

Výzva k podání nabídek

Číslo zakázky (bude doplněno poskytovatelem dotace) ¹	
Název programu:	DHM
Registrační číslo projektu	8888-16-05
Název projektu:	
Název zakázky:	8888 – Izolace archivu Květná
Předmět zakázky (služba/dodávka/stavební práce):	Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce – Izolace archivu v budově ústavu na Květné ul.
Datum vyhlášení zakázky:	15.05.2016
Název zadavatele:	Ústav biologie obratlovců AV ČR, v.v.i., dále jen „Zadavatel“
Sídlo zadavatele:	Květná 170/8, 603 65 Brno
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele , vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa)	Doc. Ing. Marcel Honza, Dr. honza@brno.cas.cz
IČ zadavatele:	68081766
DIČ zadavatele:	CZ68081766

Kontaktní osoba zadavatele , vč. kontaktních údajů (telefon a emailová adresa): <u>Kontaktní osoba zadavatele, ÚBO AV ČR, v.v.i.:</u> Ing. Pavla Bártová tel.: 608 406 412 bartova@ivb.cz
Lhůta pro podávání nabídek (data zahájení a ukončení příjmu, vč. času) Lhůta pro podání nabídek je zadavatelem stanovena do 28.05.2016, do 12.00 hod. Do uvedeného termínu musí být nabídka uchazeče doručena na níže uvedenou adresu. Uchazeči jsou nabídkami vázáni po dobu 60 kalendářních dnů ode dne následujícího po skončení lhůty pro podání nabídek.
Popis předmětu zakázky: Předmětem zakázky je „8888 – Izolace archivu Květná“. Pokud je v zadávací dokumentaci uvedeno jméno nebo obchodní označení konkrétního výrobku nebo výrobce, jedná se pouze o způsob určení minimálních požadavků na kvalitu a způsob provedení daného výrobku, a to příkladným odkazem na konkrétní výrobek či výrobce s tím, že tento výrobek nebo výrobce není z tohoto důvodu zadavatelem jakkoliv preferován či zvýhodněn. Pokud uchazeč bude nabízet jiný výrobek nebo jiného výrobce, je povinen dodržet minimální požadavky na kvalitu a způsob provedení daného výrobku a je zároveň zodpovědný za splnění všech požadovaných parametrů ostatních prací a dodávek.

¹ Číslo zakázky bude doplněno MŠMT/ZS (krajem) před zveřejněním.

Předmětem tohoto zadávacího řízení je provedení stavebních prací pro snížení vlhkosti v prostorách archivu v suterénu v budově ústavu na Květné ul. v Brně. O minimálním rozsahu:

- Doplnění drenážního systému v místě poruchy
- Odstranění stávajících vnitřních povrchových úprav poškozených vlivem vlhkosti
- V místě archivu vybudovat předstěnu, vedoucí k vytvoření větrací dutiny
- V místě skladů nahradit stávající narušené omítky sanačními omítkami,

dle projektové dokumentace zpracované Ing. Lenkou Mrňovou a Ing. Pavlem Šedivým, PD je součástí této výzvy.

Předpokládaná hodnota zakázky v Kč:

173.553,- Kč bez DPH, tedy, 210.000,00 Kč včetně DPH

Typ zakázky

Výzva k podání nabídek v řízení o zadání zakázky malého rozsahu podle § 12 odst. 3 zák. č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách. Nejedná se o výběrové řízení dle Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Lhůta a místo dodání (zpracování zakázky)/ časový harmonogram plnění/ doba trvání zakázky:

Předpokládané zahájení plnění zakázky	1.6.2016
Předpokládané ukončení plnění zakázky	30.6.2016

Místa dodání/převzetí nabídky:

Místo podání nabídek:

Sekretariát
Ústav biologie obratlovců AV ČR, v.v.i.
Květná 170/8
603 65 Brno

Nabídky budou doručeny do ukončení lhůty pro podání nabídek na adresu zadavatele. Nabídky lze podávat prostřednictvím držitele poštovní licence nebo osobně v pracovní dny od 9,00 hod. do 14,00 hod. Nabídky bude přebírat Ing. Pavla Bártová, nebo Novotná Jitka, nebo jiná osoba pověřená Doc. Ing. Marcelem Honzou.

Potvrzení o předání nabídky:

Každý uchazeč, který ve stanovené lhůtě pro podání nabídek předloží nabídku osobně, obdrží potvrzení o převzetí nabídky. Potvrzení bude obsahovat údaje o zadavateli, zastupujícím zadavateli a uchazeči, pořadové číslo nabídky a údaje o datu a hodině doručení nabídky. Doručené nabídky zaznamená zadavatel do seznamu nabídek podle pořadového čísla nabídky, data a hodiny doručení.

Hodnotící kritéria:

Základním kritériem hodnocení je nejnižší nabídková cena.

Hodnocení bude provedeno následujícím způsobem:

Pro hodnocení nabídek použije hodnotící komise bodovací stupnici v rozsahu 0 až 100. Každé jednotlivé nabídce je dle dílčího kritéria přidělena bodová hodnota, která odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci dílčího kritéria.

Hodnotící kritéria nabídek – váha kritéria:

Č.	Název dílčího kritéria	Váha dílčího kritéria
1.	Celková nabídková cena za celý předmět plnění bez DPH	100 %

Uchazeč doplní údaje uvedené výše týkající se hodnocení do závazného návrhu smlouvy.

Dodavatel není oprávněn podmínit jím navrhované podmínky, které jsou předmětem hodnocení, další podmínkou. Podmínění nebo uvedení několika rozdílných hodnot podmínek, které jsou předmětem hodnocení, je důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení.

Požadavky na prokázání splnění základní a profesní kvalifikace dodavatele:

Zadavatel specifikuje požadavky na prokázání splnění kvalifikace v souladu s ustanovením § 50 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen „ZVZ“).

Obecné požadavky na prokazování splnění kvalifikace

- Každý dodavatel je povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů a profesního kvalifikačního předpokladu (zpravidla výpis z obchodního rejstříku a příslušné živnostenské oprávnění), a to v plném rozsahu.
- Má-li být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ v plném rozsahu. Ostatní požadované kvalifikační předpoklady musí prokázat všichni dodavatelé společně.
- V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tyto dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak. Pokud se v užším řízení, jednácím řízení s uveřejněním či soutěžním dialogu dodavatelé spojují pro účely podání společné nabídky až po prokázání splnění kvalifikace, předloží smlouvu podle tohoto odstavce nejpozději s podáním společné nabídky.
- Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části ekonomické a finanční či technické kvalifikace v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě

povinen předložit zadavateli smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění veřejné zakázky alespoň v rozsahu, v jakém prokazuje splnění požadované části kvalifikace.

- Zahraniční dodavatel prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu dle požadavků na kvalifikaci vymezených v oznámení zadávacího řízení a této kvalifikační dokumentaci. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, či není-li taková povinnost stanovena je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením.
- Dodavatelé zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění kvalifikačních předpokladů **výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů**. Dodavatel tímto prokazuje splnění kvalifikace pouze v tom rozsahu, v jakém jsou uvedené v tomto výpisu. Výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů nesmí být k poslednímu dni, kdy končí lhůta pro podání nabídek, starší než **3 měsíce**.
- Dodavatelé zapsaní v systému certifikovaných dodavatelů mohou prokázat splnění kvalifikace certifikátem vydaným osobou akreditovanou pro činnost v tomto systému, a to v rozsahu údajů o jednotlivých částech kvalifikace uvedených v takovém certifikátu. Platnost certifikátu je **1 rok** ode dne jeho vydání.
- Doklady prokazující splnění kvalifikace dodavatele budou **originály či úředně ověřené kopie** v českém jazyce, příp. v anglickém jazyce, pokud může být nabídka podána anglicky. Zahraniční dodavatel předkládá tyto doklady v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka. Kopie dokladů neověřené se nepřipouští.

1. Základní kvalifikační předpoklady (§ 53, odst. 1 ZVZ)

Základní kvalifikační předpoklady splňuje dodavatel,

- a. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchaní takového trestného činu; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel (každá osoba prokazující splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu) splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště, a to tak, že
 - *způsob prokázání:* jde-li o fyzickou osobu, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu **předložením čestného prohlášení**;
 - *způsob prokázání:* jde-li o právnickou osobu, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením **čestného prohlášení**;
 - *způsob prokázání:* je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením

čestného prohlášení :

- *způsob prokázání:* jde-li o zahraniční právnickou osobu podávající nabídku prostřednictvím své organizační složky, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu **čestným prohlášením** ,
- b. který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel (každá osoba prokazující splnění tohoto základního kvalifikačního předpokladu) splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště, a to tak, že
 - *způsob prokázání:* jde-li o fyzickou osobu, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu **předložením čestného prohlášení** ;
 - *způsob prokázání:* jde-li o právnickou osobu, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu **předložením čestného prohlášení** ;
 - *způsob prokázání:* je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením **čestného prohlášení** ,
 - *způsob prokázání:* jde-li o zahraniční právnickou osobu podávající nabídku prostřednictvím své organizační složky, prokazuje dodavatel splnění tohoto kvalifikačního předpokladu **předložením čestného prohlášení** .
- c. který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle obchodního zákoníku;
 - *způsob prokázání:* **předložením čestného prohlášení**, ze kterého musí vyplývat splnění tohoto kvalifikačního předpokladu;
- d. vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
 - *způsob prokázání:* **předložením čestného prohlášení**, ze kterého musí vyplývat splnění tohoto kvalifikačního předpokladu;
- e. který není v likvidaci;
 - *způsob prokázání:* **předložením čestného prohlášení**, ze kterého musí vyplývat splnění tohoto kvalifikačního předpokladu;
- f. který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;

- *způsob prokázání:*
předložení čestného prohlášení, ze kterého musí vyplývat splnění tohoto kvalifikačního předpokladu;
- g. nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
 - *způsob prokázání:*
předložení čestného prohlášení, ze kterého musí vyplývat splnění tohoto kvalifikačního předpokladu;
- h. který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele;
 - *způsob prokázání:*
předložení čestného prohlášení, ze kterého musí vyplývat splnění tohoto kvalifikačního předpokladu;
- i. který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
 - *způsob prokázání:* **předložení čestného prohlášení**, ze kterého musí vyplývat splnění tohoto kvalifikačního předpokladu;
- j. který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) ZVZ požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
 - *způsob prokázání:* **předložení čestného prohlášení**, ze kterého musí vyplývat splnění tohoto kvalifikačního předpokladu;
- k. kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,
 - *způsob prokázání:* **předložení čestného prohlášení**, ze kterého musí vyplývat splnění tohoto kvalifikačního předpokladu

2. Profesní kvalifikační předpoklady (§ 54 ZVZ)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel, který předloží

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence pokud je v ní zapsán;
- **doklad o oprávnění k podnikání** v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, *např. příslušné živnostenské oprávnění prokazující požadovanou profesní kvalifikaci; a.*

Požadavek na uvedení kontaktní osoby uchazeče:

Uchazeč ve své nabídce uvede kontaktní osobu ve věci zakázky, její telefon a e-mailovou adresu.

