

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE MALÉHO ROZSAHU

Zasíláme Vám výzvu k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem: **Úprava laboratoře A127.**

### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.  
Sídlo: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8  
Identifikační číslo: 68378271  
DIČ: CZ68378271  
Osoby oprávněné  
jednat jménem zadavatele: prof. Jan Řídký, DrSc. - ředitel

Kontaktní osoba: Mgr. Václav Kafka  
Telefon: +420 266 052 751  
E-mail: [kafkav@fzu.cz](mailto:kafkav@fzu.cz)

Zástupce kontaktní osoby: Vladimír Levandovský  
Telefon: +420 266 052 591  
E-mail: [levandovsky@fzu.cz](mailto:levandovsky@fzu.cz)

(dále jen "Zadavatel")

### 2. Název a popis zakázky:

#### 2.1. Název zakázky malého rozsahu:

**Úprava laboratoře A127**

#### 2.2. Popis předmětu veřejné zakázky malého rozsahu:

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je celková rekonstrukce laboratoře zahrnující především odstranění příček a olejem kontaminovaných vrstev podlahy, montáž nových příček, rekonstrukci povrchů stěn, stropů a podlah, statické podchycení podlahy, vložkování dvou komínových průduchů, nové technické, instalační a elektro rozvody, zařízení vzduchotechniky. Vše na základě projektové dokumentace (**Příloha č. 3** této výzvy), podmínek této výzvy a smlouvy o dílo (**Příloha č. 4** této výzvy).

### 2.3. Požadovaná technická specifikace

Podkladem pro požadované práce je projektová dokumentace (**Příloha č. 3** této výzvy).

### 3. Doba a místo realizace zakázky

Doba realizace zakázky: od 19. 9. 2016 do nejpozději 18. 11. 2016.

Místo plnění: areál FZÚ AV ČR v.v.i., Cukrovarnická 112/10, Praha 6, místnosti č. A124-128 v 1.PP budovy „A“

### 4. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 1.226.000,- Kč bez DPH

Nabídková cena uchazeče nesmí překročit předpokládanou hodnotu veřejné zakázky. V případě jejího překročení bude uchazeč ze zadávacího řízení vyloučen.

### 5. Zpracování nabídkové ceny

Uchazeč je povinen v nabídce uvést celkovou nabídkovou cenu, která musí být zpracována dle výkazu výměr. Výkaz výměr tvoří **Přílohu č. 2** této výzvy. Uchazeč tento vyplněný a oceněný výkaz výměr předloží jako součást své nabídky v tištěné i v elektronické podobě (ve formátu MS Office nebo kompatibilním). Uchazeč je povinen vyplnit jednotlivé položky číselnými údaji, které reálně odpovídají charakteru a složitosti plnění uvedeného v položce, ke které se daný údaj vztahuje. **V případě, že uchazeč vyplní kteroukoli z položek zjevně nepřiměřenou nebo nulovou hodnotou v rozporu s podmínkami uvedenými v předchozí větě nebo některou z položek nevyplní vůbec, případně jakkoliv upraví (změní) předvyplněné údaje ve výkazu výměr, má Zadavatel právo z důvodů nesplnění podmínek stanovených Zadavatelem vyloučit uchazeče ze zadávacího řízení.** Dojde-li k nesouladu mezi tištěnou podobou a elektronickou verzí výkazu výměr, platí tištěná podoba.

Celková nabídková cena musí být uvedena v **českých korunách bez DPH**. Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu do krycího listu nabídky (**Příloha č. 1** této výzvy) a zároveň též do návrhu smlouvy (**Příloha č. 4** této výzvy). V případě uvedení rozdílných údajů bude pro Zadavatele při hodnocení závazný údaj uvedený v návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré dodávky, práce, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k dokončení předmětu plnění této veřejné zakázky. Nabídková cena bude pevně a závazně stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky, jako jsou náklady na dopravu, montáž, clo apod. Nabídková cena musí zahrnovat i veškeré náklady, které nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých dodavatel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Zadavatel uvádí, že jakékoliv práce, činnosti či dodávky obsažené v kterékoliv části této výzvy (bez ohledu na to, zdali jsou uvedeny ve výkazu výměr či nikoliv) musí dodavatel zahrnout ve své nabídkové ceně, která dále musí zahrnovat veškerá rizika, přiměřený

zisk, finanční vlivy (např. inflace), poplatky a veškeré další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky po celou dobu její realizace. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu plnění, Zadavatel připouští překročení výše nabídkové ceny pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

## 6. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky, lhůta a místo pro podání nabídky

Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavření označením obchodní firmy / názvu a razítkem či podpisem statutárního orgánu uchazeče nebo osoby oprávněné zastupovat uchazeče. Obálka musí být označena nápisem „**Neotevírat**“ a názvem veřejné zakázky „**Úprava laboratoře A127**“. Na obálce musí být rovněž uveden název a adresa uchazeče, který nabídku podává.

