

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY VE ZJEDNODUŠENÉM PODLIMITNÍM ŘÍZENÍ V RÁMCI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(v souladu s § 38 odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění)

## I. Identifikační údaje zadavatele

**Název veřejné zakázky:** Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory – II.etapa

**Zadavatel:** Ústav fotoniky a elektroniky AV ČR, v.v.i.  
**Sídlo:** Chaberská 57, 182 51 Praha 8 - Kobylisy  
**IČ:** 67985882  
**DIČ:** CZ67985882

**Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele:** Ing. Vlastimil Matějec, CSc.

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit společností **OTIDEA a.s.**, IČ: 27142442, se sídlem Palác Broadway – vchod B, Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1. Uchazeči jsou povinni veškerou korespondenci související s veřejnou zakázkou doručovat na společnost OTIDEA a.s., která zadavatele v daném zadávacím řízení zastupuje.

**Kontaktní osoba:** Kateřina Koláčková  
**Telefon:** 240 200 127  
**Email:** zakazky@otidea.cz

## II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce – Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory – II.etapa dle technické specifikace a projektové dokumentace uvedené (příloha č. 3).

Bližší specifikace je uvedena v bodě 4 zadávací dokumentace.

## III. Zadávací dokumentace nebo podmínky přijetí či poskytnutí zadávací dokumentace podle § 43

Zadávací dokumentace je součástí výzvy k podání nabídek.

## IV. Lhůta a místo pro podání nabídek

Zadavatel nedisponuje elektronickými prostředky, které by umožnily elektronické podání nabídky. Nabídky se podávají nejpozději do 20. 6. 2012 do 10:00 hodin na adresu společnosti OTIDEA a.s. (vchod B), Na příkopě 31, 110 00 Praha 1. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

## V. Požadavky na prokázání kvalifikace

Požadavky na prokázání kvalifikace jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

## VI. Údaje o hodnotících kritériích podle § 78 jsou uvedeny v zadávací dokumentaci

Údaje o hodnotících kritériích jsou uvedeny v zadávací dokumentaci.

Děkujeme Vám za podání nabídky.

# Zadávací dokumentace

## Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory – II. etapa

Pro zpracování nabídky k veřejné zakázce na stavební práce zadané v režimu zjednodušeného  
podlimitního řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění

**úfe**

1	Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky.....	- 3 -
1.1	Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky.....	- 3 -
1.2	Popis předmětu plnění veřejné zakázky .....	- 3 -
1.3	Doba plnění veřejné zakázky .....	- 3 -
1.4	Místo plnění veřejné zakázky.....	- 3 -
1.5	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky .....	- 3 -
2	Podmínky a požadavky na zpracování nabídky .....	- 4 -
3	Kvalifikace dodavatelů.....	- 5 -
3.2	Doba prokazování splnění kvalifikace .....	- 5 -
3.3	Základní kvalifikační předpoklady.....	- 5 -
3.4	Profesní kvalifikační předpoklady.....	- 7 -
3.5	Technické kvalifikační předpoklady .....	- 7 -
4	Technické podmínky .....	- 8 -
5	Způsob zpracování nabídkové ceny .....	- 9 -
6	Platební podmínky.....	- 9 -
7	Hodnotící kritéria .....	- 9 -
8	Další požadavky .....	- 10 -
9	Obchodní podmínky .....	- 10 -
10	Otevírání obálek s nabídkami.....	- 10 -

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

**Název veřejné zakázky:** Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory – II.etapa

**Zadavatel:** Ústav fotoniky a elektroniky AV ČR, v.v.i.  
**Sídlo:** Chaberská 57, 182 51 Praha 8 - Kobylisy  
**IČ:** 67985882  
**DIČ:** CZ67985882

**Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele:** Ing. Vlastimil Matějec, CSc.

Zadavatel se nechává dle § 151 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit společností **OTIDEA a.s.**, IČ: 27142442, se sídlem Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1. Záměrci jsou povinni veškerou korespondenci související s veřejnou zakázkou doručovat na adresu společnosti OTIDEA a.s.

**Kontaktní osoba:** Kateřina Koláčková  
**Telefon:** 240 200 127  
**Email:** zakazky@otidea.cz

### **1 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### **1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky**

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce:  
Stavební úpravy budov sloužících výzkumu  
Kód CPV : 45214600-6

#### **1.2 Popis předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce – Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory – II.etapa dle technické specifikace a projektové dokumentace uvedené (příloha č. 3).

