

Ústav termomechaniky AV ČR, v.v.i.

se sídlem Dolejškova 1402/5, PSČ 182 00, Praha 8, IČ 61388998, DIČ CZ61388998,

vyhlašuje

v souladu s ust. § 281 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů

obchodní veřejnou soutěž na prodej majetku

zapsaného na LV č.724 v k.ú. Nučice u Rudné, obec Nučice, okres Praha Západ

Předmětem obchodní veřejné soutěže (dále jen "soutěž") je určení osoby, která bude mít právo na uzavření smlouvy o prodeji majetku zapsaného na LV č.724 v k.ú. Nučice u Rudné, obec Nučice, okres Praha Západ. Konkrétně se jedná o prodej parcel

1156/2 o výměře 1248 m²,

St.652 o výměře 269 m²

a budovy bývalé trafostanice Nučice č.p. 415.

Jediným kritériem pro výběr vítěze soutěže a stanovení pořadí účastníků je výše kupní ceny uvedená v nabídce.

Účastníci soutěže

Účastníkem soutěže může být:

- fyzická osoba, která je občanem České republiky, starší 18 let a způsobilá k právním úkonům,
- právnická osoba se sídlem v České republice,
- obec,
- občan jiného členského státu Evropské unie s průkazem o povolení k pobytu pro státního příslušníka členského státu Evropských společenství, starší 18 let a způsobilý k právním úkonům.

Nabídky na koupi majetku

a) nabídka na koupi majetku musí obsahovat:

- datum, případně i hodinu, kdy byla nabídka učiněna,
- nabídkovou cenu,
- specifikaci osoby, která nabídku podává, včetně kontaktu (telefon, adresa, případně e-mail) na ni,
- doklad, že osoba podávající nabídku může být účastníkem soutěže; u fyzických osob je tímto dokladem kopie platného průkazu (občanského průkazu, cestovního pasu, průkazu o povolení k pobytu pro státního příslušníka členského státu EU), u právnických osob originál nebo úředně ověřený výpis z obchodního rejstříku ne starší tří měsíců, zástupce obce je povinen se prokázat listinou dokládající jeho oprávnění jednat za obec a usnesením obecního zastupitelstva obsahujícím souhlas se záměrem nabýt nabízenou nemovitost do vlastnictví obce (vše v originále nebo ověřené kopii). Pokud fyzická osoba doručí nabídku osobně do sekretariátu Ústavu termomechaniky

AV ČR, v.v.i., (dále ÚT) a prokáže zde svou totožnost platným průkazem, nemusí již jeho kopii k nabídce přikládat,

- podpis osoby, která nabídku podává nebo jejího statutárního zástupce.

b) Nabídky na koupi majetku musí být do sídla vyhlášovatele doručeny do 30.11.2009. Nabídky, které přijdou později nebudou do soutěže zařazeny.

c) Nabídku lze zaslat poštou na adresu Ústav termomechaniky AV ČR, v.v.i., Dolejškova 5, 182 00 Praha 8 nebo ji lze předat osobně na sekretariátu ÚT na výše uvedené adrese v pracovní dny od 8:00 do 15:30 hod.

d) Nabídka musí být doručena v neprůhledné obálce označené velkým nápisem „nabídka na koupi Rudná, neotvírat“.

e) Každá řádně doručená nabídka bude pověřeným pracovníkem ÚT na obálce označena pořadovým číslem, datem a časem doručení.

Uzavření dohody a kupní smlouvy

Do 20 dnů od ukončení soutěže uzavře ÚT zastoupený ředitelem s vítězem soutěže (kupujícím) dohodu, která bude obsahovat zejména:

a) vůli ÚT uzavřít s kupujícím kupní smlouvu,

b) závazek kupujícího zaplatit stanovenou kupní cenu,

c) předmět kupní smlouvy,

d) kupní cenu, kterou je výše nabídky učiněná vítězem soutěže a uvedená v protokolu o výsledku soutěže,

e) údaj o tom, že právo na uzavření kupní smlouvy při nesplnění závazku kupujícího podle bodu b) se ztrácí.

Nutnou podmínkou uzavření dohody je složení zálohy na koupi majetku ve výši 10% z nabídkové ceny kupujícím na účet ÚT. Pokud záloha nebude v daném termínu uhrazena, je ÚT oprávněn příslušného účastníka vyřadit ze soutěže a soutěž zrušit nebo k uzavření kupní smlouvy vyzvat účastníka soutěže, který se v ní umístil na dalším místě.

Po podpisu dohody uzavřou prodávající a kupující bez zbytečných odkladů kupní smlouvu na prodej majetku. Po podpisu musí být kupní smlouva schválena zřizovatelem (akademickou radou AV ČR). Bez jeho souhlasu je kupní smlouva neplatná.

Úhrada kupní ceny

Podmínky úhrady kupní ceny a podmínky převodu prodávajícího majetku budou specifikovány v kupní smlouvě.

Další ustanovení

ÚT si vyhrazuje právo upřesnit vyhlášená kritéria nebo soutěž zrušit.

Soutěž se řídí soutěžním řádem obchodní veřejné soutěže, který ÚT vyhlásil dne 1.10.2009.

Další informace o soutěži, zejména soutěžní řád a podrobnou specifikaci nabízeného majetku, lze získat na Internetových stránkách ÚT (www.it.cas.cz), dotazy lze zasílat na e-mail secr@it.cas.cz.

V Praze dne 1.10.2009

prof. RNDr. Zbyněk Jaňour, DrSc.
ředitel Ústavu termomechaniky AV ČR, v.v.i.