Nabídky se doručují jakýmkoli vhodným způsobem (poštou, kurýrní službou, osobně apod.) na adresu **Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i., Cukrovarnická 112/10, Praha 6, 162 00, Česká republika** do podatelny v budově „B“. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky. **Lhůta pro doručení nabídek končí dne 19. 7. 2016 v 10:00 hodin. Úřední hodiny k převzetí nabídek jsou ve všední dny 7:30 hodin – 15:15 hodin, poslední den lhůty 7:30 – 10:00 hodin.**

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje uchazeče, zejména: obchodní název / firma, sídlo, identifikační číslo, právní forma, osoba oprávněná jednat za uchazeče, příp. osoba oprávněná zastupovat uchazeče, kontaktní adresa pro písemný styk mezi uchazečem a Zadavatelem.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou a navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Nabídky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů.

Uchazeč předloží nabídku v **originále a současně v jedné kopii**. Uchazeč předloží nabídku též v elektronické podobě na CD nebo jiném vhodném datové nosiči, a to ve formátu MS Office nebo kompatibilním, případně ve formátu PDF. Na CD bude dále v standardní editovatelné podobě (MS Word nebo obdobný) přiložen uchazečem vyplněný závazný návrh smlouvy v té podobě, ve které je smlouva s podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za uchazeče přiložena jako součást nabídky. Na CD bude rovněž vyplněný výkaz výměr v elektronické podobě (MS Excel nebo obdobný).

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

### a) **krycí list nabídky**

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje Zadavatele a uchazeče (včetně osob zmocněných k dalším jednáním), nejvýše přípustná nabídková cena, dále datum a podpis osoby oprávněné jednat za uchazeče (uchazeč použije **Přílohu č. 1** této výzvy).

- b) **všeobecné údaje o uchazeči**  
Název uchazeče, právní forma, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu společnosti, kontaktní údaje (telefon, fax, e-mail, adresa), pověřená osoba zmocněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování a stručný profil společnosti.
- c) **doklady prokazující splnění kvalifikace** ve struktuře uvedené v bodě 7. textu výzvy
- d) **nákladová cena** v členění dle bodu 5. textu výzvy (včetně oceněného výkazu výměr, který tvoří **Přílohu č. 2** této výzvy)
- e) **návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a s vyplněnou nabídkovou cenou** a všemi k tomu určenými údaji (**Příloha č. 4** této výzvy)

## 7. Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

### Profesní kvalifikační předpoklady

Profesní kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

- a) kopii **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 90 dnů ke dni prokázání kvalifikace, tedy ke dni ukončení lhůty pro podání nabídek,
- b) kopii **dokladu o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné **živnostenské oprávnění**, konkrétně na předmět podnikání **„Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**.

### Technické kvalifikační předpoklady

Technické kvalifikační předpoklady prokáže dodavatel, který předloží:

seznam nejméně 3 významných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 5 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; přílohou tohoto seznamu musí být informace o realizaci referenční zakázky s uvedením konkrétního popisu provedeného plnění a kontaktu (tel. či e-mail) na zadavatele (objednatele) za účelem případného ověření; za významnou zakázku Zadavatel považuje zakázku s obdobným předmětem plnění, jaký je předmět plnění této veřejné zakázky, v hodnotě minimálně **1.226.000,- Kč bez DPH**. Zakázky nesmí být realizovány prostřednictvím subdodavatele; pokud referenční zakázka zahrnuje širší rozsah prací, musí být objem prací na stavební práce minimálně v požadované hodnotě a toto musí být patrné z popisu provedeného plnění. Alespoň u jedné ze zakázek se musí jednat o rekonstrukci a alespoň u jedné ze zakázek se musí jednat o laboratorní prostory technického, chemického nebo zdravotního zaměření (vše musí být patrné z popisu předmětu plnění).

**V případě nesplnění požadované kvalifikace (případně uvedení nepravdivých údajů) je Zadavatel oprávněn uchazeče ze zadávacího řízení vyloučit.**

## 8. Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě ekonomické výhodnosti.

Dílčí hodnotící kritéria jsou:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH | - váha kritéria 70% |
| 2. Délka záruční doby v měsících       | - váha kritéria 30% |

### Způsob hodnocení nabídek:

V rámci dílčího kritéria 1. bude zadavatel hodnotit výši celkové nabídkové ceny za předmět plnění v Kč bez DPH, zpracované dle článku 5. této výzvy.