Požadavek na písemnou formu nabídky (včetně požadavků na písemné zpracování smlouvy dodavatelem):

Nabídka musí být zadavateli podána v listinné podobě. Požadavek na listinnou podobu je považován za splněný tehdy, pokud je nabídka podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

Uchazeč ve své nabídce musí doložit minimálně níže uvedený rozsah požadavků:

- a) Krycí list nabídky – Příloha č.1 Výzvy k podání nabídek.
- b) Prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle kapitoly „Požadavky na prokázání splnění základní a profesní kvalifikace dodavatele“ . Profesní kvalifikační předpoklady této výzvy.
- c) Nabídková cena dle kapitoly „Požadavek na zpracování nabídky a způsob zpracování nabídkové ceny.“
- d) Další dokumenty dle uvážení uchazeče.

Požadavek na zpracování nabídky a způsob zpracování nabídkové ceny

Požadavek na zpracování nabídky:

- a) Nabídka bude podána v neprůhledné, uzavřené a zcela neporušené obálce (obálcích), či jiném obalu označeném na přední straně následovně: v levém horním rohu obálky (obalu) bude poštovní adresa dodavatele, na kterou je možné v případě opožděného podání nabídky zaslat oznámení že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Uprostřed bude nápis „**8888 – Izolace archivu Květná**“ a dále nápis „Výběrové řízení – neotvírat“, v pravém dolním rohu bude adresa zadavatele. Obálka (obal) bude opatřena na uzavření razítkem dodavatele, případně podpisem statutárního orgánu dodavatele.

Nebude-li nabídka podána ve výše uvedené podobě, tj. nebude zřejmé, že se jedná o nabídku dodavatele do výše uvedeného zadávacího řízení, bude taková skutečnost zaznamenána v seznamu podaných nabídek spolu s popisem nedostatečné podoby nabídky, a následně bude nabídka vyřazena a dodavatel vyloučen ze zadávacího řízení.

- b) Všechny podmínky a požadavky zadavatele vymezené zadávacími podmínkami budou součástí návrhu smlouvy, takže návrh smlouvy bude odpovídat výzvě k podání nabídek a nabídce uchazeče. Uchazeč je povinen plně respektovat obchodní podmínky zadavatele. Pokud návrh smlouvy nebude odpovídat zadávacím podmínkám a ostatním částem nabídky uchazeče, bude tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.
- c) Nabídka bude předložena v jednom originále v českém jazyce.
- d) Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.

- e) Nabídka bude podána v souladu s ustanovením § 69 zákona na adrese pro podání nabídek uvedené zadavatelem v oznámení o zahájení zadávacího řízení či výzvě.
- f) Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány vzestupnou číselnou řadou a nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci.
- g) Zadavatel požaduje, aby jednotlivé části nabídky resp. její přílohy byly odděleny samostatnými listy (tzv. oddělovači), které umožní jednoduchou orientaci mezi jednotlivými částmi nabídky. Oddělovače budou po pravé straně částečně přesahovat listy a budou označeny čísly dle bodů obsahu nabídky přizpůsobené dle potřeb uchazeče
- h) Uchazeč závazně použije pořadí dokumentů specifikované v následujících bodech těchto pokynů pro zpracování nabídky:
 - **Obsah nabídky.** Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísel stránek u jednotlivých oddílů (kapitol).
 - **Krycí list nabídky.** Pro sestavení krycího listu uchazeč závazně použije přílohu č. 1 – Krycí list nabídky (vzor). Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena v členění podle zadávací dokumentace (viz článek 4. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny), datum a podpis osoby oprávněné jménem či za uchazeče jednat.
- i) Uchazeč v nabídce doloží návrh smlouvy, podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče. **Text smlouvy je součástí zadávací dokumentace.**
- j) Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce za návrhem smlouvy předložena platná plná moc v originále nebo v úředně ověřené kopii.

Variantní nabídky:

Každý uchazeč může v rámci zadávacího řízení předložit pouze jednu nabídku. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který předložil více nabídek.

Podání variantních nabídek není v zadávacím řízení přípustné. Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení uchazeče, který předložil variantní nabídku.

Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny:

- Zadavatel požaduje, aby uchazeč doložil v nabídce ocenění jednotlivých položek nabídkové ceny, a vyplněním Krycího listu nabídkové ceny. Vyplněný Krycí list nabídkové ceny bude součástí nabídky, a to v tištěné a datové formě. Uchazeč je povinen dodržet členění Krycího listu nabídkové ceny a ocenit veškeré položky. Pokud uchazeč nedodrží položkovou skladbu Krycího listu nabídkové ceny nebo neocení některou položku, bude zadavatel posuzovat nabídku uchazeče jako nevhodnou ve smyslu ustanovení § 22 odst. 1 písm. a) zákona, která nespĺňuje požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky.

- Nabídkovou cenou se rozumí cena stanovená uchazečem za celý předmět plnění veřejné zakázky v Kč bez DPH, která zahrnuje v cenách jednotlivých položek veškeré související náklady spojené s realizací předmětu plnění podle odst. „Předpokládaná hodnota zakázky nesmí překročit **hodnotu 210.000,00** vč. DPH.

- Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady uchazeče na kvalitní zhotovení celého

předmětu plnění specifikovaného zadávací dokumentací, zejména veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením celého předmětu plnění, jak je specifikován zadávací dokumentací včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních a kurzových) během realizace předmětu plnění, a zahrnuje též veškeré související náklady, jako jsou: náklady na dopravu, montáž, předání, zprovoznění, zaškolení obsluh, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, provozní náklady, náklady na autorská práva, pojištění, daně, cla a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu plnění.

- Nabídková cena bude uvedena ve skladbě cena v Kč bez DPH, sazba a výše DPH, cena v Kč vč. DPH. Uchazeč zapíše nabídkovou cenu do Krycího listu nabídkové ceny a do textu smlouvy. V případě, že bude v nabídce rozpor mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v Krycím listu nabídkové ceny a mezi hodnotou nabídkové ceny zapsané v textu smlouvy, bude pro hodnocení nabídek použita nabídková cena zapsaná v textu smlouvy.

- Uchazeči z EU a třetích zemí musí vyjádřit cenu vč. DPH, a to i v případě, že sami DPH neodvádí, protože musí vzít v úvahu platnou daňovou legislativu v ČR.

- DPH bude vyčíslena v zákonné výši ke dni podání nabídky.

Podmínky, při nichž je možné překročit výši nabídkové ceny:

Nabídková cena uvedená v Kč vč. DPH za použití sazeb DPH platných ke dni podání nabídky (tj. základní sazba DPH 21 % a snížená sazba DPH 15 %) je nejvýše přípustná a nelze ji v průběhu realizace předmětu plnění měnit. Uchazeč ručí za použití správné sazby DPH u jednotlivých položek předmětu plnění při stanovení nabídkové ceny.

Pokud uchazeč použil pro stanovení jednotlivých položek nabídkové ceny v Kč vč. DPH chybnou sazbu DPH, zaplatí zadavatel pouze cenu jednotlivých položek do výše ceny v Kč vč. DPH. V takovém případě uchazeč ve faktuře – daňovém dokladu upraví základ pro DPH tak, aby konečná cena jednotlivých položek nepřesáhla cenu v Kč vč. DPH uvedenou ve smlouvě. Případné rozdíly ceny v Kč bez DPH jdou k tíži uchazeče.

Pokud v průběhu trvání smlouvy (k datu uskutečnění zdanitelného plnění) dojde k zákonné změně sazby DPH oproti sazbě DPH platné ke dni podání nabídky, bude konečná cena účtovaná uchazečem upravena tak, že sazba DPH uvedená v nabídce (ve smlouvě) bude účtována v sazbě platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění. Ustanovení předešlého odstavce tím není dotčeno.

Zadavatel si vyhrazuje:

- odmítnout všechny předložené nabídky;
- zrušit zadávací řízení bez uvedení důvodu;
- nevracet podané nabídky;
- upřesnit podmínky zakázky;
- vyloučit ze soutěže uchazeče, jehož nabídka nebude splňovat podmínky stanovené ve výzvě;
- vyžádat si od uchazeče písemné doplnění nabídky a ověřit si informace uvedené uchazečem v nabídce;
- že uchazeči podáním nabídky nevznikají žádná práva na uzavření smlouvy se zadavatelem;
- že výběrem nejvhodnější nabídky uchazeči nevzniká právní vztah, zadavatel si vyhrazuje

právo jednat o obsahu smlouvy a upřesnit její konečné znění;
- že uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů, které mu vznikly v souvislosti s účastí v soutěži.
- projednat a upravit platební a jiné podmínky navržené uchazečem v návrhu smlouvy, který bude nedílnou součástí nabídky.

