



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
INVESTICE DO VAŠÍ BUDOUCNOSTI



Fyzikální ústav Akademie věd České republiky, v.v.i.

Na Slovance 2
182 21 Praha 8

VYHLAŠUJE

v souladu se zákonem č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů,
a v souladu s ustanoveními zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
ustanoveními vyhlášky č. 369/2001 Sb., č.137/1998 Sb., č. 499/2006 Sb., č. 500/2006 Sb., č. 501/2006 Sb., č. 503/2006 Sb., č. 526/2006 Sb., č. 186/2006 Sb., kterými se provádí některá ustanovení stavebního zákona
v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb. , o veřejných zakázkách,

ARCHITEKTONICKOU SOUTĚŽ

na zpracování soutěžního návrhu řešení stavby

NOVOSTAVBA BUDOVY LASEROVÉHO CENTRA ELI V DOLNÍCH BŘEŽANECH

a na výběr budoucího zpracovatele projektové dokumentace

a vydává k tomu tyto soutěžní podmínky, které jsou umístěny na www.fzu.cz, www.msmt.cz a simap.europa.eu

V Praze dne 15. června 2009

1. ZADAVATEL SOUTĚŽE

1.1. Zadavatel / Zplnomocněný zástupce zadavatele

Název Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Sídlo Na Slovance 2, 182 21 Praha 8
Zastoupený: doc. Jan Řídký, CSc., ředitel
Tel +420 266 053 111
Fax +420 286 890 527
E-mail ridky@fzu.cz
IČ: 68378271
DIČ: CZ68378271

1.2. Zpracovatel Soutěžních podmínek

Název Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Sídlo Na Slovance 2, 182 21 Praha 8
Tel +420 266 052 207
Fax +420 286 890 265
E-mail lojdova@fzu.cz

1.3. Kontaktní osoba

Mgr. Zdislava Lojdová
Tel +420 266 052 207
Fax +420 286 890 265
E-mail lojdova@fzu.cz

2. PŘEDMĚT A ÚČEL SOUTĚŽE

2.1. Předmět soutěže a její předpokládaná hodnota

Předmětem soutěže je zpracování soutěžního návrhu na architektonické řešení stavby:

NOVOSTAVBA BUDOVY LASEROVÉHO CENTRA ELI V DOLNÍCH BŘEŽANECH

zejména s ohledem na prostorové a dispoziční nároky díla.

Předpokládaná cena zakázky vychází z Výkonového a Honorářového řádu ČKA (viz předpokládaná cena stavby čl.2.2).

2.2. Účel a poslání soutěže

Účelem a posláním soutěže je nalézt nejvhodnější koncepci komplexního architektonického (tvarového, dispozičního, provozního, technologického a materiálového) řešení administrativní části objektu a objektu laserové haly.

Objekt bude umístěn na místě bývalého JZD a přilehlých pozemcích.

Základním parametrem využití administrativní části budou tyto parametry:

- administrativní objekt pro 300 zaměstnanců (min. 80 kanceláří, zbytek variabilní – kanceláře i open-space)
- reprezentativní vstupní hala
- showroom / instruktážní místnost
- přednáškový sál s kapacitou pro 150 posluchačů

- učebna s kapacitou 40 posluchačů
- 3 salonky (každý pro 20 lidí)
- 5 vývojových laboratoří (každá min. 20 m²)
- knihovna
- sklady, archivy a ostatní prostory
- restaurace
- technologické místnosti nutné pro provoz objektů
- parkovací stání dle platné vyhlášky

Základním parametrem využití objektu pro laserové a experimentální technologie budou tyto parametry:

