

V Praze dne 22. 8. 2014

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Zasíláme Vám výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: **Rekonstrukce kanceláří a laboratoře v 2. a 3. NP budovy C, pracoviště Cukrovarnická.**

### I. Identifikační údaje zadavatele:

|  |   |
|--|---|
| Název zadavatele:                            | Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.   |
| Sídlo:                                       | Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8  |
| Identifikační číslo:                         | 68378271  |
| DIČ:   | CZ68378271  |
| Osoby oprávněné<br>jednat jménem zadavatele: | RNDr. Jiří J. Mareš, CSc. - zástupce ředitele FZÚ pro Sekci<br>Fyziky pevných látek |
| Kontaktní osoba:                             | Mgr. Václav Kafka   |
| Telefon:                                     | +420 266 052 751  |
| E-mail:                                      | kafkav@fzu.cz   |

(dále jen "Zadavatel")

### II. Název a popis zakázky:

#### II.1. Název zakázky malého rozsahu:

**Rekonstrukce kanceláří a laboratoře v 2. a 3. NP budovy C, pracoviště Cukrovarnická**

#### II.2. Popis předmětu veřejné zakázky malého rozsahu:

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je celková rekonstrukce kanceláří IT ve 3.NP a optické laboratoře ve 2.NP budovy C areálu FZÚ AV ČR v.v.i., Cukrovarnická 112/10, Praha 6.

Požadované stavební práce zahrnují především:

- bourací a demontážní práce týkající se povrchů a zařizovacích předmětů
- opravy povrchů, zesílení konstrukce podlahy pod laboratoří
- nové provedení všech instalací včetně nového stoupacího vodovodního potrubí
- montáž zařízení vzduchotechniky
- demontáž a montáž špaletových oken a zatemňovacích žaluzií v m.č. 213/4

### II.3. Požadovaná technická specifikace

Podkladem pro požadované práce je projektová dokumentace (**Příloha č. 3** této výzvy, obsahuje část A, B a část C), podkladem pro výčet úkonů a množství materiálu jsou výkazy výměr (**Příloha č. 2** této výzvy, obsahuje část A, B a část C).

Materiály jsou vždy v množství dle výkazů výměr. Názvy materiálů nebo obchodních firem, jsou-li uvedeny ve výkazech výměr, reprezentují určený kvalitativní standard a jejich použití není závazné. Zadavatel výslovně umožňuje použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, pokud bude vymezený kvalitativní standard dodržen nebo bude mít lepší parametry.

### III. Doba a místo realizace zakázky

Doba realizace zakázky: září-listopad 2014, nejpozději do 28. 11. 2014

Místo plnění: kanceláře IT ve 3.NP a optické laboratoře ve 2.NP budovy C areálu FZÚ AV ČR v.v.i., Cukrovarnická 112/10, Praha 6.

### IV. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 1.480.000,- Kč bez DPH

Nabídková cena uchazeče nesmí překročit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. V případě jejího překročení bude uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen.

### V. Zpracování nabídkové ceny

Uchazeč je povinen v nabídce uvést celkovou nabídkovou cenu, která musí být zpracována dle výkazů výměr, které tvoří **Přílohu č. 2** této výzvy. **Celková nabídková cena tvoří součet položkových cen** z výkazů výměr pro **část A**, výkazu výměr pro **část B** (VZT) a výkazu výměr pro **část C** (demontáž a montáž oken). Uchazeč tyto vyplněné a oceněné výkazy výměr předloží jako součást své nabídky v tištěné i v elektronické podobě (ve formátu MS Office nebo kompatibilním). Uchazeč je povinen vyplnit jednotlivé položky číselnými údaji, které reálně odpovídají charakteru a složitosti plnění uvedeného v položce, ke které se daný údaj vztahuje. **V případě, že uchazeč vyplní kteroukoli z položek zjevně nepřiměřenou nebo nulovou hodnotou v rozporu s podmínkami uvedenými v předchozí větě nebo některou z položek nevyplní vůbec, případně jakkoliv upraví (změní) předvyplněné údaje ve výkazech výměr, má Zadavatel právo z důvodů nesplnění podmínek stanovených Zadavatelem vyloučit uchazeče ze zadávacího řízení.** Dojde-li k nesouladu mezi tištěnou podobou a elektronickou verzí výkazů výměr, platí tištěná podoba.