Bližší specifikace je uvedena v bodě 4 zadávací dokumentace.

#### **1.3 Doba plnění veřejné zakázky**

Předpokládané zahájení: ihned po podpisu smlouvy  
Předpokládané ukončení: 18. 9. 2012

#### **1.4 Místo plnění veřejné zakázky**

Praha 8 – Kobylisy, Chaberská 57

#### **1.5 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky**

Předpokládaná hodnota včetně DPH je v rozmezí 4.600.000,- až 5.600.000,- Kč

## 2 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 2.1 Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavřeních označením obchodní firmy/ názvu a razítkem či podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče. Obálka bude označena názvem „Neotevirat – VZ: UFE – Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory II. etapa“. Na obálce musí být uvedena adresa, na níž je možné zaslat oznámení podle § 71 odst. 6 zákona.
- 2.2 Nabídky se podávají nejpozději do 20. 6. 2012 do 10:00 hodin na adresu společnosti OTIDEA a.s. (vchod B), Na příkopě 31, 110 00 Praha 1. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.
- 2.3 V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče, zejména: obchodní firma, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za uchazeče, příp. osoba oprávněná zastupovat uchazeče, kontaktní adresa pro písemný styk mezi uchazečem a zadavatelem.
- 2.4 Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a musí obsahovat návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.
- 2.5 Zadavatel stanovuje délku zadávací lhůty v rozsahu 6 měsíců. Zadávací lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek a končí dnem oznámení zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky. Zadávací lhůta se prodlužuje uchazečům, s nimiž může zadavatel v souladu se zákonem uzavřít smlouvu, až do doby uzavření smlouvy dle § 82 odst. 3 zákona nebo do zrušení zadávacího řízení.
- 2.6 Uchazeč předloží nabídku v jednom vyhotovení. Všechny listy nabídky budou navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Nabídka bude řádně čitelná, bez škrtů a přepisů.
- 2.7 Všechny stránky nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou.
- 2.8 Pokud podává nabídku více uchazečů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto uchazeče při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 2.9 Uchazeč předloží nabídku též v elektronické podobě na CD, a to ve formátu MS Office nebo kompatibilním, případně ve formátu \*.pdf.
- 2.10 Nabídka musí být předložena v následující struktuře:
  - a) úvodní strana  
Název předmětu veřejné zakázky, místo plnění, identifikační údaje zadavatele
  - b) obsah  
Musí obsahovat všechny dále uvedené kapitoly nabídky dle požadovaného členění, ke kterým budou přiřazena čísla příslušných listů, příp. stránek
  - c) všeobecné údaje o uchazeči  
Název uchazeče, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti vč. kontaktů (telefon, fax, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a profil společnosti
  - d) krycí list nabídky  
Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvyšší přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace, datum a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče. Uchazeč použije přílohu č. 1.

- e) doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v bodě 3 zadávací dokumentace
- f) čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- g) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- h) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
- i) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou
- j) nabídková cena v členění dle bodu 5 zadávací dokumentace
- k) podrobný popis a specifikace nabízeného plnění včetně údajů prokazujících splnění technických požadavků zadavatele uvedených v bodě 4 této zadávací dokumentace
- l) relevantní údaje a informace pro účely hodnocení dle bodu 7 zadávací dokumentace
- m) návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče

- 2.11 Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy v písemné formě. Žádost o dodatečné informace musí být doručena na adresu společnosti OTIDEA a.s., Na Příkopě 31, 110 00 Praha 1.

### 3 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

- 3.1 Kvalifikaci dle § 50 a násl. zákona splní dodavatel, který prokáže splnění:
- základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona
  - profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 zákona
  - technických kvalifikačních předpokladů podle § 56 zákona

#### 3.2 Doba prokazování splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání žádosti o účast uvedené v bodě 2.2 této kvalifikační dokumentace.