- a) Samostatná monolitická stavební struktura s vlastní frekvencí cca >30 Hz, odolná proti vnějším vibracím (provoz vozidel apod.), klimatizovaná a tepelně stabilizovaná. Struktura bude sestávat z jednoho podzemního a dvou nadzemních podlaží:
- suterén pro experimentální prostory o rozloze cca 65x110 m (z toho cca jedna polovina plochy, na kterou nebudou navazovat nadzemní podlaží, bude bez vnitřních podpor), světlá výška 5 m
 - přízemí pro laserové technologie a experimentální prostory o rozloze cca 40x100 m, světlá výška 5 m
 - patro pro vybrané laserové technologie o rozloze cca 20x80 m, světlá výška 4 m
- Všechny tyto prostory musí splňovat třídu čistoty 10 000 (ISO 7) a mít dlouhodobě stabilizovanou teplotu v rozmezí maximálně +/-0.5 °C.
- b) Příléhající laboratorní a vývojové prostory zahrnující:
- testovací a metrologické laboratoře (5 místností, každá min. 20 m²)
 - montážní prostory (3 místnosti, každá min 30 m²)
 - mechanické a optické dílny (5 místností, každá min. 30 m²)
 - velín laserových a experimentálních jednotek (4 místnosti, každá min. 15 m²)
 - pomocné kancelářské/analytické prostory pro 30 osob (cca 15 místností)
- Tato část může být zvolena jako jedno nebo dvoupodlažní, avšak musí být provozně spojena s monolitickou strukturou popsanou v bodě a).

Při návrhu technologie bude dán důraz na ekonomický provoz celého komplexu.

Předpokládaná cena stavby (investiční náklady) je 1,2 mld Kč.

Autor vítězného návrhu, bude vyzván v rámci jednacího řízení bez uveřejnění, podle § 23 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů („ZVZ“), k realizaci veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace celého díla a dohledu nad jeho prováděním a uvedení stavby do užívání.

Autor vítězného řešení je povinen splnit následující termín:

Zpracování dokumentace pro územní řízení

21.9.2009

3. DRUH SOUTĚŽE A ZPŮSOB JEJÍHO VYHLÁŠENÍ

3.1. Druh soutěže

Podle záměru řešení se soutěž vyhláší jako ideová.

Podle předmětu řešení se soutěž vyhláší jako architektonická.

Soutěž se vyhláší jako dvoufázová, rozdělená na fázi posouzení splnění kvalifikačních předpokladů zájemců o účast v soutěži a fázi hodnocení soutěžních návrhů předkládaných účastníky soutěže.

V první fázi se soutěž vyhláší jako otevřená neomezenému počtu zájemců. Oznámení soutěže je současně výzvou k podání žádosti o účast v soutěži. Zájemci o účast v soutěži podají žádost o účast společně s doložením dokladů prokazujících splnění kvalifikace v originále či v úředně ověřené kopii dle článku 4.2., a to ve lhůtě dle článku 11.2.

Druhá fáze soutěže, tj. vlastní soutěž o nejhodnější návrh, bude pořádána v návaznosti na vyhodnocení první fáze. K účasti v druhé fázi soutěže bude zadavatelem vyzváno nejvýše 5 zájemců. Tito budou vybráni na konci první fáze soutěže jako zájemci, kteří splní podmínky účasti v soutěži dle článku 4 a nejlépe splní kvalifikační kritéria dle článku 4.2. Tito zájemci budou vyzváni, aby vypracovali vlastní soutěžní architektonický návrh objektu s parametry dle článku 2.2.

3.2. Způsob vyhlášení soutěže

Soutěž bude vyhlášena uveřejněním na centrální adrese a v úředním věstníku Evropské unie. Plné podmínky soutěže budou vyvěšeny na stránkách www.fzu.cz, www.msmt.cz, simap.europa.eu

3.3. Vyhlášení výsledků soutěže

Po ukončení první fáze soutěže provede zadavatel hodnocení kvalifikačních předpokladů dle článku 4 a výsledky posouzení splnění kvalifikačních předpokladů písemně oznámí všem zájemcům, kteří podali žádost o účast.

Po ukončení druhé fáze soutěže zadavatel oznámí celkový výsledek soutěže všem účastníkům druhé fáze soutěže. Při rozhodování o vítězném návrhu bude zadavatel vycházet z rozhodnutí soutěžní poroty. Celkový výsledek soutěže zadavatel současně vyhlásí stejným způsobem, jakým byla tato soutěž oznámena, tj. na centrální adrese a v úředním věstníku Evropské unie, se současným zveřejněním na webových stránkách dle článku 3.2.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit soutěž o návrh kdykoli do doby rozhodnutí poroty o nejhodnějším návrhu.