**Další podmínky pro plnění
zakázky:**

Ostatní podmínky zadávacího řízení.

Podmínky pro otevírání obálek s nabídkami:

Otevírání obálek s nabídkami je neverejné.

Zrušení zadávacího řízení:

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.

Úhrada nákladů za účast v zadávacím řízení:

Zadavatel nehradí náklady za účast v zadávacím řízení.

Ověření údajů uvedených v nabídkách :

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými dodavateli v nabídkách. Zadavatel vyloučí dodavatele ze zadávacího řízení v případě, že dodavatel uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.

Závěrečná ustanovení:

- Podáním nabídky přijímá uchazeč plně a bez výhrad zadávací podmínky, včetně všech příloh a případných dodatků k těmto podmínkám. Předpokládá se, že uchazeč před podáním nabídky pečlivě a důkladně prostuduje všechny pokyny, formuláře, termíny a specifikace obsažené v oznámení o zakázce a bude se jimi řídit. Pokud uchazeč neposkytne včas všechny požadované informace a doklady, nebo pokud jeho nabídka nebude v každém ohledu odpovídat zadávacím podmínkám, může to mít za důsledek vyřazení takové nabídky a následné vyloučení uchazeče ze zadávacího řízení.

Další části výzvy k podání nabídek - přílohy

Nedílnou součástí výzvy k podání nabídek tvoří její přílohy:

- Příloha č. 1 – Krycí list nabídky (vzor)
- Příloha č. 2 – projektová dokumentace včetně výkazu výměr a fotodokumentace
- Smlouva o dílo

Podrobná specifikace údajů uvedených ve výzvě nebo další podmínky pro plnění zakázky jsou uvedeny také v samostatné zadávací dokumentaci.

V Brně dne 13.5.2016

**Doc. Ing. Marcel Honza, Dr.
Ředitel**

Ing. Pavla Bártová
Vedoucí THS

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Ústav biologie obratlovců AV ČR, v.v.i.
Květná 170/5
603 65 Brno
Jednající: Doc. Ing. Marcel Honza, Dr.
Zapsané v rejstříku veřejných výzkumných institucí vedeném Ministerstvem školství, mládeže a tělovýchovy ČR
IČ: 68081766
DIČ: CZ68081766
Oprávněný jednat ve věcech smluvních nikoliv však k podpisu : Ing. Pavla Bártová
Oprávněný jednat ve věcech technických: Ing. Pavla Bártová
Kontakt: tel.: 543 422 512
E-mail: bartova@ivb.cz

dále jen objednatel

2. Zhotovitel:

Zastupená
IČ:
DIČ:
Bankovní spojení:
tel./fax:
e-mail:
dále jen zhotovitel

II. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem smlouvy jsou stavební práce spočívající v sanaci zdiva suterénu v budově na ul. Květná 8 v Brně v rozsahu dle přílohy, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel bude dílo zhotovovat sám, pokud mu vznikne potřeba využít subdodavatelů, zavazuje se o této skutečnosti informovat objednatele písemně předem.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že si provedl přesné zaměření předmětného plnění díla a objednatel nenese tedy žádnou finanční zodpovědnost spojenou se změnou výkazu výměr nebo chybného zaměření zhotovitelem.

III. Termín a místo plnění díla

3.1 Termín plnění:

Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci předmětu plnění smlouvy do 15 pracovních kalendářních dní po uzavření smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

3.2 Místo plnění: sídlo objednatele, suterén budovy na ul. Květná 8 v Brně

3.3 Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost ke dni zahájení předmětu plnění díla. Stavební připraveností se rozumí především dodržení rozměrů stavebních otvorů dle technických podkladů a podmínek k provádění díla dle Čl. V. této smlouvy. V případě porušení termínu stavební připravenosti se dodávka montáže posune o dobu, která je nutná pro potvrzení nového termínu montáže ze strany zhotovitele. Stejně tak není zhotovitel v prodlení, pokud se výroba a montáž posune z důvodů změn této smlouvy (technických, projekčních apod.), požadovaných objednatelem a to pouze písemnou formou. V tomto případě si zhotovitel vyhrazuje právo na posunutí termínu předání díla a to o dobu, která je nutná pro vyplnění těchto změn, včetně úhrady vícenákladů souvisejících s požadovanou změnou.

IV. Celková cena díla

4.1 Smluvní strany se dohodly na ceně díla:

Celková cena bez DPH: **,00 Kč**

DPH bude účtována ve výši podle platných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. Při fakturaci dodavatel uplatní režim přenesené daňové povinnosti dle §92 Zákona č. 234/2004 Sb.

4.2 Objednatel se zavazuje cenu díla uhradit dle čl. VI. této smlouvy.

4.3 Cena je stanovena na základě samostatné Specifikace a je uvedena v příloze této smlouvy, která je nedílnou součástí této smlouvy a je nejvýše možná.

4.4 Úprava smluvní ceny díla z titulu víceprací nebo méněprací může být provedena postupem v souladu se zák. č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, na základě cenového rozpočtového dodatku, odsouhlaseného oprávněnými zástupci smluvních stran. V případě, kdy bude objednatel vyžadovat vícepráce nad rámec Specifikace a smluvní strany se nedohodnou na úpravě ceny díla, je zhotovitel oprávněn zastavit započaté práce a vyúčtovat doposud provedené práce.

4.5 Současně smluvní strany dodatkem k této smlouvě sjednají přiměřené prodloužení doby provedení díla z důvodů uvedených v tomto odstavci.

V. Základní podmínky provádění díla

5.1 Objednatel se zavazuje:

- předat zhotoviteli pracoviště ve stavu způsobilém k provádění smluvené práce

- zabezpečit zejména dodávku el. energie a vody, pro montážní účely
- umožnit pracovníkům zhotovitele činnosti související s prováděním díla,
- prokazatelně seznámit (zápisem do stavebního deníku) pověřenou osobou pracovníky zhotovitele s konkrétními podmínkami BOZP na staveništi v místě plnění dodávky a montáže.
- poskytnout veškerou součinnost ke splnění závazku zhotovitele.

5.2 Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu.

5.3 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svou a svých pracovníků ve smyslu vyhl. 324/90 Sb., jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy prováděných prací.

5.4 Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla dle technologických postupů nutných pro provádění díla.

5.5 Konečné vyklizení staveniště provede zhotovitel do 5 pracovních dnů po protokolárním předání a převzetí díla.

5.6 Zhotovitel je povinen postupovat při provádění prací tak, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí a majetku objednatele či třetích osob. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu.

5.7 Zhotovitel je povinen doložit objednateli ekologické uložení odpadů ve smyslu platných zákonných ustanovení.

5.8 Zhotovitel zabezpečí provádění prací tak, aby v co nejnížší míře omezoval provoz v objektu.

5.9 Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by tímto postupem zhotovitele objednateli škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu uhradit.

5.10 Materiály či výrobky zhotovitele, které nevyhovují předepsaným zkouškám nebo podmínkám této smlouvy, musí být odstraněny ze staveniště ve lhůtě stanovené jednostranně objednatel, nahrazeny bezvadnými materiály a výrobky. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

5.11 Zhotovitel se zavazuje dodržovat obecně závazné předpisy a pokyny objednatele k zajištění podmínek bezpečnosti práce, správně užívat rozvody elektřiny, vody, plynu, jakož i udržovat vzorný pořádek v místě zhotovování díla. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práce ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich proškolení a vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel zodpovídá za dodržování protipožárních předpisů a předpisů BOZP v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a PO v souladu se zákonem ČNR č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, v platném znění.

5.12 Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

5.13 Zhotovitel je povinen průběžně zajistit úklid a pořádek na staveništi a zajistit odstranění nečistot a nerovností cesty vzniklých při provádění prací.

5.14 Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho pracovníci v místě stavby nepoživali alkoholické nápoje ani nejednali pod jejich vlivem a odpovídá za to, že jeho pracovníci se nebudou zdržovat na staveništi po ukončení pracovních činností.

5.15 Zhotovitel včas upozorní na jakékoli neshody, chyby a opomenutí v pokynech a ostatních informacích jemu poskytnutých.

5.16 Zhotovitel navštívil a prohlédl si budoucí staveniště, seznámil se ze situací přímo v lokalitě a je informován o všech podmínkách a okolnostech, které se vztahují na provádění smluvních prací, a potvrzuje, že smluvní práce mohou být provedeny v souladu se všemi převzatými informacemi a projektovou dokumentací, a že je schopen dílo za dohodnutou cenu v předepsané kvalitě a čase realizovat.

5.17 Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uložení demontovaných materiálů, stavební sutě apod. a jejich dopravu včetně příslušných poplatků. Uložení zmíněných materiálů musí být v souladu se stanoviskem dotčených orgánů státní správy. Odvoz a uložení zeminy a vybouraných sutí a materiálů vč. poplatků za uložení na skládku-tyto práce a výkony jsou započteny ve smluvní ceně díla.

VI. Platební podmínky

6.1 Objednatel prohlašuje, že má dostatečné finanční prostředky pro úhradu plnění dle Čl. IV. této smlouvy.

6.2 Právo zhotovitele na fakturaci a zaplacení díla objednatelem vzniká po protokolárním předání dokončeného díla objednateli. Objednatel je povinen dílo nebo její část řádně zhotoviteli zaplatit.