#### 3.3 Základní kvalifikační předpoklady

- 3.3.1 Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu. Jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby. Podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky a tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu (§ 49 obchodního zákoníku),
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů, pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) kterému nebyla pravomocně uložena pokuta za umožnění nelegální práce dle § 5 písm. e) bodu 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti

Uchazeč prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů předložením:

1. výpisu z evidence Rejstříku trestů pro body 3.3.1. a), b) zadávací dokumentace. Výpis z evidence Rejstříků trestů uchazeč doloží, jde-li o právnickou osobu, za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu. Podává-li nabídku zahraniční právnická osoba prostřednictvím organizační složky, doloží uchazeč výpisy z evidence Rejstříku trestů za vedoucího organizační složky, jakož i za statutární orgán nebo všechny členy statutárního orgánu zahraniční osoby,
2. potvrzení příslušného finančního úřadu a ve vztahu ke spotřební dani čestného prohlášení pro bod 3.3.1 f) zadávací dokumentace,
3. potvrzením příslušného orgánu či instituce pro bod 3.3.1 h) zadávací dokumentace,

4. čestným prohlášením pro body 3.3.1 c), d), e), g), i), j), k) zadávací dokumentace. Uchazeč použije přílohu, která je uvedena v příloze č. 5 „Čestné prohlášení“,

### **3.4 Profesionální kvalifikační předpoklady**

Profesionální kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel který:

- a) předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění.

### **3.5 Technické kvalifikační předpoklady**

- a) seznam min. 3 významných stavebních prací obdobného charakteru realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí. Přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení objednatele o realizaci a ukončení stavební zakázky. Za zakázku obdobného charakteru je považována rekonstrukce místností či budov v min. finančním objemu 5 mil. Kč bez DPH pro jednoho objednatele.

- 3.6 Uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů formou čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazující splnění kvalifikace. Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky. Skutečnosti rozhodné pro splnění kvalifikace musejí nastat ve lhůtě podle § 52. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4. Doklady prokazující splnění kvalifikace, které jsou v jiném než českém jazyce, musí být předloženy v úředním překladu. To se netýká dokladů ve slovenském jazyce.
- 3.7 V případě, kdy je kvalifikace prokazována prostřednictvím subdodavatele, je dodavatel povinen zadavateli předložit: a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d). Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).
- 3.8 Bude-li předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podají společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) v plném rozsahu. Dodavatelé jsou zároveň povinni předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám



z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s touto veřejnou zakázkou zavázání společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky.

### 3.9 Důsledek nesplnění kvalifikace

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 58 zákona, bude zadavatelem vyloučen z účasti v zadávacím řízení.

- 3.10 Zadavatel si v souladu s § 76 odst. 6 zákona vyhrazuje právo rozhodnutí o vyloučení uchazeče oznámit jeho uveřejněním na profilu zadavatele dále si vyhrazuje právo v souladu s § 81 odst. 4 zákona uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky na profilu zadavatele.

## 4 TECHNICKÉ PODMÍNKY

- 4.1 Předmět plnění musí splňovat požadavky vyplývající z technické specifikace a projektové dokumentace na CD .
- 4.2 Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory je prováděna ve dvou etapách. V I. etapě byly v r. 2010 provedeny základní stavební úpravy. V této II. etapě budou zbudovány klimatizované a čisté prostory, tak aby vyhovovaly pro konkrétní technologická zařízení a procesy.
- 4.3 Funkce předmětu plnění:  
Adaptované prostory budou sloužit jako laboratoře pro provoz rastrovacího elektronového mikroskopu s elektronovou litografií, zařízení FIB-SEM-SIMS a v budoucnu také zařízení s pokročilou elektronovou litografií a fokusovaným iontovým svazkem. Obě tato zařízení budou umístěna v 1.PP. Do stávajících prostor proto budou vestavěny čisté a klimatizované prostory  
V 1. NP podlažím budou umístěny doprovodné technologie a laboratoře bez speciálního stavebního vybavení.
- 4.4 Technická specifikace:  
Laboratorní prostory musí splňovat následující parametry:
- elektrický příkon 230 V (+6%, -10%), 50 Hz ( $\pm 1\%$ ), 6 kVA pro každý nanofabriční přístroj. Dodatečné ochranné zemnění s odporem max. 0,1  $\Omega$  a průřezem min. 16 mm<sup>2</sup>
  - čistota laboratorních prostor ISO 7 (tř.č. 10 000)
  - laboratorní prostory budou rozděleny na 2 části, regulace teplot bude v obou částech nezávislá s různou fluktuací teplot. Rozmezí teplot 20-23 °C, fluktuace teploty maximálně  $\pm 0,5$  °C resp.  $\pm 1,5$  °C
  - relativní vlhkost méně než 60 %
  - odvedená tepelná zátěž 10 kW
  - příprava pro instalaci zařízení pro útlum hluku ze vzduchotechniky na úroveň 55 dBC
- Doprovodná technologická zařízení:
- rozvod pro dusík o čistotě 99,996 % požadovaný tlak u odběrového místa 1 bar a maximální průtok 10 l/min
  - rozvod a zdroj stlačeného vzduchu zajišťovaný centrálním bezolejovým, spirálovým kompresorem s regulátorem tlaku. Maximální tlak vzduchu 8 bar, maximální průtok 10l/min. Vzduch čistý, suchý o maximálním obsahu oleje 0,08 mg/m<sup>3</sup>
  - rozvod chladicí vody