3.4. Jazyk soutěže

Soutěž se vyhláší a bude probíhat v českém jazyce.

4. PODMÍNKY ÚČASTI V SOUTĚŽI A POŽADOVANÉ DOKUMENTY PRO PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

4.1. Podmínky účasti v soutěži - osoby vyloučené ze soutěže

Ze soutěže budou vyloučeny osoby, které

- jsou členy soutěžní poroty, odbornými znalci přizvanými soutěžní porotou nebo pomocnými orgány soutěžní poroty,
- jsou manžely, příbuznými, či jinými osobami blízkými, trvalými projektovými partnery, bezprostředními nadřízenými nebo spolupracovníky osob dle prvního odstavce; tato podmínka se vztahuje i na členy zastupitelských a správních orgánů;

Osoby vyjmenované v tomto článku se nemohou zúčastnit ani soutěžními návrhy podanými mimo soutěž.

Zájemce o účast v soutěži nesmí být pozdějším dodavatelem stavebních prací řešeného objektu.

4.2. Požadavky na splnění kvalifikace:

Zájemce o účast v soutěži předkládá žádost o účast v soutěži společně s doklady prokazující splnění níže stanovených kvalifikačních předpokladů. Tyto dokumenty předkládá v originále či v úředně ověřené kopii.

Zahraniční zájemce o účast prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném zákonem a zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního účastníka určitý doklad nevydává, je zahraniční účastník povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště

zahraničního účastníka stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení. **Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční účastník v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka;** to platí i v případě, prokazuje-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce účastník se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky.

Kvalifikační předpoklady a způsob jejich prokázání:

(1) Zájemce o účast v soutěži je povinen prokázat splnění **základních kvalifikačních předpokladů** ve smyslu § 53 ZVZ. Základní kvalifikační předpoklady splňuje zájemce,

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.

Zájemce prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů ve smyslu § 53 ZVZ podle odstavce (1) **předložením čestného prohlášení. (Příloha č. 2)**

(2) Zájemce je povinen prokázat splnění **profesních kvalifikačních předpokladů** dle § 54 ZVZ. Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže zájemce, který předloží

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci,
- c) doklad osvědčující odbornou způsobilost zájemce nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje podle zvláštních právních předpisů - osvědčení o autorizaci ČKAIT nebo ČKA podle zákona 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.

(3) Zájemce je povinen prokázat splnění **technických kvalifikačních předpokladů** dokladem dle § 56 odst. 1 písm. a) ZVZ – seznamem referencí na významné projekty obdobného typu v posledních třech letech s finančním objemem investičních nákladů nad 50 mil. Kč bez DPH a čestným prohlášením zájemce.

Zadavatel stanovuje jako minimální rozsah prokázání technických kvalifikačních předpokladů předložení alespoň jedné reference s výše stanoveným finančním objemem investičních nákladů.

4.3. Posouzení kvalifikačních předpokladů (závěr první fáze soutěže)

Zadavatel po uplynutí lhůty k předložení žádosti o účast (čl. 11.2.) provede posouzení splnění stanovených kvalifikačních předpokladů.

Pokud kvalifikační předpoklady splní více než 5 zájemců, provede zadavatel na základě požadované kvalifikace omezení počtu zájemců, které vyzve k účasti v druhé fázi soutěže. Kritéria pro výběr zájemců k účasti v druhé fázi stanoví zadavatel na základě prokazovaných technických kvalifikačních předpokladů takto:

- zkušenost s projekty většího rozsahu a s většími investičními náklady (váha 50%),
- zkušenost s návrhem velkého technologického objektu s příslušnou mechanickou a termální stabilizací, případně zkušenost s návrhem stavební infrastruktury pro laserové technologie (váha 50 %).

Výběr zájemců pro účast v druhé fázi soutěže provede zadavatel tak, že stanoví pořadí zájemců, kteří prokázali splnění kvalifikace, podle míry naplnění výše stanovených kritérií, a následně vybere ty zájemce, kteří nejlépe splnili stanovená kritéria. K účasti v druhé fázi vyzve zájemce, kteří se umístí na prvních 5 místech.