Způsob hodnocení v rámci dílčího kritéria 1.:

Pro dílčí kritérium celková nabídková cena získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem poměru hodnoty nejhodnější nabídky k hodnocené nabídce a váhy kritéria – viz vzorec:

$$\text{Počet bodů pro účely hodnocení} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \cdot 70$$

V rámci dílčího kritéria 2. bude zadavatel hodnotit délku záruční doby. Minimální délka záruční doby je 36 měsíců (tzn. nabídka s kratší záruční dobou bude vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení), maximální hodnocená délka záruční doby je 84 měsíců (nabídky s delší záruční dobou budou hodnoceny jako kdyby nabízená záruční doba byla 84 měsíců). Přidělení bodů konkrétní nabídce bude stanoveno následujícím způsobem:

Způsob hodnocení v rámci dílčího kritéria 2.:

Pro dílčí kritérium délka záruční doby získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejhodnější nabídce (nejdelší nabízená záruční doba) a váhy kritéria – viz vzorec:

$$\text{Počet bodů pro účely hodnocení} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvhodnější nabídka}} \cdot 30$$

Uchazeč uvede údaje, které jsou předmětem hodnocení, do návrhu smlouvy (**Příloha č. 4** této výzvy) a do krycího listu (**Příloha č. 1** této výzvy). V případě uvedení rozdílných údajů bude Zadavatel hodnotit údaje uvedené v návrhu smlouvy.

## 9. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou tvořeny závazným návrhem smlouvy o dílo, který tvoří **Přílohu č. 4** této výzvy. Uchazeči jsou povinni návrh smlouvy přijmout bez výhrady a beze změny; uchazeči jsou pouze oprávněni doplnit své identifikační údaje, údaje o nabídkové ceně a případné další jasně označené údaje určené pro doplnění. Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou či pověřenou na místě k tomu určeném. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy uchazeče.

## 10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění (místní šetření) proběhne dne 12. 7. v 10:30 hodin (sraz uchazečů na vrátnici) na adrese Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i., Cukrovarnická 112/10, Praha 6. Kontaktní osoby: Ing. Ivana Řídká, e-mail: [ridka@fzu.cz](mailto:ridka@fzu.cz), tel. 220 318 452, 702 290 250; Ing. Renáta Siebertová, e-mail: [siebertova@fzu.cz](mailto:siebertova@fzu.cz), tel. 220 318 303, 727 934 839.

## 11. Ostatní podmínky

Zadavatel má právo:

- a. vyzvat uchazeče k upřesnění případných nejasností nabídky,
- b. ověřit skutečnosti deklarované uchazečem v nabídce,
- c. změnit nebo upřesnit návrh smlouvy (při zachování základních parametrů vítězné nabídky, tzn. především výše nabídkové ceny, stanovených sankcí apod.),
- d. zrušit veřejnou zakázku malého rozsahu kdykoliv v průběhu zadávacího řízení do doby podpisu smlouvy, a to i bez udání důvodu,
- e. upřesnit předmět veřejné zakázky podle svých potřeb,
- f. podepsat smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvýhodnější, a pokud by tento vybraný uchazeč odmítl smlouvu podepsat, má Zadavatel právo podepsat smlouvu s dalším uchazečem v pořadí dle provedeného hodnocení
- g. uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, případně též oznámení o vyloučení uchazeče, na svém profilu Zadavatele na webové adrese <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/74e987e1-b4a1-4571-b8b6-2cd93fe6f932> a na svých webových stránkách, konkrétně na adrese: <http://www.fzu.cz/verejne-zakazky>. Oznámení o výběru nejvhodnější nabídky i oznámení o vyloučení uchazeče se v takovém případě považuje za doručené všem dotčeným uchazečům okamžikem uveřejnění na profilu Zadavatele.

## 12. Závěr

Tato veřejná zakázka malého rozsahu je zadávána mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění (dále jen ZVZ), a to na základě ust. § 18 odst. 5 ZVZ.

Informace a údaje uvedené v této výzvě (včetně příloh) vymezují závazné požadavky Zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je uchazeč povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a plně je akceptovat. Neakceptování požadavků uvedených v této výzvě (včetně příloh) bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Pokud se v této výzvě (včetně příloh) vyskytly obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení, mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se pouze o vymezení kvalitativního standardu a uchazeč je oprávněn navrhnout jiné, kvalitativně a technicky zcela srovnatelné řešení.



---

Přílohy:

- 1.** Krycí list nabídky
- 2.** Výkaz výměr
- 3.** Projektová dokumentace
- 4.** Návrh smlouvy

**Příloha č. 1**

## **Krycí list**

**Příloha č. 2**

## **Výkaz výměr**

**Příloha č. 3**

## **Projektová dokumentace**

**Příloha č. 4**

## **Návrh smlouvy**

(samostatné přílohy v elektronické podobě)