6.3 Dílo bude účtováno daňovým dokladem po dokončení díla a po jeho řádném předání a převzetí. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže bude mít při převzetí jen takové vady a nedodělky, které sami o sobě ani ve spojení s jinými neztěžují užívání díla objednatelem ani užívání nebrání.

6.4 Po dokončení díla vystaví zhotovitel objednateli daňový doklad na základě skutečně provedených prací a dodávek. Nedílnou součástí těchto faktur bude předávací protokol díla (nebude-li dohodnuto jinak) schválený oprávněným zástupcem objednatele.

6.5 Smluvní splatnost faktur/dílčích faktur/daňových dokladů se stanoví na 30 dnů ode dne doručení objednateli.

6.6 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů a číslo smlouvy objednatele. Objednatel je oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit v případě, že nebude obsahovat všechny náležitosti. Pro opravenou nebo nově

vystavenou fakturu běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení nové nebo opravené faktury objednateli.

Faktura bude obsahovat tyto údaje:

- označení a číslo faktury, název, sídlo, IČ, DIČ zhotovitele a objednatele
- bankovní spojení obou smluvních stran
- datum vystavení a lhůtu splatnosti, údaje pro daňové účely
- předmět platby – číslo smlouvy, etapu, fakturovanou finanční částku a způsob platby, razítko a podpis zhotovitele

VII. Zodpovědnost za přejímku a předání předmětu plnění díla

7.1 Odpovědný za zhotovitele:

Odpovědný za objednatele: Pavla Bártová, 608 406 412

7.2 Předání a převzetí díla nastane podpisem předávacího protokolu předloženého zhotovitelem objednavateli v den předání a převzetí díla. Součástí předávacího protokolu budou doklady o druhu použitých materiálů.

VIII. Nebezpečí škody

8.1 Nebezpečí vzniku škody na smluveném díle přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla dle článku VII. této smlouvy.

8.2 Objednatel se zavazuje řádně převzít výrobky včetně jejich příslušenství, jejich doplňky a podepsat předávací protokol.

IX. Úrok z prodlení a smluvní pokuty

9.1 V případě prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení dlužné částky i s úrokem z prodlení z dlužné částky počínaje dnem následujícím po dni splatnosti faktury až do úplného zaplacení kupní ceny, není-li dohodnuto ve smlouvě či objednávce jinak. Výše úroku z prodlení odpovídá ročně výši repo sazby stanovené ČNB, zvýšené o 7 procentních bodů (§1 nařízení vlády č. 142/1994 Sb. ve znění nařízení č.163/2005Sb.). Objednatel je povinen tento úrok z prodlení zhotoviteli uhradit. Právo zhotovitele na náhradu škody vzniklé pozdním zaplacením ceny díla není účtováním úroků z prodlení dotčeno.

9.2 Zhotovitel je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu:

- a) Za nedodržení podmínek BOZP a PO a to ve výši 500 Kč za každý případ,

9.3 Smluvní strany se dohodly na limitaci náhrady škody vzniklé v důsledku vad dodaného díla, a to do výše závazku upraveného touto smlouvou podle čl. 4.1.

9.4 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení vyúčtování povinné smluvní straně.

9.5 Vyúčtování smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis skutečnosti, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá povinné smluvní straně účtovat smluvní pokutu.

9.6 Objednatel má právo na započtení vyúčtované smluvní pokuty proti kterékoliv splatné pohledávce povinné smluvní strany.

X. Záruční podmínky

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci k této smlouvě a ve všech technických normách, které se vztahují k materiálům a pracím provedeným na základě smlouvy a dokumentace. Tyto vlastnosti bude mít dílo po dobu 24 měsíců, a to ode dne řádného předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

10.2 Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a jejich řádné použití a zpracování.

10.3 Zjistí-li objednatel v průběhu záruční doby takové závady v kvalitě díla, na něž se vztahuje poskytnutá záruka, neprodleně o této skutečnosti uvědomí zhotovitele a zjištěné závady u něj reklamuje písemnou formou s popisem závad. Za písemnou formu se považuje také fax a e-mailová korespondence.

10.4 Objednatel má vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:

- a) v případě, že lze vadu odstranit formou opravy, má právo na bezplatné odstranění reklamované vady,
- b) v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tyto lhůty splnit, dohodnou se smluvní strany na delší lhůtě pro odstranění reklamované vady,
- c) v případě, že bude ze strany zhotovitele smlouva porušena podstatným způsobem, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

Za závažné porušení smlouvy je považováno, jestliže zhotovitel neodstraní zjištěné vady a nedodělky nebo reklamované vady v dohodnutém termínu.

10.5 Po obdržení písemné reklamace se zhotovitel neprodleně, nejpozději do pěti pracovních dnů zavazuje zúčastnit posouzení reklamovaných závad na místě a v zápise vyjádří své stanovisko k oprávněnosti reklamace. V případě oprávněné reklamace se v tomto zápise stanoví lhůta k odstranění závad. V případě neoprávněné reklamace bude vyhotoven zápis s uvedením, že reklamace je neoprávněná. Pokud by nedošlo k dohodě a oprávněnosti či neoprávněnosti reklamace, bude postupováno v souladu s obchodním zákoníkem.

10.6 Zjištěné závady a nedodělky při převzetí díla budou odstraněny v termínu určeném vzájemnou dohodou.

XI. Jiná ujednání

11.1 Zhotovitel umožní přístup na staveniště stavebnímu dozoru objednatele i k provedení kontroly činnosti zhotovitele, související s dílem. Všichni tito pracovníci se pohybují po stavbě na vlastní riziko a nebezpečí.

11.2 Zhotovitel povede na stavbě stavební/montážní deník v rozsahu zrušené vyhlášky 104/1973 Sb., o základních podmínkách dodávek stavebních prací, který bude sloužit jako doklad o průběhu provádění díla. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, o jakosti díla i

zdůvodněných odchylkách od projektové dokumentace. Stavební deník zhotovitel povede od písemného převzetí staveniště od objednatele. Deník bude přístupný k provádění zápisů zhotovitelem, oprávněnými pracovníky objednatele, k zápisům projektantů a k zápisům oprávněných zástupců příslušných zástupců státní správy a státních orgánů.

11.3 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole těch částí díla, které budou v postupu výstavby zakryty nebo učiněny nepřístupnými. Stavební dozor objednatele zkontroluje a o provedené kontrole učiní zápis do stavebního deníku. Zhotovitel formou oprávněného zástupce je povinen se účastnit všech kontrolních dnů, které si objednatel vyžádá. Objednatel oznámí zhotoviteli termín konání kontrolního dnu min. s 2 denním předstihem elektronicky, telefonicky nebo zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen vyzvat s dostatečným předstihem objednatele ke kontrolnímu dni, jehož předmětem bude odsouhlasení druhu použitých materiálů, zejména betonu.

11.4 Objednatel má právo pozastavit dodávku s ohledem na své provozní potřeby. Takové rozhodnutí objednatele je zhotovitel povinen respektovat a za žádných podmínek mu z takového rozhodnutí nemůže plynout jakýkoliv nárok na navýšení ceny, uplatnění smluvních pokut či náhrada škody. Zhotovitel však má právo na adekvátní prodloužení lhůty pro splnění předmětu smlouvy.

11.5 Zhotovitel nesmí zhotovení díla vstupovat nebo zabírat plochy jiné, než ty, které mu vymezí pracovníci objednatele, popř. vyjma zařízení staveniště.

11.6 Objednatel prohlašuje, že veškerá veřejnoprávní rozhodnutí, např. stavební povolení potřebná podle předpisů k provádění díla zabezpečuje sám, a že uhradí zhotoviteli veškeré majetkové sankce či škody, které by mohly být příslušnými orgány po zhotoviteli z titulu jejich absence požadovány.

11.7 Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění. Zhotovitel se zavazuje, že umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty).

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 Tato smlouva je uzavřena doručením akceptace smlouvy druhé straně.

12.2 Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze formou písemného dodatku odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

12.3 Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.

12.4 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích mající platnost originálu. Nedílnou součástí smlouvy je :
- příloha č. 1 - cenová nabídka položkový rozpočet zhotovitele ze dne
- příloha č. 2 – výpis z OR

12.5 Obě smluvní strany po pečlivém přečtení této smlouvy prohlašují, že všechna její ustanovení považují za závazná, jakož i skutečnost, že ji uzavírají svobodně a vážně, bez jakýchkoliv výhrad k jejímu obsahu. Na důkaz této skutečnosti připojují níže své podpisy. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Brně dne

V Brně dne

.....
Doc. Ing. Marcel Honza, Dr.
Ústav biologie obratlovců AV ČR, v.v.i.
objednatel

.....
zhotovitel

STAVEBNĚ TECHNICKÝ PRŮZKUM

AKCE	STAVBA	ÚBO AVČR / oprava, stavební úpravy
INVESTOR		Ústav biologie obratlovců AV ČR v.v.i., Brno Květná 170/8
MÍSTO STAVBY		parc. č. st. 431, k.ú. Pisárky, kraj Jihomoravský

OBSAH:

1	Identifikační údaje.....	3
2	Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích poloha v obci – zastavěná část - nezastavěná části obce	3
3	Stavebně technické řešení	3
4	Stavebně technický průzkum.....	3
5	Závěr	4

1 Identifikační údaje

Název stavby:	ÚBO AVČR / oprava, stavební úpravy
Investor:	Ústav biologie obratlovců AV ČR v.v.i, Brno Květná 170/8
Zpracovatel dokumentace:	Ing. Pavel Šedivý, ČKAIT 1002631 Ing. Lenka Mrňová
Stupeň dokumentace:	Stavebně technický průzkum
Místo stavby:	parc.č. st. 431, k. ú. Pisárky.
Stavební úřad:	Úřad městské části Brno-Jundrov Veslařská 56, 637 00 Brno.
Kraj:	Jihomoravský
Charakteristika stavby:	Stávající stavba
Účel stavby:	Zjištění míry poškození zemní vlhkostí

2 Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích poloha v obci – zastavěná část - nezastavěná část obce

Stavební pozemek k.ú. Pisárky, parc. č. st. 431 se nachází v zastavěném území města Brno. Město Brno má zpracovanou územně plánovací dokumentaci, vydanou v roce 1994 s poslední platnou změnou 09/2014. Pozemek dotčený stavbou je samostatně stojící v oplocené zahradě stavebníka. Stavebník je vlastníkem pozemku a stavby na něm, navrhované udržovací práce respektují stávající majetkoprávní vztahy v dané lokalitě.