O posouzení kvalifikačních předpokladů a o výběru zájemců k účasti v druhé fázi soutěže sepiše zadavatel protokol. O výsledku posouzení kvalifikačních předpokladů zadavatel písemně informuje všechny zájemce, kteří předložili žádost o účast v soutěži.

5. SOUTĚŽNÍ NÁVRH - PODKLADY PRO DRUHOU FÁZI SOUTĚŽE

Zájemcům postupujícím do druhé fáze soutěže („soutěžícím“) poskytne zadavatel bezplatně detailní podklady nutné pro vypracování soutěžního návrhu.

5.1. Detailní podklady předávané soutěžícím

- geodetické zaměření současného stavu s návaznostmi a sítěmi
- geologický průzkum v dané lokalitě
- výřez z katastrální mapy s vyznačením dotčeného území
- situace navrhovaného stavu pro napojení pozemku na veřejnou infrastrukturu
- základní požadovaná struktura laserové části budovy ELI (schématický plán)

Detailní podklady budou rovněž vyhotoveny v digitální podobě (texty ve formátu DOC, grafické podklady ve formátech JPG, DWG, DXF).

5.2. Prohlídka řešené lokality

Prohlídka řešené lokality soutěžícími se uskuteční individuálně, řešená lokalita je veřejně přístupná.

5.3. Předání detailních podkladů

Detailní podklady budou zaslány zájemcům postupujícím do druhého kola společně s oznámením výsledků prvního kola soutěže.

6. OBECNÉ POŽADAVKY NA OBSAH SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU, ZÁVAZNÁ GRAFICKÁ ČI JINÁ ÚPRAVA SOUTĚŽNÍHO NÁVRHU

Návrhy budou v druhé fázi soutěže předkládány soutěžícími tak, aby splňovaly požadavky na anonymní charakter předkládaného návrhu (§ 105 odst. 2 ZVZ). Proto žádná část soutěžního návrhu (s výjimkami výslovně uvedenými v odstavci 6.4. těchto soutěžních podmínek) nesmí obsahovat podpis, heslo, ani jinou grafickou značku, která by mohla vést k porušení anonymity.

Všechny grafické přílohy, průvodní zpráva, obálky budou v pravém dolním rohu opatřeny rámečkem 3 × 3 cm, do kterého sekretář poroty vyznačí identifikační číslo návrhu.

Soutěžní návrh se bude skládat z grafické části, textové části doplněné přílohami. Zvláštní oddíl návrhu bude tvořit **část další přílohy dle odstavce 6.4.**

6.1. Grafická část

Grafická část soutěžního návrhu bude obsahovat:

- výkres situace v měřítku 1 : 750 se zákresem celkového územního řešení s ohledem na okolní zástavbu a dopravní obslužnost
- zákres do katastrální mapy v měřítku 1:1000
- perspektivní pohled či axonometrii na celkové architektonické řešení stavby
- výkresy pohledů na stavbu ilustrující postačujícím způsobem základní principy tvarového (hmotově objemového) řešení a členění stavby v měřítku 1 : 200 – 1:400
- výkresy půdorysů ilustrující postačujícím způsobem základní principy dispozičního a provozního uspořádání charakteristických podlaží stavby v měřítku 1 : 200 – 1:400
- výkresy řezů ilustrující postačujícím způsobem základní principy konstrukčního řešení stavby v měřítku 1 : 200 – 1:400

Soutěžní návrh bude proveden ve formátu A2. Barevnost ani další formální podmínky úpravy se závazně nepředepisují.

6.2. Textová část

Textová část soutěžního návrhu bude obsahovat stručné objasnění základních principů navrhovaného řešení, zaměřené zejména na

- zdůvodnění zvoleného celkového řešení stavby v území,
- zdůvodnění zvoleného komplexního architektonického řešení
- zdůvodnění specifických částí zvoleného řešení

Textová část návrhu bude vypracována ve dvou vyhotoveních ve vytištěné podobě ve formátu A4.

Textová část soutěžního návrhu bude dále obsahovat průvodní zprávu se seznamem příloh.