Celková nabídková cena musí být uvedena v **českých korunách bez DPH**. Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu do krycího listu nabídky (**Příloha č. 1** této výzvy) a zároveň též do návrhu smlouvy (**Příloha č. 4** této výzvy). V případě uvedení rozdílných údajů bude pro Zadavatele při hodnocení závazný údaj uvedený v návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré dodávky, práce, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k dokončení předmětu plnění této veřejné zakázky. Nabídková cena bude pevně a závazně stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky, jako jsou náklady na dopravu, montáž, clo apod. Nabídková cena musí zahrnovat i veškeré náklady, které nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých dodavatel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné

péče věděl nebo vědět měl a mohl. Zadavatel uvádí, že jakékoliv práce, činnosti či dodávky obsažené v kterékoliv části této výzvy (bez ohledu na to, zdali jsou uvedeny ve výkazech výměr či nikoliv) musí dodavatel zahrnout ve své nabídkové ceně, která dále musí zahrnovat veškerá rizika, přiměřený zisk, finanční vlivy (např. inflace), poplatky a veškeré další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky po celou dobu její realizace. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu plnění, zadavatel připouští překročení výše nabídkové ceny pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

## VI. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky, lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavřeních označením obchodní firmy / názvu a razítkem či podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče. Obálka musí být označena nápisem „**Neotevírat**“ a názvem veřejné zakázky „**Rekonstrukce kanceláří a laboratoře v 2. a 3. NP budovy C, pracoviště Cukrovarnická**“. Na obálce musí být rovněž uveden název a adresa uchazeče, který nabídku podává.

Nabídky se doručují poštou nebo osobně na adresu **Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i., Cukrovarnická 112/10, 162 00, Praha 6, Česká republika**. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky. **Lhůta pro doručení nabídek končí dne 4. září 2014 v 10:00 hodin. Úřední hodiny k převzetí nabídek jsou ve všední dny 7:30 hodin – 15:15 hodin, poslední den lhůty 7:30 – 10:00 hodin.**

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče, zejména: obchodní název / firma, sídlo, identifikační číslo, právní forma, osoba oprávněná jednat za uchazeče, příp. osoba oprávněná zastupovat uchazeče, kontaktní adresa pro písemný styk mezi uchazečem a Zadavatelem.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou a navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Nabídky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přeписů.

Uchazeč předloží nabídku v **originále a současně v jedné kopii**. Uchazeč předloží nabídku též v elektronické podobě na CD, a to ve formátu MS Office nebo kompatibilním, případně ve formátu PDF. Na CD bude dále v standardní editovatelné podobě (MS Word nebo obdobný) přiložen uchazečem vyplněný závazný návrh smlouvy v té podobě, ve které je smlouva s podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče přiložena jako součást nabídky. Na CD budou rovněž vyplněné výkazy výměr v elektronické podobě (MS Excel nebo obdobný).

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

### a) **krycí list nabídky**

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje Zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena, dále datum a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče (uchazeč použije **Přílohu č. 1** této výzvy).

### b) **všeobecné údaje o uchazeči**

Název uchazeče, právní forma, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti, kontaktní údaje (telefon, fax, e-mail, adresa), pověřená



osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a stručný profil společnosti.

- c) **doklady prokazující splnění kvalifikace** ve struktuře uvedené v bodě VII. textu výzvy.
- d) **nabídková cena** v členění dle bodu V. textu výzvy (včetně oceněných výkazů výměr, které tvoří **Přílohu č. 2** této výzvy)
- e) **návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a s vyplněnou nabídkovou cenou (Příloha č. 4 této výzvy).**

## VII. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

### Základní kvalifikační předpoklady

Základní kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč, který podepíše čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (uchazeč použije **Přílohu č. 5** této výzvy).

### Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

- a) kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 90 dnů ke dni prokázání kvalifikace, tedy ke dni ukončení lhůty pro podání nabídek,
- b) kopii dokladu o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či výpis z živnostenského rejstříku.

### Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

seznam nejméně 3 významných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; přílohou tohoto seznamu musí být osvědčení (referenční listina) vydaná zadavatelem (objednatelem) o realizaci referenční zakázky s uvedením konkrétního popisu provedeného plnění a kontaktu (tel. či e-mail) na zadavatele (objednatele) za účelem případného ověření; za významnou zakázku Zadavatel považuje zakázku na stavební práce v hodnotě minimálně **1.480.000,- Kč bez DPH**, přičemž **minimálně u jedné ze zakázek se musí jednat o rekonstrukci** (toto musí být patrné z textu osvědčení).

**V případě nesplnění požadované kvalifikace (případně uvedení nepravdivých údajů) je Zadavatel oprávněn uchazeče ze zadávacího řízení vyloučit.**

## VIII. Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti.

Hodnocení proběhne podle jednotlivých dílčích hodnotících kritérií a jejich vah:

| Dílčí hodnotící kritéria jsou:                            | váha dílčího kritéria |
|---|-----------------------|
| a) nabídková cena bez DPH v Kč .....                      | 80 %                  |
| b) délka záruční doby poskytnutá na dílo v měsících ..... | 20 %                  |

### Způsob hodnocení nabídek:

Pro hodnocení nabídek použije Zadavatel bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100 bodů. Každé jednotlivé nabídce bude dle dílčího hodnotícího kritéria přidělena bodová hodnota, která vyjádří úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria. Body za jednotlivá dílčí kritéria se následně sečtou.