3 Stavebně technické řešení

Dotčený objekt Ústavu biologie obratlovců AVČR je samostatně stojící budova, podsklepená, se třemi nadzemními podlažími. Jedná se o objekt zděný o tl. obvodové stěny 0,79-0,41 m, zastřešený střechou valbovou s krytinou keramickou, doplněnou v místě arkýřů střechou plochou, s plechovou krytinou. Půdorysný tvar budovy je obdélníkový o celkovém rozměru 30,81*25,37 m doplněný dvěma arkýři – vždy na podélné straně objektu jeden. V suterénu objektu je situováno technické zázemí – laboratoře, sklady a byt správce. Přízemí je vstupním podlažím a spolu s dalšími dvěma nadzemními podlažími jsou zde umístěny převážně kanceláře a sociální zázemí pracujících v nich. Na stavebním pozemku bylo provedeno místní šetření. Provedené průzkumy odpovídají druhu a složitosti stavby.

4 Stavebně technický průzkum

Hodnocení zdravotního stavu bylo provedeno vizuálním posouzením podle vzhledu, barvy, deformace, narušení povrchu. Uvedené hodnocení bylo provedeno v souladu se zněním příslušných ČSN. Objekt Ústavu biologie obratlovců AV ČR je v současné době vybaven v části stavby nopovou fólií, která zajišťuje odvětrání obvodových konstrukcí v suterénu – obvodové konstrukce v místě stávající nopové fólie nevykazují žádné známky poškození vlivem vlhkosti. V rámci stavebně technického průzkumu, byla zjištěna míra poškození vlivem vlhkosti obvodových konstrukcí při severovýchodním průčelí. V prostoru archivu je obvodová stěna poškozena vlivem vlhkosti nejvíce, směrem l uličnímu průčelí poškození vlhkostí ustupuje, a to i v závislosti na výšce přilehlého terénu. Současně byla zjištěna absence nopové fólie. Závěrem tohoto průzkumu byl návrh na stavební úpravy, vedoucí k snížení vlhkosti této části stavby:

- Doplnění drenážního systému v místě poruchy
- Odstranění stávajících vnitřních povrchových úprav poškozených vlivem vlhkosti
- V místě archivu vybudovat předstěnu, vedoucí k vytvoření větrací dutiny
- V místě skladů nahradit stávající narušené omítky sanačními omítkami.

V důsledku těchto faktů dochází k poruchám znemožňujícím využívání daných prostor ke svému účelu.

5 Závěr

Po provedení výše popsaných výměn dojde k zlepšení stavu všech konstrukcí poškozených vlivem vlhkosti – vyschnutí zdiva, zamezení vzniku nových poruch. Doplněný drenážní systém bude napojen na stávající tak, aby celý systém byl funkční. Nopová fólie doplňovaná bude v místě spoje se stávající fólií tuto přesahovat o cca 100-150 mm. Vzhledem k tomu, že v blízkosti obvodových stěn jsou situovány dva střešní svody, je nutné, aby nopová fólie byla mezi dotčenou stěnou a střešním svodem. Případná revize dešťových svodů v místě výkopu pro doplňovaný drenážní systém bude odsouhlasena investorem – není součástí této dokumentace. Drenážní potrubí bude na stávající systém napojeno tak, aby byla zajištěna funkčnost celého systému. V případě zjištění absence drenážního potrubí, bude nové potrubí odvedeno od objektu a ukončeno vsakovací jímkou ve vzdálenosti min. 3-4 m od objektu. Velikost a umístění této případné jímky bude odsouhlaseno investorem. Současně bude drenážní potrubí uloženo na utěsněném dnu výkopu ve spádu 1,5-2 %. Drenážní systém nebude spojen s dešťovou kanalizací.

Vnitřní omítky porušené vlivem vlhkosti budou odstraněny – míra poškození je odhadnuta na cca 40% povrchu dotčené stěny. V místě archivu budou omítky na dotčené stěně odstraněny v plném rozsahu a před touto stěnou dojde k vybudování nové stěny ve vzdálenosti cca 100 mm od obvodové zdi. Tím dojde k vytvoření vzduchové mezery. Nově budovaná předstěna bude založena na nosné části podlahy suterénu, kde bude opatřena hydroizolací a současně bude vybavena větracími otvory, a to jak při podlaze nasávacími, tak výdechovými při stropu. Velikost a poloha těchto otvorů bude v rámci realizace posouzena tak, aby bylo zaručeno proudění vzduchu a nedocházelo ke kondenzaci vodních par na vnitřním povrchu sanované stěny a ve vzduchové mezeře. V rámci dokončovacích prací bude tato předstěna opatřena výtuznou síťovinou včetně lepícího tmele, na kterou bude nanášena vnitřní vápenocementová omítka, opatřená interiérovou malbou. V ostatních prostorech skladu, kde dojde k lokálnímu odstranění narušených omítek budou provedeny omítky nové, sanační, a to do výšky cca 800-1000 mm nad míru zjištěného poškození.

Při provádění stavebních a montážních prací budou respektovány následující zákony, vyhlášky a nařízení:

- Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- Zákon č. 309/2006 Sb., Nařízení vlády č. 378/2001 Sb., 362/2005 Sb., 101/2005 Sb., č. 406/2004 Sb. a další související předpisy

Práce budou provádět odborně způsobilé firmy, které zajistí dodržování platných předpisů BOZP a proškolení svých pracovníků o zásadách BOZP s ohledem na náplň vlastní dodávky.

Zajištění bezpečnosti práce na staveništi je povinností zhotovitele díla a koordinátora bezpečnosti práce, jehož funkci zřizuje zadavatel stavby.

Na stavbách, u nichž vzniká povinnost ohlásit Oblastnímu inspektorátu práce zahájení prací a dále na stavbách, u nichž budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví (stanovené NV č. 591/2006 Sb.), zadavatel stavby (stavebník) zajistí podle §15 odst. 2 zákona 309/2006 Sb., aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce. Obecně je třeba dodržovat všechny platné bezpečnostní předpisy, zejména zásady vyplývající ze Zákoníku práce, z Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., a z Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., platné předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti práce, protipožární a hygienické předpisy.

Před zahájením prací zajistí zhotovitel proškolení všech pracovníků v bezpečnosti práce a ochraně zdraví pracovníků dle platné vyhlášky. Při provádění stavby musí být respektovány všechny podmínky stavebního povolení, zvláště s ohledem na bezpečnost provozu, údržbu a čistotu komunikací, včetně předepsaného dopravního značení. Při stavbě nesmí dojít ke škodě na cizím majetku. Pokud ke škodě přes veškerá opatření dojde, provede stavebník na vlastní náklady nápravu.

Omezení rizikových vlivů bude zajištěno důsledným dodržováním provozních podmínek, pracovních postupů a dobrého technického stavu veškeré práce na obsluze a údržbě strojů a zařízení, budou provádět pracovníci k tomu účelu určení s řádnou kvalifikací odpovídající charakteru činnosti dle ČSN 34 3510, veškerá nebezpečná místa budou řádně vyznačena případně označena výstražnými tabulkami dle ČSN 34 3510. Pracovníci musí používat předepsané OOP a oděvy. Všechny stroje a zařízení musí být užívány, provozovány a montovány, dle pokynů výrobce příslušné dokumentace a dle návodu na obsluhu a údržbu. O zajištění předepsaných opatření, použití ochranných prostředků a provedení instruktáže je třeba pořídit zápis do stavebního deníku. Dodavatel stavby zamezí možnosti přístupu cizích osob a hlavně dětí na staveniště. Pro zajištění podmínek