6.3. Digitální verze návrhu

Soutěžící jako součást soutěžního návrhu předloží 1 × CD / DVD, obsahující:

- grafickou část ve formátu *.pdf
- textovou část ve formátu *.doc,

Nosič bude uložen v zalepené obálce s nadpisem "Autor" (viz 6.4.)

6.4. Další přílohy

Obálka nadepsaná "Zpáteční adresa" bude obsahovat jméno a adresu, na kterou je možné zaslat soutěžní návrh účastníka v případě, že nebude vybrán jako vítězný. Obálka bude přiložena zalepená, neporušena a zcela neprůhledná.

Obálka nadepsaná "Autor" bude obsahovat jména, adresy s podpisy autorů, respektive spoluautorů, telefonní a faxová čísla, e-mailové adresy a kontaktní osobu. Bude rovněž zalepena, neporušena a zcela neprůhledná. Do této obálky bude vloženo čestné prohlášení, osvědčující splnění podmínky stanovené v článku 4 odst. 4.3., vlastnoručně podepsané oprávněnými (statutárními) zástupci anebo vedoucím architektonického týmu. Bude připojeno čestné prohlášení, že se autor návrhu nebude ucházet o dodání stavebních prací řešeného objektu a dále souhlas s užitím autorského díla zadavatelem v případě vítězství v soutěži. Bude rovněž uveden závazek zpracovat dokumentaci pro územní řízení do 21.9.2009 dle čl. 2.2. těchto podmínek. Do obálky bude také vložena CD nosič (viz. 6.3).

Účastník soutěže zajistí, že žádná z obou obálek nebude na svém obale obsahovat jakékoli údaje, které by umožňovaly identifikovat osobu účastníka soutěže. Obě obálky budou pevně připojeny k ostatním částem soutěžního návrhu.

6.5. Soutěžní návrh

Všechny přílohy (výkresy, zpráva, obálky) budou očíslovány shodně se seznamem příloh v průvodní zprávě. Návrh a všechny přílohy pak budou vloženy do tuhých, neprůhledných, neprůsvitných a neporušených desek, které budou uzavřeny a zalepeny v neporušeném obalu s nápisem:

**"NOVOSTAVBA BUDOVY LASEROVÉHO CENTRA ELI
V DOLNÍCH BŘEŽANECH"**

7. ZPŮSOB ODEVZDÁNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ V DRUHÉ FÁZI

7.1. Předání soutěžních návrhů

Soutěžní návrhy je nutno odevzdat osobně při zachování ustanovení těchto soutěžních podmínek (zejména podmínek zachování anonymity samotného soutěžního návrhu), a to kterýkoliv den v týdnu v době mezi 9:30 hod. až 14:00 hod. a v konečný den lhůty k odevzdání od 10:00 hod. do 12:00 hod. na adrese

Název Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.
Sídlo Na Slovance 2, 182 21 Praha 8

8. HODNOCENÍ NÁVRHŮ V DRUHÉ FÁZI

Posouzení a hodnocení soutěžních návrhů provede soutěžní porota (čl. 9) podle níže stanovených hodnotících kritérií. O hodnocení návrhu sepiše porota protokol. Po předání protokolu zadavateli pak zadavatel vyzve

účastníky soutěže k účasti na uveřejnění výsledků hodnocení návrhů soutěžní porotou (§ 106 odst. 7 ZVZ). Na základě závěrů poroty zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnějšího návrhu.

8.1. Závazná kritéria hodnocení

Závazná kritéria, podle kterých budou soutěžní návrhy posuzovány, se stanoví následně:

- kvalita celkového řešení umístění stavby v území (řešení širších územních vztahů a vazeb) - váha 30 %,
- komplexní architektonická kvalita návrhu (koncepce tvarového, dispozičního, provozního, technologického a materiálového řešení administrativní části objektu a objektu laserové haly) - váha 30 %,
- míra splnění speciálních požadavků na stavbu, a to zejména konstrukčních, materiálových, technologických a provozních - váha 40 %.

8.2. Důvody pro vyloučení ze soutěže

Porota vyloučí z posuzování všechny návrhy, které

- nesplňují obsahové požadavky vypsání,
- neodpovídají formálním požadavkům těchto Soutěžních podmínek,
- nebyly odevzdány v požadovaném termínu,
- porušují požadavky na dodržení anonymity návrhu.

