

# V Ý Z V A

## Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.

ve smyslu § 18 odst. 5 s odkazem na ust. § 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách Vás vyzývá k podání nabídky na zakázku

### „ÚKLIDOVÉ SLUŽBY V NEMOVITOSTECH ÚSTAVU MOLEKULÁRNÍ GENETIKY AV ČR, v. v. i.

Zadavatel prohlašuje, že tato veřejná zakázka na služby je dle výše její předpokládané hodnoty zadavatelem určena jako zakázka malého rozsahu dle § 12 odst. 3, přičemž zadavatel postupuje v souladu s § 18 odst. 5 při dodržení zásad stanovených v § 6 zákona, tedy zásad spočívajících v dodržení transparentnosti, rovného zacházení a zákazu diskriminace v jím zvolených postupech.

#### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.  
se sídlem: Praha 4, Vídeňská 1083  
IČ: 68378050  
DIČ: CZ68378050  
zastoupený Prof. RNDr. Václavem Hořejším, CSc., ředitelem

Kontaktní osoba: Ing. Mgr. Jiří Špička, MBA  
[spicka@img.cas.cz](mailto:spicka@img.cas.cz), tel: 241 063 144

#### 2. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je zajištění úklidových služeb v nemovitostech ve vlastnictví nebo pronájmu zadavatele.

Bližší specifikace rozsahu a četnosti úklidových prací jsou uvedeny v přílohách Výzvy.



**3. Kód předmětu veřejné zakázky dle klasifikace CPV**

98341130 – 5 Úklidové práce

**4. Předpokládaná hodnota zakázky malého rozsahu**

Předpokládaná hodnota je stanovena do částky: 1.100.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je současně nejvýše přípustnou částkou. Pokud bude uchazečem nabídnuta cena vyšší, bude taková nabídka ze zadávacího řízení vyloučena, a to s ohledem na nesplnění požadavků stanovených zadavatelem.

**5. Doba a místo plnění zakázky, datum vyhlášení**

Datum vyhlášení veřejné zakázky je: 16. 10. 2014

Předpokládaná lhůta zahájení plnění veřejné zakázky: nejdříve od 1.11.2014, nejpozději od 1.1.2015

Místem plnění veřejné zakázky: Nemovitosti ve vlastnictví Ústavu molekulární genetiky AV ČR, v. v. i. v areálu AV ČR na adrese Vídeňská 1083, Praha 4 a pronajaté prostory na adrese Nad Safinou II/366, Vestec u Prahy

Doba plnění veřejné zakázky: 12 měsíců.

**6. Způsob zpracování nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace**

Uchazeč je povinen předložit svoji nabídku na plnění veřejné zakázky písemně. Uchazeč je povinen předložit nabídku zpracovanou v českém jazyce. Nabídka musí obsahovat návrh Smlouvy o poskytování služeb podepsaný uchazečem.

***i. Nabídka musí obsahovat:***

- a. obchodní jméno uchazeče,
- b. právní formu uchazeče,
- c. sídlo uchazeče,
- d. identifikační číslo a daňové identifikační číslo, byla-li uchazeči přidělena,
- e. jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů, případně jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče,
- f. číslo telefonu uchazeče,
- g. bankovní spojení a číslo účtu uchazeče.
- h. nabídkovou cenu
- i. nabídka musí být podepsána uchazečem či statutárním zástupcem uchazeče
- j. návrh smlouvy musí být podepsán statutárním zástupcem nebo osobou jím pověřenou

Nabídka, která nebude obsahovat veškeré požadavky zadavatele dle této Výzvy, bude ze



zadávacího řízení bezodkladně vyloučena.

**ii. Vymezení kvalifikačních předpokladů:**

**a. Základní kvalifikační předpoklady:**

Zadavatel požaduje prokázat základní kvalifikační předpoklady uchazeče v rozsahu uvedeném v § 53 odst. 1 písm. a) - k) zákona, způsobem:

- čestného prohlášení o jejich splnění podepsaného uchazečem popř. statutárním zástupcem uchazeče

**b. Profesní kvalifikační předpoklady:**

Zadavatel požaduje prokázat profesní kvalifikační předpoklad uchazeče dle § 54 písm. a - b) zákona, způsobem:

- předložením fotokopie dokladů prokazujících splnění profesních kvalifikačních předpokladů

**iii. Pojistná smlouva:**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč měl uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za škody pro případ vzniku škody na majetku zadavatele nebo třetích osob nebo zdraví osob, vzniklé jednáním pracovníků uchazeče a porušením právních předpisů a norem pro poskytování služeb, případně používáním přístrojů a prostředků neodpovídajících platným právním normám.

**7. Zadávací dokumentace:**

Zadávací dokumentaci tvoří:

- Výzva k podání nabídky
- Návrh Smlouvy o poskytování služeb včetně příloh

V přílohách Smlouvy jsou uvedeny rozsahy a četnosti úklidových prací. Součástí je i specifikace úklidových prací.