- rozvod vakua od scroll vývěv

Stavební práce:

- technická místnost pro umístění podpůrných technologií s odvodem tepelné zátěže 5 kW
- zařízení zdravotně technických instalací
- zařízení silnoproudé elektrotechniky, vč. hromosvodu
- zařízení slaboproudé elektrotechniky
- elektrická požární signalizace
- elektrická zabezpečovací signalizace

## 5 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1 Uchazeč je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH, sazba DPH a cena včetně DPH. Uchazeč je povinen uvést nabídkovou cenu ve výkazu výměr podle projektové dokumentace.
- 5.2 Nabídková cena musí být stanovena v souladu s technickou specifikací uvedenou v technických podmínkách a v souladu s projektovou dokumentací.
- 5.3 Celková cenová nabídka bude představovat nejvýše přípustnou cenu včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky.
- 5.4 Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH v případě, že dojde ke zvýšení příslušné sazby DPH.

## 6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Platební podmínky jsou specifikovány v návrhu smlouvy, který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

## 7 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

- 7.1 Nabídky budou hodnoceny v souladu s § 78 odst. 1 zákona na základě ekonomické výhodnosti nabídek.
- 7.2 Dílčí hodnotící kritéria jsou:
  - a. celková nabídková cena - váha dílčího kritéria 80 %
  - b. termín plnění ve dnech - váha dílčího kritéria 20 %

V rámci dílčího kritéria ad a) bude hodnocena **celková nabídková cena včetně DPH** stanovená v souladu s bodem 5 zadávací dokumentace.

V rámci dílčího kritéria ad b) bude hodnocen uchazečem nabídnutý **termín plnění ve dnech**. Uchazeči jsou povinni uvést termín plnění v kalendářních dnech od převzetí staveniště. Uchazeč je povinen uvést jediný číselný údaj.

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Pro číselně vyjádřitelná kritéria, pro která má nejvhodnější nabídka minimální hodnotu kritéria (celková nabídková cena, termín plnění ve dnech) získá hodnocená nabídka bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce.

Hodnocení podle bodovací metody provede hodnotící komise tak, že jednotlivá bodová ohodnocení nabídek dle dílčích kritérií vynásobí příslušnou vahou daného kritéria. Na základě součtu výsledných hodnot u jednotlivých nabídek hodnotící komise stanoví pořadí úspěšnosti jednotlivých nabídek tak, že jako nejúspěšnější je stanovena nabídka, která dosáhla nejvyšší hodnoty.

- 7.3 Uchazeč není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení. Obdobně bude zadavatel postupovat v případě, že dojde k uvedení hodnoty podmínky, která je předmětem hodnocení, v jiné veličině či formě, než zadavatel požaduje.

## **8 DALŠÍ POŽADAVKY**

- 8.1 Uchazeč je povinen ve své nabídce specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům a je povinen uvést identifikační údaje všech těchto subdodavatelů.
- 8.2 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit si informace poskytnuté uchazečem u třetích osob a uchazeč je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 8.3 Zadavatel nepřipouští varianty.

## **9 OBCHODNÍ PODMÍNKY**

- 9.1 Návrh smlouvy je součástí zadávací dokumentace v příloze č. 4 zadávací dokumentace.
- 9.2 Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutární orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou či pověřenou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

## **10 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI**

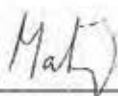
Otevírání obálek proběhne **dne 20.6.2012 v 10:30 hod** v sídle společnosti OTIDEA a.s., vchod B, Na příkopě 31, Praha 1. Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit všichni uchazeči, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Při otevírání obálek se tito uchazeči prokáží plnou mocí vystavenou osobou oprávněnou za uchazeče jednat.