Soutěžící berou na vědomí, že všechny soutěžní návrhy, které nesplní předepsané formální náležitosti obsažené v těchto soutěžních podmínkách, je porota povinna vyloučit z řádného posuzování.

9. JMENNÝ SEZNAM ŘÁDNÝCH ČLENŮ POROTY A JEJICH NÁHRADNÍKŮ

9.1. Členové poroty

Porota, která provede posouzení předložených návrhů, má pět členů a dva náhradníky a bude zasedat, jednat a rozhodovat v tomto složení:

- **členové poroty**
Doc. Jan Řídký, CSc. (předseda), Dr. Ing. Bedřich Rus, Ing. arch. Petr Šafránek, Ing. arch. Jiří Dušek, Ing. Jiří Ullschmied, CSc.
- **náhradníci poroty**
Ing. Tomáš Mocek, PhD., Ing. Karel Jungwirth, DrSc.

Zadavatel si vyhazuje právo v případě nutnosti změnit složení poroty. Tuto skutečnost oznámí všem soutěžícím postupujícím do druhé fáze soutěže.

9.2. Přizvání odborní znalci

Soutěžní porota může v průběhu soutěže navrhnout přizvání odborných znalců pouze s výslovným svolením zadavatele.

10. NÁROKY SPOJENÉ S ÚČASTÍ V SOUTĚŽI

10.1. Vítězný návrh a ostatní návrhy

Autor vítězného návrhu soutěže bude vybrán jako budoucí zpracovatel projektové dokumentace. Ostatní účastníci soutěže nebudou nijak oceněni ani honorováni. Žádný z účastníků nemá nárok na úhradu nákladů spojených s účastí v soutěži.

11. ZÁKLADNÍ TERMÍNY SOUTĚŽE

- 11.1. Datum zahájení první fáze soutěže** **15.6.2009**
- 11.2. Lhůta pro odevzdání žádosti o účast**
Lhůta pro odevzdání žádosti o účast a dokumentů k prokázání splnění kvalifikačních předpokladů se stanovuje do **25.6.2009 do 12:00 hod**
- 11.3. Termín posouzení kvalifikace zájemců o účast v soutěži (uzavření první fáze soutěže)**
Datum posouzení kvalifikačních předpokladů a výběr soutěžících postupujících do druhé fáze soutěže se stanovuje na **25.6.2009**
- 11.4. Lhůta k oznámení výsledků hodnocení první fáze soutěže**
Lhůta k oznámení výsledků první fáze se stanovuje na dobu dvou dnů ode dne provedení posouzení kvalifikačních předpokladů.
- 11.5. Termín vyhlášení druhé fáze soutěže** **29.6.2009**
- 11.6. Dotazy**
Lhůta k podání dotazů soutěžícími (emailem kontaktní osobě) **8.7.2009**
Lhůta k zodpovězení dotazů 2 pracovní dny od podání dotazu
Odpovědi na dotazy budou veřejně vyvěšeny na www.fzu.cz
- 11.7. Lhůta pro odevzdání soutěžního návrhu**
Datum nejpozdějšího odevzdání soutěžního návrhu se stanovuje na **29.7.2009 do 12:00 hod**
- 11.8. Termín konání hodnotícího zasedání soutěžní poroty**
Hodnocení předložených návrhů soutěžní porotou proběhne **30.7.2009**
(v případě změny data zasedání budou soutěžící informováni)
- 11.9. Termín uveřejnění výsledků hodnocení návrhů soutěžní porotou**
Sdělení výsledku hodnocení návrhů soutěžní porotou účastníků soutěže (§106 odst.7 ZVZ) proběhne v sídle zadavatele dne **3.8.2009 v 15 hodin**
- 11.10. Lhůta k oznámení rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky**
Zadavatel nejpozději ve lhůtě deseti dnů ode dne uveřejnění výsledků hodnocení návrhů soutěžní porotou oznámí své rozhodnutí o výběru nejvhodnějšího návrhu všem účastníkům soutěže. Současně zadavatel vyhlásí výsledky soutěže na Centrální adrese a v Úředním věstníku Evropské unie.
- 11.11. Protokoly o průběhu soutěže**
Ze zasedání soutěžní poroty, hodnotící předložené návrhy, bude pořizovat kontaktní osoba, popřípadě jiná osoba pověřená předsedou poroty, protokol o hodnocení návrhů, jehož správnost ověří svým podpisem předseda nebo předsedající a potvrzuje osoba zapisující
Protokol o zasedání soutěžní poroty bude obsahovat zejména zápisy z jednání poroty včetně hlasování, rozhodnutí o vyloučení návrhů ze soutěže, seznam všech posuzovaných soutěžních návrhů, posouzení všech soutěžních návrhů a prezenční listiny z jednotlivých zasedání poroty. Protokol stvrdí na závěr svým podpisem všichni řádní členové poroty.
Do protokolu o zasedání soutěžní poroty budou zaznamenány odlišné názory členů soutěžní poroty, jestliže o to tito členové výslovně požádají.
Obdobným způsobem bude rovněž sepsán protokol o průběhu uveřejnění výsledků hodnocení návrhů (§ 106 odst. 8 ZVZ).