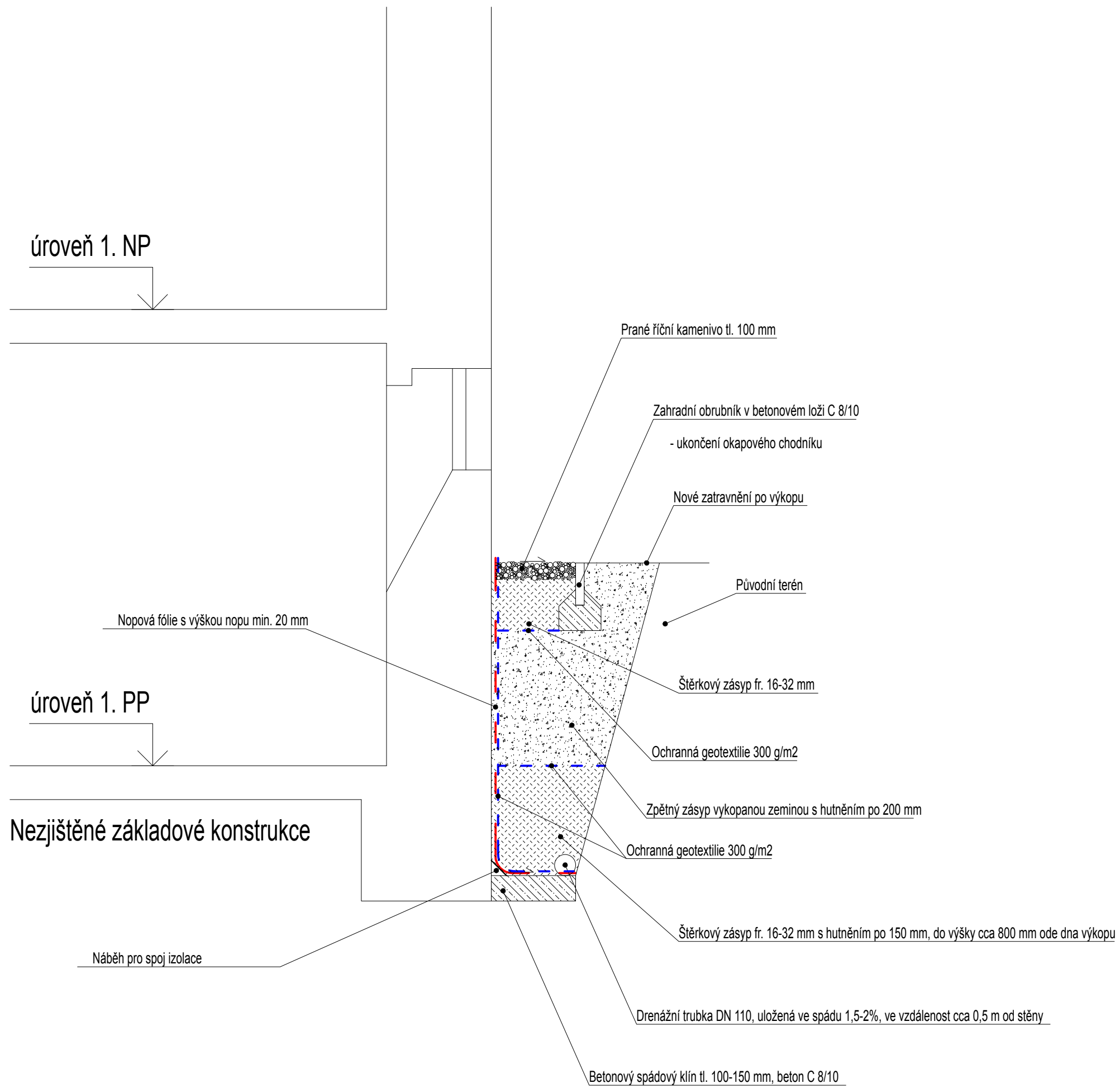
ochrany zdraví platí Nařízení vlády č. 362/2005 Sb. a Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Tato nařízení jednoznačně stanovují povinnosti dodavatelů staveb, jaké podmínky musí vytvořit v rámci dodavatelské dokumentace a vlastního provádění stavby (prací) k zajištění bezpečnosti práce (při provádění zemních prací, zdění, bourání, pracích ve výškách atd).

V Koněšíně dne 11.3.2016

.....
Ing. Lenka Mrňová



VED. PROJEKTU	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL		
Ing. Lenka Mrňová	Ing. Pavel Šedivý	Ing. Lenka Mrňová		
INVESTOR:	Ústav biologie obratlovců AV ČR v.v.i., Květná 8/170, Brno			
MÍSTO STAVBY:	Parc. č. st. 431, k.ú. Pisárky, kraj Jihomoravský			
Akce:			DATUM	03/2016
Ústav biologie obratlovců			MĚŘÍTKO	
			FORMÁT	
Kategorie OPRAVA, STAVEBNÍ ÚPRAVY			STUPEŇ	
Stavebně technický průzkum			Č. ZAKÁZKY	03-2016
			Č. PARÉ	MĚŘÍTKO



Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy již dokončené stavby, byly rozměry ortogonalizovány. V případě potřeby je třeba konkrétní konstrukce přeměřit v daném místě nebo je konzultovat s projektantem. Projektová dokumentace vychází ze zaměření skutečného stavu dotčeného objektu z roku 2006, dodaného jako projektový podklad od investora.

VED. PROJEKTU	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL		
Ing. Lenka Mrňová	Ing. Pavel Šedivý	Ing. Lenka Mrňová		
INVESTOR: Ústav biologie obratlovců AV ČR v.v.i. Květná 8/170, 603 00 Brno				
MÍSTO STAVBY: parc. č. st. 431, k.ú. Pisárky, kraj Jihomoravský				
AKCE			DATUM	03/2016
STAVBA	ÚSTAV BIOLOGIE OBRATLOVCŮ		MĚŘÍTKO	1:25
KATEGORIE	STAVEBNÍ ÚPRAVY		FORMÁT	2 A4
			STUPEŇ	
			Č. ZAKÁZKY	03-2016
AKCE	ČÁSTEČNÝ ŘEZ DRENÁŽNÍHO SYSTÉMU		Č. VÝKRESU	Č. PARÉ
			3	