**SEZNAM PŘÍLOH:**

1. Krycí list
2. Čestné prohlášení
3. Projektová dokumentace
4. Návrh smlouvy

**Za zadavatele:**

V Praze dne 30.5.2012



\_\_\_\_\_  
Ing. Vlastimil Matěj, CSc.  
Ředitel

# Krycí list nabídky

## ZÁKLADNÍ ÚDAJE:

**Název veřejné zakázky:** Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory

**Zadavatel:** Ústav fotoniky a elektroniky AV ČR, v.v.i.  
**Sídlo:** Chaberská 57, 182 51 Praha 8 - Kobylisy  
**IČ:** 67985882  
**DIČ:** CZ67985882

**Osoba oprávněná jednat za zadavatele:** Ing. Vlastimil Matějec, CSc.

**Uchazeč:** .....  
**Adresa:** .....  
**IČ:** .....  
**DIČ:** .....  
**Osoba oprávněná jednat za uchazeče:** .....  
**Bank.spojení:** .....  
**Osoby zmocněné k zastupování:** .....

## Nabídková cena:

**Cena celkem bez DPH:** .....  
**DPH celkem:** .....  
**Cena celkem včetně DPH:** .....

.....  
Obchodní firma – podpis  
oprávněné osoby (doplní  
uchazeč)

## Příloha č. 2

# Čestné prohlášení

dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

Prohlašuji tímto čestně, že:

- |                                  |   |
|----------------------------------|---|
| Dle § 53 odst. 1 písm. a) zákona | - členové statutárního orgánu dodavatele ani právnická osoba nebyli pravomocně odsouzeni pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu |
| Dle § 53 odst. 1 písm. b) zákona | - nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů  |
| dle § 53 odst. 1 písm. c) zákona | - dodavatel v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle § 49 obchodního zákoníku,   |
| dle § 53 odst. 1 písm. d) zákona | - vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,  |
| dle § 53 odst. 1 písm. e) zákona | - dodavatel není v likvidaci,   |
| dle § 53 odst. 1 písm. f) zákona | - dodavatel nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště   |
| dle § 53 odst. 1 písm. g) zákona | - dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,  |
| dle § 53 odst. 1 písm. h) zákona | - dodavatel nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště   |
| dle § 53 odst. 1 písm. i) zákona | - dodavatel nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů. Totéž platí pro odpovědného zástupce a jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele.  |
| dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona | - dodavatel není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek   |
| dle § 53 odst. 1 písm. k) zákona | - dodavateli nebyla pravomocně uložena pokuta za umožnění nelegální práce dle § 5 písm. e) bodu 3 zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti.  |

V ..... dne .....

.....  
(Obchodní firma – osoba oprávněná jednat  
za uchazeče - doplní uchazeč)

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 536 a následujících Obchodního zákoníku, zákon č.513/91 Sb.

## Smluvní strany:

**Název:** Ústav fotoniky a elektroniky AV ČR, v.v.i.  
**Sídlo:** Chaberská 57, 182 51 Praha 8 - Kobylisy  
**Zastoupený:** Ing. Vlastimilem Matějcem, CSc., ředitelem  
**IČ:** 67985882  
**DIČ:** CZ67985882  
**Bankovní spojení:** ČSOB, a.s., Praha 8, číslo účtu: 131417340/0300  
(dále jen „Objednatel“)

**Název:** .....  
**Sídlo:** .....  
**Zastoupený:** .....  
**IČ:** .....  
**DIČ:** .....  
**Bankovní spojení:** .....  
(dále jen „Zhotovitel“)

## I. Předmět

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla, jehož předmětem je: „Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory – II.etapa“.  
Rozsah prací je dán nabídkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1. této smlouvy a je její nedílnou součástí a dále Zadávací dokumentací k veřejné zakázce s názvem „Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory II. etapa“, která tvoří přílohu č. 4 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Rozsah prací je dále specifikován a odpovídá Projektové dokumentaci, která je jako Příloha č. 2. nedílnou součástí této smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel se zavazuje, že ukončené dílo bude odpovídat projektové dokumentaci, technickým normám a smluvním ujednáním této smlouvy.
- 1.3. Součástí předmětu plnění je vypracování dokumentace skutečného provedení díla v rozsahu definovaném v příloze č. 3 vyhlášky č. 499/2006 Sb.
- 1.4. Objednatel se zavazuje Zhotovené dílo převzít a zaplatit Objednateli cenu díla dle čl. III. této smlouvy.

