

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ

(v souladu s § 38 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v pozdějším znění)

**Název veřejné zakázky:** Výstavba objektu HiLASE – projektová dokumentace pro provedení stavby

Vážení,

v souladu s ustanoveními § 38 zákona č. 137/2007 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, se na Vás obracíme s:

**výzvou k podání nabídky** ve zjednodušeném podlimitním řízení.

Žádáme Vás o přípravu nabídky, která bude vyhovovat všem požadavkům zadavatele dle zadávací dokumentace.

### I. Identifikační údaje zadavatele

**Zadavatel:** Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.  
**Sídlo:** Na Slovance 2, 182 21 Praha 8  
**IČ:** 68378271  
**Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele:** doc. Jan Řídký, CSc., ředitel

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit společností **OTIDEA a.s.**, IČ: 27142442, se sídlem Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1.

**Kontaktní osoba:** Vladimír Levandovský  
**Telefon:** 286 884 367-8  
**Fax:** 220 951 321  
**Email:** [vladimir.levandovsky@otidea.cz](mailto:vladimir.levandovsky@otidea.cz)

### II. Informace o předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky na služby je výběr dodavatele, který vypracuje dokumentaci pro provedení stavby (DPS) a dokumentaci pro výběr zhotovitele stavby (DZS) pro Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i., k novostavbě budovy HiLASE (**H**igh average-power pulsed **L**ASERs) v katastrálním území Dolní Břežany v rámci revitalizace areálu brownfields. Jedná se o výzkumné centrum repetičních laserů v předpokládané hodnotě 110 mil. Kč složené z části dvoupodlažní laserové haly a třípodlažní administrativní části. Podrobnosti viz bod 4 zadávací dokumentace a příloha č. 4 – projektová dokumentace pro stavební povolení (DSP). Předmětem zakázky je též spolupráce při výběru dodavatele stavby (VDS), provádění autorského dozoru (ATD) a uvedení stavby do užívání (SKP). Podrobněji viz zadávací dokumentace, která je přílohou této výzvy.

### III. Zadávací dokumentace nebo podmínky přístupu či poskytnutí zadávací dokumentace podle § 48

Zadávací dokumentace včetně projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP), bude poskytnuta zájemcům po uhrazení nákladů za reprodukci ve výši 9.130,- Kč bez DPH (10.956,- Kč včetně DPH), a to v hotovosti při osobním předání nebo předem bankovním převodem, případně dobírkou u zaslání poštou. Podrobnosti předání a úhrady nákladů lze dojednat s výše uvedenou kontaktní osobou.

#### IV. Lhůta a místo pro podání nabídek

Nabídky se podávají nejpozději do **19. 7. 2010 do 11:00** hodin na adresu společnosti **OTIDEA a.s., Palác Broadway, Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1** (vchod B uprostřed pasáže Broadway, 2. patro). Nabídky je možné odevzdat na výše uvedené adrese v pracovní dny v době od 8:30 do 15:30 hodin, poslední den lhůty potom pouze do 11:00 hodin. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

#### V. Požadavky na prokázání kvalifikace podle § 62

- Kvalifikaci dle § 50 a násl. zákona splní dodavatel, který prokáže splnění:
- základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
  - profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
  - ekonomických a finančních kvalifikačních předpokladů podle § 55 zákona
  - technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

#### Doba prokazování splnění kvalifikace

Uchazeč je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídky.

#### Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku),
- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,

- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

Uchazeč o veřejnou zakázku prokáže základní kvalifikační předpoklady dle § 53, odst. 1., písm. a) – j) čestným prohlášením dle § 62, odst. 2 zákona č. 137/2006 o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „zákon“), a to originálem podepsaným oprávněnou osobou uchazeče. Čestné prohlášení je dáno přílohou č. 2 těchto zadávacích podmínek.