Fotodokumentace

FOTO 1



FOTO 2



FOTO 3



FOTO 4



FOTO 5

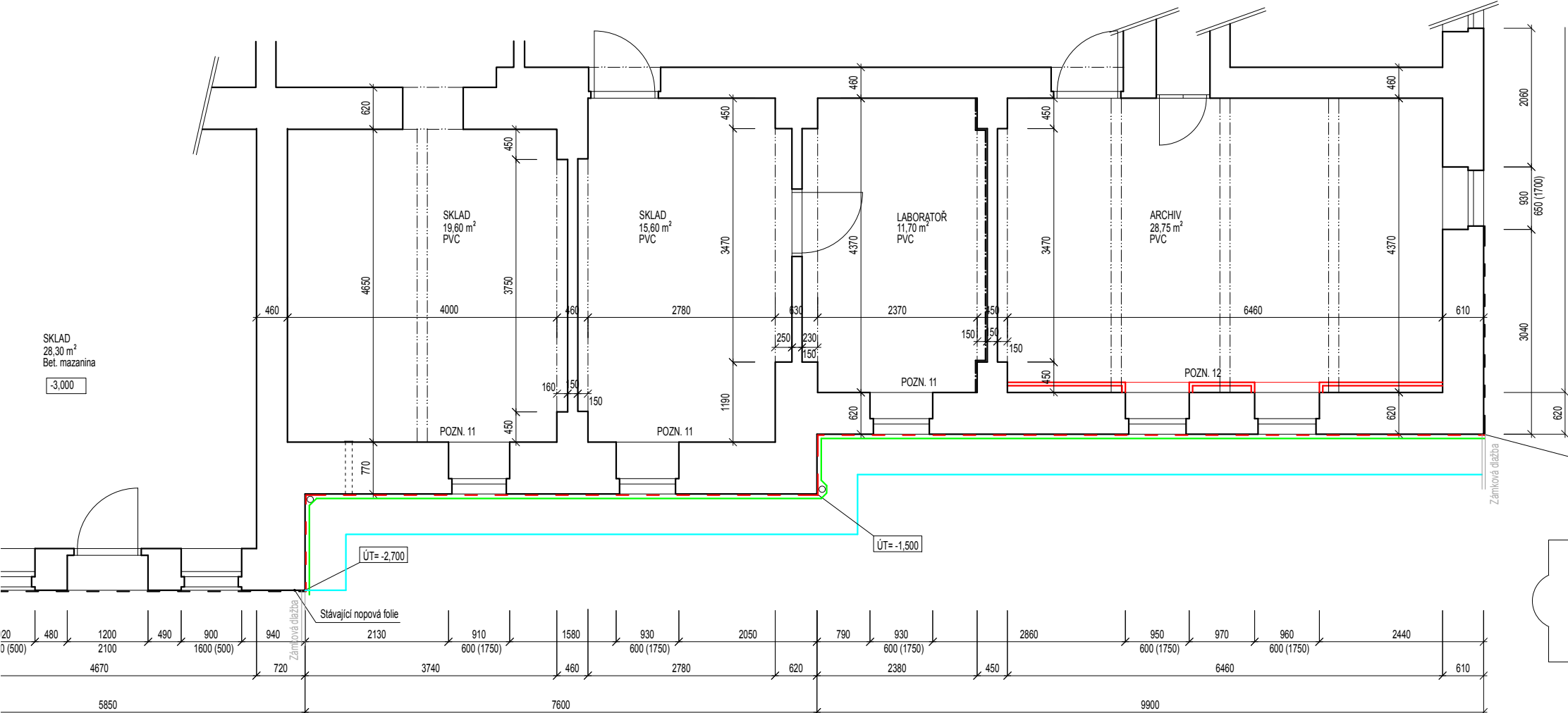


FOTO 6



FOTO7





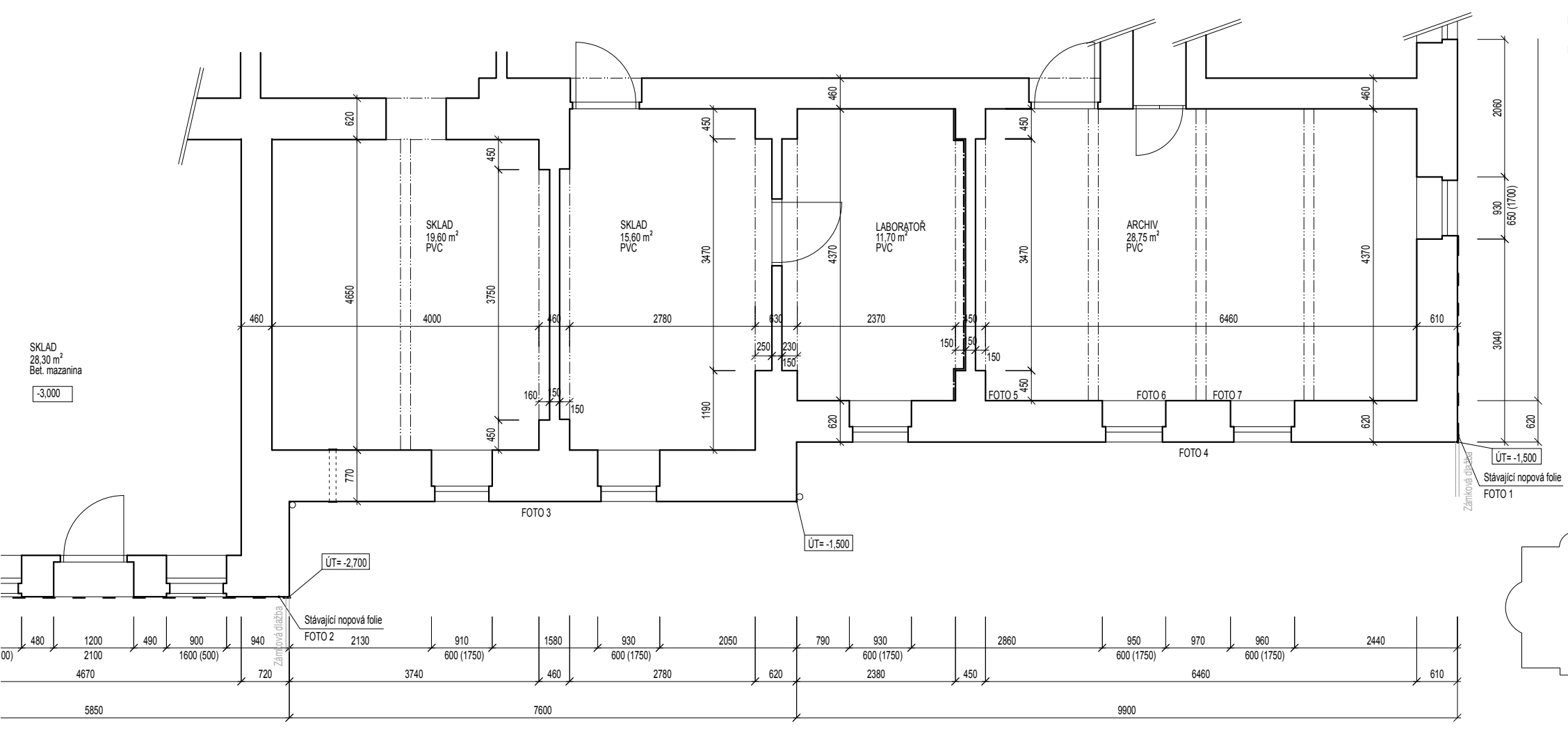
POZNÁMKA

- POZN. 1 Drenáž doplňovaná ve východní části stavby bude napojena na stávající drenážní systém tak, aby byl celý systém funkční.
- POZN. 2 V prostoru archivu je obvodové zdivo v blízkosti laboratoře z interiéru opatřeno větracími průduchy - jsou situovány cca 200 mm nad podlahou a 1500 mm nad podlahou. Vzhledem k tomu, že nejsou rozmístěny po celé délce stěny, netze s přesností určit, zda se jedná o předstěnu obvodového zdiva.
- POZN. 3 V místě doplňovaného drenážního systému bude na obvodovém zdivu z interiéru odstraněna vnitřní omítka - do výše 1-1,5 m lokálně v místě poškození vlhkostí. Jedná se o rozsah cca 40% vnitřních omítek na dotčené obvodové stěně.
- POZN. 4 Výkresová část projektové dokumentace se odvolává na fotodokumentaci, která je nedílnou součástí této dokumentace.
- POZN. 5 Nově doplňovaná novopová folie bude spolu stávající novopová folií přesahovat o cca 100-150 mm.
- POZN. 6 Nově doplňovaná drenážní hadice bude napojena na stávající drenáž, která je dle sdělení investora zrealizována. V případě zjištění absence stávající drenážní hadice v místě napojení, bude nově položená drenážní hadice ukončena cca 3-4 m od objektu vsakovací jímkou - její rozměry a umístění budou odsouhlaseny investorem.
- POZN. 7 V místě stávajících střešních svodů bude novopová folie umístěna mezi svodem a stěnou. Případná revize dešťových svodů v místě realizace drenážního systému bude odsouhlasena s investorem
- POZN. 8 Po dokončení realizace bude přilehlý terén v šířce výkopu vyspádován směrem od objektu
- POZN. 9 Drenážní systém nebude spojen s dešťovou kanalizací.
- POZN. 10 Drenážní potrubí bude uloženo ve spádu 1,5-2 % na utěsněném dnu výkopu.
- POZN. 11 V prostoru skladů a laboratoře budou narušené omítky odstraněny. Nově doplňované sanační omítky budou provedeny do výše 800-1000 mm nad zjištěnou výšku zavličení zdiva
- POZN. 12 V prostoru archivu, bude v místě poškozené stěny vybudována předstěna, kdy dojde k vytvoření vzduchové dutiny mezi původním zdivem a touto nově budovanou stěnou. Na původní stěně budou odstraněny stávající omítky a spáry budou vyškrabány. Nově vytvořená stěna bude z plynosilikátových tváří tl. 75 mm vyzděných na tenkovrstvou zdící maltu shodného výrobního systému ve vzdálenosti 100 mm před stávající stěnou, založená na nosné části podlahy opatřené hydroizolací (tu bude nutno do podlahy doplnit). Současně bude tato předstěna vybavena nasávacími otvory při podlaze a výdechovými otvory při stropní konstrukci. Velikost a poloha těchto větracích otvorů bude v rámci realizace posouzena tak, aby bylo zaručeno proudění vzduchu a aby nedocházelo ke kondenzaci vodních par na vnitřním povrchu sanované stěny a ve vzduchové mezeře. Předstěna bude v rámci vnitřních povrchových úprav opatřena výtvarnou sitovinou včetně lepicího tmelu, na kterou bude nanášena vnitřní vápenocementová omítka, opatřená interiérovou maltou.

- Stávající novopová folie
- - - - - Doplňovaná novopová folie
- Doplňovaná drenážní hadice
- Rozsah nového okapového chodníku - šíře 500 mm

Vzhledem k tomu, že se jedná o stavební úpravy již dokončené stavby, byly rozměry ortogonalizovány. V případě potřeby je třeba konkrétní konstrukce přeměřit v daném místě nebo je konzultovat s projektantem. Projektová dokumentace vychází ze zaměření skutečného stavu dotčeného objektu z roku 2006, dodaného jako projektový podklad od investora.

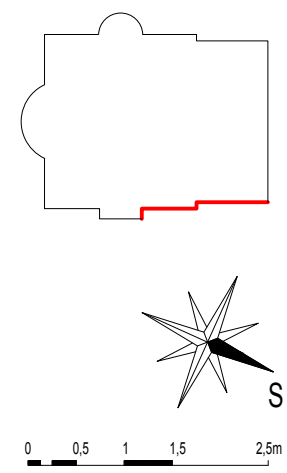
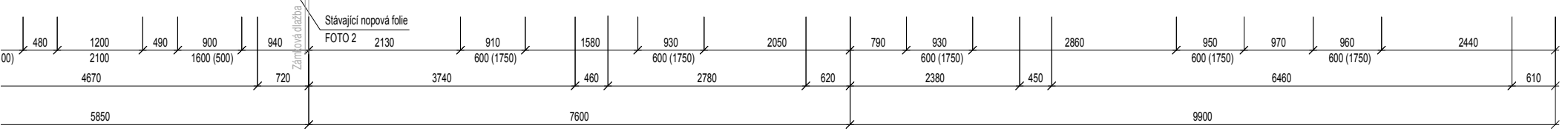
VED. PROJEKTU	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL		
Ing. Lenka Mrňová	Ing. Pavel Šedivý	Ing. Lenka Mrňová		
INVESTOR: Ústav biologie obratlovců AV ČR v.v.i. Květná 8/170, 603 00 Brno				
MÍSTO STAVBY: parc. č. st. 431, k.ú. Pisárky, kraj Jihomoravský				
AKCE			DATUM	03/2016
STAVBA	ÚSTAV BIOLOGIE OBRATLOVCŮ		MĚŘÍTKO	1:50
KATEGORIE	STAVEBNÍ ÚPRAVY		FORMÁT	2 A4
			STUPEŇ	
AKCE	PŮDORYS 1. PP - NOVÝ STAV		Č. ZAKÁZKY	03-2016
			Č. VÝKRESU	2
			Č. PARÉ	



POZNÁMKA

- POZN. 1 Drenáž doplňovaná ve východní části stavby bude napojena na stávající drenážní systém tak, aby byl celý systém funkční.
- POZN. 2 V prostoru archivu je obvodové zdivo v blízkosti laboratoře z interiéru opatřeno větracími průduchy - jsou situovány cca 200 mm nad podlahou a 1500 mm nad podlahou. Vzhledem k tomu, že nejsou rozmístěny po celé délce stěny, nelze s přesností určit, zda se jedná o předstěnu obvodového zdiva.
- POZN. 3 V místě doplňovaného drenážního systému bude na obvodovém zdivu z interiéru odstraněna vnitřní omítka - do výše 1-1,5 m lokálně v místě poškození vlhkostí. Jedná e o rozsah cca 40% vnitřních omítek na dotčené obvodové stěně.
- POZN. 4 Výkresová část projektové dokumentace se odvolává na fotodokumentaci, která je nedílnou součástí této dokumentace.

SKLAD
28,30 m²
Bet. mazanina
-3,000



Vzhledem k tomu, že e jedná o stavební úpravy již dokončené stavby, byly rozměry ortogonalizovány. V případě potřeby je třeba konkrétní konstrukce přeměřit v daném místě nebo je konzultovat s projektantem. Projektová dokumentace vychází ze zaměření skutečného stavu dotčeného objektu z roku 2006, dodaného jako projektový podklad od investora.