## II. Cena díla

- 2.1 Objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla včetně provedení potřebných zkoušek a revizí, která je stanovena takto:  
Smluvní cena celkem bez DPH.....,- Kč  
DPH 20% .....,- Kč  
Cena včetně DPH.....,- Kč



- 2.2 Cena za předmět díla dle čl. I je konečná a nejvýše přípustná včetně všech poplatků a nákladů vztahujících se k předmětu smlouvy, změna ceny je možná pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů.
- 2.3 Objednatel neposkytuje zálohy.

### **III. Čas a místo plnění**

- 3.1. Zahájení realizace díla je podmíněno včasným předáním staveniště.
- 3.2. Termíny plnění předmětu smlouvy podle čl. I. jsou následující:  
Zahájení: ihned po podpisu smlouvy  
Dokončení: ..... (doplní Zhotovitel dle čl. 7.2 zadávací dokumentace, předmět smlouvy musí být zhotoven nejdéle do 18.9.2012) kalendářních dnů po předání staveniště.
- 3.3. Místo provádění: Praha 8 – Kobylisy, Chaberská 57.

### **IV. Platební podmínky**

- 4.1. Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou Objednatelem hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10% smluvní ceny bude tvořit zádržné. Součástí faktury bude odsouhlasený soupis provedených prací. Objednatel do 5 dnů soupis provedených prací buď odsouhlasí nebo rozporuje. V případě, že Objednatel bude soupis provedených prací rozporovat, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze provedené práce nesporné.
- 4.2. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn vystavit konečnou fakturu po podpisu protokolu o předání a převzetí díla Objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10% celkové ceny až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 30 dnů od podpisu oprávněného zástupce Objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků a po předložení prohlášení o vyrovnání splatných pohledávek subdodavatelů.
- 4.3. Splatnost faktury je stanovena na 30 dní od prokazatelného doručení Objednateli.
- 4.4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět uchazeči k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu
- 4.5. V případě, že Objednavatel neuzná fakturu, je povinen tento doklad vrátit Zhotoviteli do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením. Důvodem k vrácení může být, že nebude mít náležitosti daňového dokladu nebo, že Objednavatel neuzná rozsah provedených prací.

## **V. Spolupůsobení Objednatele**

- 5.1. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště pro provádění díla.
- 5.2. Objednatel poskytne Zhotoviteli bezplatně plochy a další náležitosti zařízení staveniště. Dále bude Zhotoviteli bezplatně umožněn odběr elektrické energie a vody, potřebný pro provádění prací.

## **VI. Sankční ujednání a odpovědnost za vady a záruka**

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s předáním díla.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraňováním reklamovaných vad nebo prodlením s prohlídkou reklamované vady.
- 6.3. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv pohledávku vůči Zhotoviteli.
- 6.4. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
- 6.5. Objednatel je oprávněn bez jakýchkoliv sankcí odstoupit od této smlouvy v případě, že nebude předána i část předmětu smlouvy v dohodnutém termínu.
- 6.6. Objednatel se zavazuje v případě prodlení s platbou uhradit Zhotoviteli sankční úrok 0,05% za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na prodloužení termínu z důvodu odkladu v závislosti na uvolňování prostředků dotace.
- 6.7. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody.
- 6.8. Záruční doba na celé dílo je stanovena v délce ..... měsíců (doplní Zhotovitel, minimální záruční doba je 60 měsíců). Záruční doba se počítá od předání a převzetí díla mezi Objednatelem a Zhotovitelem.
- 6.9. Předmět smlouvy je považován za řádně dodaný jeho předáním bez vad a nedodělků Objednateli a podepsáním protokolu o předání a převzetí, který bude tvořit přílohu faktury.
- 6.10. Zhotovitel je povinen se do 2 pracovních dnů od reklamace dostavit k prohlídce reklamované vady a dohodnout s Objednatelem způsob a termín odstranění takové vady. Zhotovitel se zavazuje, že v případě havárie se dostaví k prohlídce vady do 24 hodin.
- 6.11. Zhotovitel se zavazuje Všechny případné vady, které budou zjištěny v záruční době, odstranit bezplatně ve lhůtě 20-ti dnů od reklamování vady Objednatelem, pokud si smluvní strany z důvodu rozsahu vady popř. provozu Objednatele nedohodnou jinak.
- 6.12. Záruční lhůta se prodlužuje o dobu, kterou Objednatel nemohl v důsledku reklamované vady dílo užívat.