**Profesní kvalifikační předpoklady** prokáže dodavatel, který předloží:

- a) předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, který nesmí být starší 90 dnů ke dni ukončení lhůty pro podání nabídek
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či výpis z živnostenského rejstříku

**Ekonomické a finanční kvalifikační předpoklady** splní dodavatel, který předloží:

- a) pojistnou smlouvu nebo čestné prohlášení vyjadřující závazek uzavřít takovou smlouvu v případě získání této veřejné zakázky, kde předmětem plnění je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jinému v souvislosti s výkonem činnosti autorizovaného architekta, autorizovaného inženýra nebo technika činného ve výstavbě, a to min. ve výši 40.000.000,-Kč, protože charakter prováděných služeb může dávat předpoklad ke vzniku škody podstatně vyššího rozsahu, než je vlastní hodnota předmětu veřejné zakázky,
- b) údaj o celkovém obratu dodavatele zjištěný podle zvláštních právních předpisů za poslední účetní období, a to v minimální výši 1.000.000,- Kč. Pro doložení obchodního obratu použije uchazeč nebo zájemce přílohu č.3 zadávací dokumentace „Prohlášení o dosaženém obchodním obratu – vzor“.

**Technické kvalifikační předpoklady** splní dodavatel, který doloží:

- a) Seznam významných služeb poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí dle ustanovení § 56 odst. 1 písm. a) zákona, a to formou čestného prohlášení. Tento seznam bude obsahovat název zakázky, název zadavatele, místo a termín plnění a finanční objem plnění. Přílohou tohoto seznamu musí být min. 3 osvědčení (referenční listiny) vydaná veřejným zadavatelem, pokud byly služby poskytovány veřejnému zadavateli, nebo osvědčení vydané jinou osobou, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli, případně čestné prohlášení dodavatele, pokud byly služby poskytovány jiné osobě než veřejnému zadavateli a není-li současné možné osvědčené od této osoby získat z důvodů spočívajících na její straně. Za významnou službu je považováno vypracování projektové dokumentace min. do fáze projektových prací pro stavební povolení v rozsahu investičních nákladů nad

- 110 mil. Kč, z nichž minimálně jedna zakázka je stavbou charakteristickou pro vědu a výzkum ve smyslu předmětu této veřejné zakázky.
- b) Seznam techniků či technických útvarů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky podle ustanovení § 56 odst. 2 písm. b) zákona, v minimálním rozsahu 2 osob, a to formou čestného prohlášení.
- c) osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele u osob odpovědných za poskytování příslušných služeb dle ustanovení § 56 odst. 2 písm. e) zákona, konkrétně zadavatel požaduje, aby dodavatel disponoval realizačním týmem v počtu minimálně 2 osob, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli. Realizační tým bude složený min. z 1 architekta a 1 dalšího technika, kteří oba dosáhli min. vysokoškolského vzdělání v příslušném oboru pro plnění předmětu veřejné zakázky, min. 1 člen týmu musí být autorizovaný architekt. Uchazeč prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu členů týmu, vlastnoručně podepsaných strukturovaných životopisů jednotlivých členů týmu prokazujících splnění min. míry požadované kvalifikace a praxe a dokladů o dosaženém vzdělání všech členů týmu (VŠ diplomy, autorizační osvědčení). Předložené životopisy členů týmu musí zejména obsahovat údaj o dosaženém vzdělání osoby, údaje o dosažené praxi v oboru včetně uvedení její délky a zahrnutí prokazatelné zkušenosti s realizací minimálně jedné zakázky v investičním rozsahu minimálně 110 mil. Kč, dále bude předložený životopis obsahovat prohlášení, že se daný člen týmu bude na realizaci této veřejné zakázky aktivně podílet.

Doklady prokazující splnění kvalifikace je nutné předložit v originále či v úředně ověřené kopii, není-li v textu výslovně uvedeno jinak. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém jazyce, musí být předloženy v úředním překladu. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

Další bližší informace ke kvalifikaci jsou v zadávací dokumentaci.

## VI. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78

Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 odst. 1 písm. b) zákona na základě nejnižší nabídkové ceny.

V případě, že nemáte zájem podat nabídku a zúčastnit se zadávacího řízení, informujte nás, prosím, písemně nebo na e-mailové adrese výše uvedené kontaktní osoby.

Veškeré Vaše dodatečné dotazy k této výzvě, prosím, zasílejte písemně na adresu společnosti OTIDEA a.s., Palác Broadway, Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1, nebo na výše uvedenou e-mailovou adresu kontaktní osoby.

V Praze dne 2. 6. 2010



---

doc. Jan Řídký, CSc.