VED. PROJEKTU	ZODP. PROJEKTANT	VYPRACOVAL		
Ing. Lenka Mrňová	Ing. Pavel Sedivý	Ing. Lenka Mrňová		
INVESTOR: Ústav biologie obratlovců AV ČR v.v.i. Květná 8/170, 603 00 Brno				
MÍSTO STAVBY: parc. č. st. 431, k.ú. Pisárky, kraj Jihomoravský				
AKCE			DATUM	03/2016
STAVBA	ÚSTAV BIOLOGIE OBRATLOVCŮ		MĚŘÍTKO	1:50
KATEGORIE	STAVEBNÍ ÚPRAVY		FORMÁT	4 A4
			STUPEŇ	
			Č. ZAKÁZKY	03-2016
AKCE	PŮDORYS 1. PP - STÁVAJÍCÍ STAV		Č. VÝKRESU	Č.PAŘE
			1	

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy, Ústav biologie obratlovců AV ČR

JKSO:
Místo: Květná 8/170, Brno

CC-CZ:
Datum: 12.4.2016

Objednatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vyplň údaj

IČ: Vyplň údaj
DIČ: Vyplň údaj

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				0,00
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				0,00
DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	0,00

Projektant	
Datum a podpis:	Razítko

Zpracovatel	
Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel	
Datum a podpis:	Razítko

Zhotovitel	
Datum a podpis:	Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy, Ústav biologie obratlovců AV ČR

Místo: Květná 8/170, Brno

Datum: 12.4.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu	0,00
HSV - Práce a dodávky HSV	0,00
1 - Zemní práce	0,00
2 - Zakládání	0,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
5 - Komunikace pozemní	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	0,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	0,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	0,00
VRN6 - Územní vlivy	0,00
VRN7 - Provozní vlivy	0,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	0,00
Zařízení staveniště	0,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	0,00

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy, Ústav biologie obratlovců AV ČR

Místo: Květná 8/170, Brno

Datum: 12.4.2016

Objednatel:

Projektant:

Zhotovitel: Vyplň údaj

Zpracovatel:

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady z rozpočtu							0,00
HSV - Práce a dodávky HSV							0,00
1 - Zemní práce							0,00
1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic 0,8*(1,5+1,5)	m2	2,400	0,00	0,00
2	K	113202111	Vytrhání obrub krajníků obrubníků stojatých 1,5+1,5	m	3,000	0,00	0,00
3	K	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3 "výkop je počítán z 50% v hornině tř.3 a z 50% v hornině tř.4" "výkop je počítán ve spodní části š=0,6m, v horní části š=1,0m, průměrná šířka je cca 0,8m" 0,5*(0,8*2,1*(7,6+0,8+9,9))	m3	15,372	0,00	0,00
4	K	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	4,612	0,00	0,00
5	K	132301201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4 objemu do 100 m3	m3	15,372	0,00	0,00
6	K	132301209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 4	m3	4,612	0,00	0,00
7	K	151101101	Zřízení příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m 2,1*(7,6+0,8+9,9)	m2	38,430	0,00	0,00
8	K	151101111	Odstranění příložného pažení a rozepření stěn rýh hl do 2 m	m2	38,430	0,00	0,00
9	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	10,248	0,00	0,00
10	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	40,992	0,00	0,00
11	K	167101101	Nakládání výkopku z hornin tř. 1 až 4 do 100 m3 0,7*0,8*(7,6+0,8+9,9)	m3	10,248	0,00	0,00
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	10,248	0,00	0,00
13	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládku (skládkovné)	t	20,496	0,00	0,00
14	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním "šterkový zásyp, 16-32 mm"0,7*0,8*(7,6+0,8+9,9) "zásyp sypaninou"0,85*1*(7,6+0,8+9,9) "lože pod okapový chodník"0,5*0,3*(7,6+0,8+9,9) Součet	m3	28,548	0,00	0,00
15	M	583336740	kamenivo těžené hrubé (Bratčice) frakce 16-32	t	25,986	0,00	0,00

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"šterkový zásep, 16-32 mm"0,7*0,8*(7,6+0,8+9,9)*2		20,496		
			"lože pod okapový chodník"0,5*0,3*(7,6+0,8+9,9)*2		5,490		
			Součet		25,986		
16	K	181951102	Úprava pláňe v hornině tř. 1 až 4 se zhuťněním	m2	60,000	0,00	0,00
2 - Zakládání							0,00
17	K	211971110	Zřízení opláštění žeber nebo trativodů geotextilií v rýze nebo zářezu sklonu do 1:2 19,7*(0,8+0,6+0,6)	m2	39,400	0,00	0,00
					39,400		
18	M	693111460	textilie GEOFILTEX 63 63/30 300 g/m2 do š 8,8 m	m2	45,310	0,00	0,00
19	K	212755214	Trativody z drenážních trubek plastových flexibilních D 100 mm bez lože 1,4+0,2+7,6+0,8+9,9+0,2	m	20,100	0,00	0,00
					20,100		
20	K	273313311	Základové desky z betonu tř. C 8/10 "betonový spádový klín, tl.100-150 mm; prům v=125 mm"0,6*0,125*(1,4+7,6+0,8+9,9)	m3	1,478	0,00	0,00
					1,478		
21	K	275313611	Základové patky z betonu tř. C 16/20 "patky pro OK"4*(0,3*0,3*0,6)	m3	0,216	0,00	0,00
					0,216		
3 - Svislé a kompletní konstrukce							0,00
22	K	342272248	Příčky tl 75 mm z pórobetonových přesných hladkých příčkovek objemové hmotnosti 500 kg/m3 3*6,46+0,1*(0,95*2+0,6*4)	m2	19,810	0,00	0,00
					19,810		
5 - Komunikace pozemní							0,00
23	K	596211110	Zpětné kladení zámkové dlažby komunikací pro pěši tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	2,400	0,00	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní							0,00
24	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty 19,38*1,05	m2	20,349	0,00	0,00
					20,349		
25	K	612323111	Vápenocementová omítka hladkých vnitřních stěn tloušťky do 5 mm nanášená ručně	m2	20,349	0,00	0,00
26	K	612821012	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké a zasolené zdivo prováděná ručně "laborať"1,5*2,37 "sklad"1,5*(1,19+2,78) "sklad"1,5*4 Součet	m2	15,510	0,00	0,00
					3,555		
					5,955		
					6,000		
					15,510		
27	K	637121111	Okapový chodník z kacírku tl 100 mm s udusáním 0,6*(1,4+7,6+0,8+9,9)	m2	11,820	0,00	0,00
					11,820		
28	K	644941112	Osazování ventilačních mřížek velikosti do 300 x 300 mm	kus	6,000	0,00	0,00
29	M	553414120	průvětrník mřížový 15x30 cm	kus	6,000	0,00	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání							0,00
30	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého "zpětné osazení stávajících obrub - použity stávající obrubníky"1,5+1,5	m	22,900	0,00	0,00
					3,000		

PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			"zahradní obrubník nového okapového chodníku"0,6+1+7,6+0,8+9,9		19,900		
			Součet		22,900		
31	M	592172140	obrubník betonový záhonový šedý(přírodní) 50 x 5 x 25 cm	kus	42,000	0,00	0,00
			"zahradní obrubník nového okapového chodníku"(0,6+1+7,6+0,8+9,9)*2*1,05+0,21		42,000		
32	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	30,000	0,00	0,00
33	K	978013191	Utlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100%	m2	34,890	0,00	0,00
			"archiv"3*6,46		19,380		
			"laboratoř"1,5*2,37		3,555		
			"sklad"1,5*(1,19+2,78)		5,955		
			"sklad"1,5*4		6,000		
			Součet		34,890		
34	K	978023411	Vyškrabání spár zdiva cihelného mimo kominového	m2	34,890	0,00	0,00
35	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	39,400	0,00	0,00
			"očištění stěn po výkopu, před nopovou folií"2,0*(1,4+7,6+0,8+9,9)		39,400		
997 - Přesun sutě							0,00
36	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	3,362	0,00	0,00
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,362	0,00	0,00
38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	47,068	0,00	0,00
39	K	997013899	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	3,362	0,00	0,00
998 - Přesun hmot							0,00
40	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	37,613	0,00	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV							0,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							0,00
41	K	711161307	Izolace proti zemní vlhkosti stěn foliemi nopovými pro běžné podmínky tl. 0,5 mm šířky 1,5 m	m2	60,300	0,00	0,00
			(0,6+2,1+0,3)*(1,4+7,6+0,8+9,9+0,4)		60,300		
42	K	711161382	Izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní provětrávací lištou	m	19,700	0,00	0,00
			1,4+7,6+0,8+9,9		19,700		
43	K	71117-R01	Řešení detailů izolace	sada	1,000	0,00	0,00
44	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	0,000	0,00	0,00
767 - Konstrukce zámečnické							0,00
45	K	767995113	Zpětná montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 20 kg	kg	30,000	0,00	0,00
46	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	30,000	0,00	0,00
47	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	0,000	0,00	0,00

PČ	Ty P	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							0,00
48	K	784321031	Dvojnásobné bílé malby v místnosti výšky do 3,80 m	m2	90,000	0,00	0,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady							0,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce							0,00
49	K	013002000	Projektové práce	sada	1,000	0,00	0,00
VRN3 - Zařízení staveniště							0,00
50	K	030001000	Zařízení staveniště	sada	1,000	0,00	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost							0,00
51	K	041103000	Autorský dozor projektanta	hod	10,000	0,00	0,00
52	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	sada	1,000	0,00	0,00
VRN6 - Územní vlivy							0,00
53	K	060001000	Územní vlivy	sada	1,000	0,00	0,00
VRN7 - Provozní vlivy							0,00
54	K	070001000	Provozní vlivy	sada	1,000	0,00	0,00
VP - Vícepráce							0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00
	K						0,00