12. ŘEŠENÍ ROZPORŮ

- 12.1. Každý zájemce, resp. účastník soutěže, může proti jednotlivým úkonům zadavatele učiněným v rámci soutěže podat do 15 dnů zdůvodněné námitky.
- 12.2. Námitky podává zájemce/ účastník soutěže (dále jen stěžovatel) písemně a musí v nich uvést, kdo je podává, proti kterému úkonu zadavatele námitky směřují, v čem je spatřováno porušení a čeho se stěžovatel domáhá.
- 12.3. Zadavatel přezkoumá podané námitky v plném rozsahu a do 15 dnů od obdržení námitek odešle stěžovateli písemné rozhodnutí o tom, zda námitkám vyhovuje či nikoliv, s uvedením důvodu. Vyhoví-li zadavatel námitkám, uvede v rozhodnutí způsob provedení nápravy a oznámí tuto skutečnost všem účastníkům soutěže.
- 12.4. Pokud zadavatel námitkám nevyhoví, uvědomí stěžovatele v písemném rozhodnutí.

13. KLAUZULE O AUTORSKÝCH PRÁVECH A ZVEŘEJNĚNÍ SOUTĚŽNÍCH NÁVRHŮ

13.1. Autorská práva soutěžících

Autoři soutěžních návrhů mohou své soutěžní návrhy publikovat a mohou jich, s výjimkou případů uvedených v článku 13.2. opět využít v jiném případě.

13.2. Svolení k užití autorského díla pro účely této soutěže

Vítězný soutěžní návrh se stává majetkem zadavatele soutěže. Účastníci soutěže v soutěžních návrzích výslovně udělí zadavateli pro tento případ souhlas užit jejich autorská díla pro účely této soutěže. Užití soutěžního návrhu jako autorského díla pro jiné účely, než byly uvedeny v těchto soutěžních podmínkách, je vázáno na výslovné svolení jejich autorů. Návrhy, které v soutěži neuvítězí, budou po ukončení soutěže na požádání vráceny účastníkům soutěže.

14. USTANOVENÍ O PRÁVNÍCH PŘEDPÍSECH, PODLE NICHŽ SE SOUTĚŽ KONÁ

14.1. Právní předpisy, podle nichž se soutěž koná

Soutěž se řídí ustanoveními § 102 a násl. ZVZ.

15. ZÁVAZEK ZADAVATELE K ZADÁNÍ ZAKÁZKY VÍTĚZI SOUTĚŽE

15.1. Závazek zadavatele soutěže k zadání zakázky vítězi soutěže

Zadavatel se zavazuje vyzvat vítěze soutěže podle § 26 odst. 3 ZVZ k jednání v jednacím řízení bez uveřejnění, o zadání zakázky na zpracování projektové dokumentace celého díla a na dohled nad jeho prováděním a uvedení stavby do užívání. Cena všech těchto výkonových fází se bude řídit Výkonovým a Honorářovým řádem ČKA.