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka, která získá na základě výše uvedeného postupu nejvyšší počet bodů.

Jednotlivým dílčím hodnotícím kritériím jsou Zadavatelem stanoveny body dle jejich důležitosti tak, že jejich součet je celkem 100.

V rámci dílčího hodnotícího **kritéria a)** bude hodnocena celková výše nabídkové ceny za celé plnění předmětu veřejné zakázky v Kč bez DPH. Přidělení bodů konkrétní nabídce bude stanoveno následujícím způsobem:

$$\text{počet přidělených bodů} = 80 \times \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč (bez DPH)}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky v Kč (bez DPH)}}$$

V rámci dílčího hodnotícího **kritéria b)** bude hodnocena délka záruční doby poskytnutá na dílo v měsících. Minimální délka záruční doby je 36 měsíců (**tzn. nabídka s kratší záruční dobou bude vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení**). Přidělení bodů konkrétní nabídce bude stanoveno následujícím způsobem:

$$\text{počet přidělených bodů} = 20 \times \frac{\text{délka záruční doby hodnocené nabídky}}{\text{nejdelší nabídnutá záruční doba}}$$

Uchazeč uvede údaje, které jsou předmětem hodnocení, do návrhu smlouvy (**Příloha č. 4** této výzvy) a do krycího listu (**Příloha č. 1** této výzvy). V případě uvedení rozdílných údajů bude Zadavatel hodnotit údaje uvedené v návrhu smlouvy.

## IX. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou tvořeny závazným návrhem smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 4** této výzvy. Uchazeči jsou povinni návrh smlouvy přijmout bez výhrady a beze změny; uchazeči jsou pouze oprávněni doplnit své identifikační údaje, údaje o nabídkové ceně a případné další jasně označené údaje určené pro doplnění. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou či pověřenou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.



## X. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění (místní šetření) proběhne dne 28. 8. 2014 v 10:00 hod v areálu FZÚ na adrese Cukrovarnická 112/10, Praha 6 (sraz uchazečů na vrátnici). Kontaktní osoby: Ing. Ivana Řídká, e-mail: ridka@fzu.cz, tel. 220 318 452, 702 290 250; Ing. Renáta Siebertová, e-mail: siebertova@fzu.cz, tel. 220 318 303, 727 934 839.

## XI. Ostatní podmínky

Zadavatel má právo:

- a. vyzvat uchazeče k upřesnění případných nejasností nabídky,
- b. ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce,
- c. změnit nebo upřesnit návrh smlouvy (při zachování základních parametrů vítězné nabídky, tzn. především výše nabídkové ceny, stanovených sankcí apod.),
- d. zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu kdykoliv v průběhu zadávacího řízení do doby podpisu smlouvy, a to i bez udání důvodu,
- e. upřesnit předmět veřejné zakázky podle svých potřeb,
- f. podepsat smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější, a pokud by tento vybraný uchazeč odmítl smlouvu podepsat, má Zadavatel právo podepsat smlouvu s dalším uchazečem v pořadí dle provedeného hodnocení
- g. uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, případně též oznámení o vyloučení uchazeče, na svém profilu Zadavatele na webové adrese <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/74e987e1-b4a1-4571-b8b6-2cd93fe6f932> a na svých webových stránkách, konkrétně na adrese: <http://www.fzu.cz/verejne-zakazky>. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky i oznámení o vyloučení uchazeče se v takovém případě považuje za doručené všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu Zadavatele.

## XII. Závěr

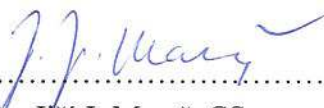
Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZVZ), a to na základě ust. § 18 odst. 5 ZVZ.

Informace a údaje uvedené v této výzvě (včetně příloh) vymezují závazné požadavky Zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a plně je akceptovat. Neakceptování požadavků uvedených v této výzvě (včetně příloh) bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Pokud se v této výzvě (včetně příloh) vyskytly obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení, mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se pouze o vymezení kvalitativního standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, kvalitativně a technicky zcela srovnatelné řešení.

Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Výkazy výměr
3. Projektová dokumentace
4. Návrh smlouvy
5. Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů



.....  
RNDr. Jiri J. Mareš, CSc.

zástupce ředitele FZÚ pro Sekci Fyziky pevných látek

**Příloha č. 1**

## **Krycí list**

**Příloha č. 2**

## **Výkazy výměr**

**Příloha č. 3**

## **Projektová dokumentace**

**Příloha č. 4**

## **Návrh smlouvy**

**Příloha č. 5**

## **Čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů**

(samostatné přílohy v elektronické podobě)