechny podstatné informace, abychom toto riziko mohli správně ohodnotit. Pokud byste nám na naše přímé dotazy neodpověděli pravdivě a úplně, budeme postupovat podle zákona (podle závažnosti neprověřitelných nebo zamlčených informací

od smlouvy odstoupíme, pojistné plnění snížíme nebo zcela odmítneme vyplácet). Potvrzujete, že všechny kontaktní údaje uvedené v této smlouvě chcete použít ve všech Allianz smlouvách. Případnou změnu zpracovávaných osobních údajů (zejména e-mailu a mobilního telefonu) nám prosím hned oznámte. Návrat smlouvy je v této podobě lhostejný a není možné jej přijmout s výhradami, úpravami, doplňky nebo omezeními, a to ani nepodstatnými. Pojistné můžeme jednostranně upravit z důvodů daných zákonem, pokud se kvůli změně právních předpisů, rozhodovací praxe soudů, či jiných faktorů nezabývaných na naší vůli zvýší naše náklady (např. na výplatu pojistného plnění v důsledku zvýšení cen zboží a služeb, na daně a povinné odvody) nebo pokud na Vaši smlouvě došlo v předchozím období k pojistné události, za kterou jsme poskytl plnění. O úpravě Vám máme vědět nejdříve 2 měsíce před účinností změny. Pokud byste se změnou nesoúhlasili, je třeba nám to oznámit do 1 měsíce ode dne, kdy jste se o nové výši pojistného dozvěděli. V tom případě pojistné vznikne uplynutím aktuálního pojistného období.

#### Co je nutné vědět o zpracování osobních údajů?

Správcem osobních údajů ve vztahu k pojistné smlouvě jsme my jako pojišťitel. Zpracování osobních údajů je nezbytné pro účely uzavření a splnění smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů (zejména o účelech, době, rozsahu nebo způsobu práce s nimi) naleznete v Předmluvní informaci a dále na stránkách [www.allianz.cz/ochrana-udaju](http://www.allianz.cz/ochrana-udaju)

Způsob komunikace: **elektronicky**

#### Souhlas se zasíláním marketingových nabídek produktů a služeb našich obchodních partnerů

Souhlasíte, aby Vám byly zaslány marketingové nabídky produktů a služeb našich obchodních partnerů, a to dopisem nebo elektronicky. Jejich seznam naleznete na stránkách [www.allianz.cz/ochrana-udaju](http://www.allianz.cz/ochrana-udaju). Tento souhlas jste udělili účastně pojišťovacímu zprostředkovateli a ten pak zaškrtnl příslušné políčko. Aby Vám byly zaslány jen zajímavé a užitečné nabídky, využijeme k jejich vytvoření a rozeslání Vaše základní identifikační údaje a informace o produktech, které u nás máte sjednané. Pokud v budoucnu

změníte názor, můžete zasílání těchto nabídek kdykoli ukončit přes odkaz obsažený v každé elektronicky zasláné marketingové nabídce. Tento souhlas nahrazuje všechny souhlasy se zasíláním marketingových nabídek, které jste nám případně v minulosti udělili při sjednávání jiných pojistných smluv. Je platný po dobu trvání nejdelšího smluvního vztahu mezi námi a dále 1 rok po jeho skončení.

16.5.2022

Datum podpisu

Podpisník

Ing. Jarmila Lyčková  
 Ing. Lenka Hladná s.r.o.  
 Allianz pojišťovna, a.s.

Holubova 2076/3, Ostrava  
 www.allianz.cz/holubar.cz