## **VII. Stavební deník**

- 7.1. Zhotovitel se zavazuje vést od zahájení stavby stavební deník. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy. Zápisy se provádí od počátku zahájení prací do doby odstranění vad z přejímacího řízení.
- 7.2. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko, souhlas, námítky apod. Deník bude trvale uložen u stavbyvedoucího Zhotovitele a bude

přístupný. Zápis Objednatele může provádět pouze osoba k tomu určená touto smlouvou.

- 7.3. Jestliže smluvní strana nesouhlasí se zápisem ve stavebním deníku, je její zástupce povinen uvést do 3 pracovních dnů svoje stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem souhlasí.

### **VIII. Ostatní ujednání**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje ke splnění požadavků definovaných v bodě 4.4 Přílohy č. 4. zahrnující především požadavky na čistotu a teplotní stabilizaci laboratorních prostor a toto splnění Zhotovitel doloží protokolem a zprávou o kvalitaci čistých prostor. Kvalifikace budou prováděny dle platných předpisů pro čisté prostory a norem ČSN EN ISO 14 644.
- 8.2. Funkčnost zbudovaných čistých klimatizovaných prostor bude prokázána validací čistých prostor v rozsahu instalační a operační kvalifikace v souladu s projektovou dokumentací.
- 8.3. Zhotovitel je povinen provést zkoušky, kterými doloží, že dílo bylo provedené řádně. V průběhu zkoušek se Zhotovitel zavazuje postupně seřizovat, sledovat a zabíhat zařízení jejichž dodávka je předmětem této smlouvy.
- 8.4. Objednatel i Zhotovitel se dohodli, že pro zajištění jednoznačné koordinovanosti postupu stavby, povede Objednatel veškerá jednání pouze se Zhotovitelem a nebude vstupovat do přímého jednání s jeho subdodavatelí. V případě, že část předmětu díla bude plněna formou subdodávky, je Zhotovitel povinen specifikovat jaká část plnění bude zadávat třetím osobám a jejich identifikaci, tyto informace uveden v seznamu, jež se stranně přílohou č. 3 této smlouvy.
- 8.5. Zhotovitel je oprávněn změnit subdodavatele pouze se souhlasem Objednatele.
- 8.6. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti minimalizovat narušení chodu areálu, v němž je předmětná stavba situována.
- 8.7. Zhotovitel se zavazuje vyklidit staveniště do 7 dnů od předání díla.
- 8.8. Dílo je dodáno jeho protokolárním předáním. Zhotovitel vyzve 3 pracovní dny před předpokládaným termínem dokončení Objednatele k převzetí díla. Objednatel převezme dílo, jestliže bude provedené podle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že drobné vady a nedodělky nebránící užívání nebudou důvodem k nepřevzetí díla.
- 8.9. Objednatel pověřuje výkonem technického dozoru stavby .....

### **IX. Závěrečné ustanovení**

- 9.1. Zhotovitel není oprávněn jednostranně postoupit pohledávky za zadavatelem třetím osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 9.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 výtiscích, z nichž každý z nich má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
- 9.3. Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., Obchodní zákoník, v platném znění. Případné spory budou řešit české soudy. Rozhodní řízení je vyloučeno.

9.4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

- 1) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet
- 2) Příloha č. 2 – Projektová dokumentace
- 3) Příloha č. 3 – seznam subdodavatelů a rozsah jejich plnění (v případě, že Zhotovitel provede i na část předmětu plnění formou subdodávky)
- 4) Příloha č. 4 – Zadávací dokumentace „Adaptace stávající neutralizační stanice na laboratorní prostory II. etapa“

V Praze dne .....

.....  
za Objednatele:  
Ing. Vlastimil Matějec, CSc.  
ředitel

.....  
za Zhotovitele  
.....  
.....