Uchazeč je povinen předložit v nabídce návrh Smlouvy. Návrh Smlouvy musí být zpracován výhradně s pomocí vzoru, který je součástí této zadávací dokumentace. Tento vzor nesmí být uchazeči měněn. Zadavatel poskytuje vzor smlouvy výhradně ve formátu \*.pdf. Uchazeči ručně doplní vzor Smlouvy v označených místech.

Návrh Smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (v takovém případě je uchazeč povinen přiložit rovněž příslušnou plnou moc či



oprávnění). Předložení nepodepsaného textu Smlouvy není předložením návrhu této smlouvy. Nabídka uchazeče se tak stává neúplnou a zadavatel vyloučí takového uchazeče z další účasti v zadávacím řízení.

#### **8. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Uchazeč vyplní jednotkové ceny úklidu do tabulek, které jsou přílohou návrhu Smlouvy o poskytování služeb a dále do nabídky uvede na samostatném listu nabídkovou cenu v tomto členění:

Měsíční paušál za standardní úklid všech požadovaných prostor, částku za úklid kongresového sálu po jednorázové akci a nacenění neperiodických úklidových prací nad rámec smlouvy. Uchazeč dále uvede cenu standardního úklidu za splnění veřejné zakázky za období 12 měsíců. Nabídková cena musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná bez DPH.

Uchazeč odpovídá za to, že jeho nabídka, a tedy i nabídková cena, zahrnuje všechny služby požadované zadavatelem v rámci tohoto zadávacího řízení.

#### **9. Platební podmínky**

Úhrada za plnění veřejné zakázky bude prováděna dle podmínek uvedených ve Smlouvě o poskytování služeb, kterou spolu zadavatel a vybraný uchazeč uzavřou.

Zadavatel neposkytuje zálohy.

#### **10. Místo pro podávání nabídky a dokladů k prokázání kvalifikace**

Uchazeč podá svou nabídku včetně dokladů k prokázání kvalifikace

- osobně nebo poštou tak, aby byla nabídka zadavateli doručena na níže uvedenou adresu nejpозději do dne 23. 10. 2014 do 14.00 hodin.

#### **Adresa pro podávání nabídek:**

Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.  
Vídeňská 1083  
142 20, Praha 4 – Krč  
IČ: 68378050

Zadavatel nepřijme nabídky podané po termínu pro podání nabídek, neboť ty jsou považovány za nabídky nepřijatelné.

Nabídku a doklady k prokázání kvalifikace musí uchazeč podat v neprůhledném obalu (obálce), zabezpečeném proti neoprávněné manipulaci přelepením, označeném názvem veřejné zakázky:



„Úklidové služby v nemovitostech Ústavu molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.“ - NEOTEVÍRAT, opatřeném adresou uchazeče a na uzavření razítkem uchazeče.

Uchazeči jsou vázáni svou nabídkou po dobu 180 kalendářních dnů od podání nabídky.

#### **11. Otevírání obálek s nabídkami**

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 23. 10. 2014 v 15:00 na adrese  
Ústav molekulární genetiky AV ČR, v. v. i.  
Místnost č.: 0.117 – zasedací místnost  
Vídeňská 1083  
142 20, Praha 4 – Krč

Komise pro otevírání obálek otevře obálky s nabídkami podle pořadového čísla a kontroluje, zda:

- a) je nabídka zpracovaná v požadovaném jazyce,
- b) je návrh Smlouvy podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- c) nabídka obsahuje všechny součásti požadované zákonem či zadavatelem ve Výzvě.

#### **12. Další podmínky veřejné zakázky**

- a. Zadavatel si vyhrazuje právo zadání tohoto zadávacího řízení do uzavření smlouvy zrušit a to bez udání důvodu
- b. Zadavatel nepřipouští variantní řešení.
- c. Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů spojených s jeho účastí v zadávacím řízení.
- d. Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky veřejné zakázky.
- e. V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat.
- f. Zadavatel poskytne odpovědi na dotazy zaslané mu pouze písemnou formou.
- g. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.
- h. Jeden uchazeč může podat pouze 1 nabídku
- i. Uchazeč nesmí podat svou nabídku a zároveň podat společnou nabídku s jiným uchazečem
- j. Uchazeč také nesmí být společným uchazečem ve více nabídkách
- k. Dle § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.



**13. Způsob hodnocení nabídek**

Pro hodnocení nabídek uchazečů stanovil zadavatel základní hodnotící kritérium a to celkovou nabídkovou cenu uchazeče za 12 měsíců standardního úklidu všech požadovaných prostor.

Pořadí nabídek bude stanoveno dle výše nabídkové ceny.

Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho uchazeče (§79 odst. 6 zákona).

V Praze dne 16. 10. 2014

  
.....  
Prof. RNDr. Václav Hořejší, CSc.  
ředitel ÚMG AV ČR, v. v. i.

ÚSTAV MOLEKULÁRNÍ GENETIKY  
AV ČR, v.v.i.  
Videňská 1083, 142 20 Praha 4  
(1)