

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK VEŘEJNÉ ZAKÁZKY MALÉHO ROZSAHU

Výzva k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Rekonstrukce střechy budovy „A““

### 1. Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.  
Sídlo: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8  
Identifikační číslo: 68378271  
DIČ: CZ68378271  
Osoba oprávněná  
jednat jménem zadavatele: RNDr. Michael Prouza, Ph.D. – ředitel

Kontaktní osoba: Mgr. Václav Kafka  
Telefon: +420 266 052 751  
E-mail: [kafkav@fzu.cz](mailto:kafkav@fzu.cz)

Zástupce kontaktní osoby: Vladimír Levandovský  
Telefon: +420 266 052 591  
E-mail: [levandovsky@fzu.cz](mailto:levandovsky@fzu.cz)

(dále jen “Zadavatel”)

### 2. Název a popis zakázky:

#### 2.1. Název zakázky malého rozsahu:

„Rekonstrukce střechy budovy „A““

#### 2.2. Popis předmětu veřejné zakázky malého rozsahu:

Předmětem této veřejné zakázky malého rozsahu je výměna krytiny a zlepšení tepelně technických vlastností střechy a navazujících konstrukcí budovy „A“ v areálu Fyzikálního ústavu AV ČR, v. v. i., na adrese Cukrovarnická 112/10, 162 00 Praha 6. Vše na základě a v rozsahu dle projektové dokumentace (**Příloha č. 3** této výzvy), podmínek této výzvy a smlouvy o dílo (**Příloha č. 4** této výzvy).

### 3. Doba a místo realizace zakázky

Zahájení plnění: předání staveniště kdykoliv po uzavření smlouvy, ale nejpozději do 10. 9. 2018

Ukončení plnění: předání dokončeného díla nejpozději 15. 11. 2018

Místo plnění: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., Cukrovarnická 112/10, Praha 6, budova „A“

#### 4. Předpokládaná hodnota zakázky

Předpokládaná hodnota zakázky: 2.410.200,- Kč bez DPH

#### 5. Zpracování nabídkové ceny

Dodavatel je povinen v nabídce uvést celkovou nabídkovou cenu, která musí být zpracována dle výkazu výměr. Výkaz výměr tvoří **Přílohu č. 2** této výzvy. Dodavatel tento vyplněný a oceněný výkaz výměr předloží jako součást své nabídky v tištěné i v elektronické podobě (ve formátu MS Office nebo kompatibilním). Dodavatel je povinen vyplnit jednotlivé položky číselnými údaji, které reálně odpovídají charakteru a složitosti plnění uvedeného v položce, ke které se daný údaj vztahuje. **V případě, že dodavatel vyplní kteroukoli z položek zjevně nepřiměřenou nebo nulovou hodnotou v rozporu s podmínkami uvedenými v předchozí větě nebo některou z položek nevyplní vůbec, případně jakkoliv upraví (změní) předvyplněné údaje ve výkazu výměr, má Zadavatel právo z důvodů nesplnění podmínek stanovených Zadavatelem vyloučit dodavatele ze zadávacího řízení.** Dojde-li k nesouladu mezi tištěnou podobou a elektronickou verzí výkazu výměr, platí tištěná podoba.

Celková nabídková cena musí být uvedena v českých korunách bez DPH. Dodavatel uvede celkovou nabídkovou cenu do krycího listu nabídky (**Příloha č. 1** této výzvy) a zároveň též do návrhu smlouvy (**Příloha č. 4** této výzvy). V případě uvedení rozdílných údajů bude pro Zadavatele při hodnocení závazný údaj uvedený v návrhu smlouvy.

Nabídková cena musí zahrnovat veškeré dodávky, práce, služby a výkony, kterých je třeba trvale či dočasně k dokončení předmětu plnění této veřejné zakázky. Nabídková cena bude pevně a závazně stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky, jako jsou náklady na dopravu, montáž, clo apod. Nabídková cena musí zahrnovat i veškeré náklady, které nejsou výslovně uvedeny, ale o kterých dodavatel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Zadavatel uvádí, že jakékoliv práce, činnosti či dodávky obsažené v kterékoliv části této výzvy (bez ohledu na to, zdali jsou uvedeny ve výkazu výměr či nikoliv) musí dodavatel zahrnout ve své nabídkové ceně, která dále musí zahrnovat veškerá rizika, přiměřený zisk, finanční vlivy (např. inflace), poplatky a veškeré další náklady spojené s plněním této veřejné zakázky po celou dobu její realizace. Výše nabídkové ceny musí být garantována po celou dobu plnění, Zadavatel připouští překročení výše nabídkové ceny pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.

#### 6. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Nabídky se podávají písemně a v řádně uzavřené obálce opatřené na uzavření označením obchodní firmy / názvu a razítkem či podpisem statutárního orgánu dodavatele nebo osoby oprávněné zastupovat dodavatele. Obálka musí být označena nápisem „**Neotevírat**“ a názvem veřejné zakázky „**Rekonstrukce střechy budovy „A“**“. Na obálce musí být rovněž uveden název a adresa dodavatele, který nabídku podává.

Nabídky se doručují poštou nebo osobně na adresu **Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., Cukrovarnická 112/10, Praha 6, 162 00, Česká republika** do podatelny v budově „B“. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

**Lhůta pro doručení nabídek končí dne 7. 3. 2018 v 10:00 hodin. Úřední hodiny k převzetí nabídek jsou ve všední dny 7:30 hodin – 15:15 hodin, poslední den lhůty 7:30 – 10:00 hodin.**

V nabídce musí být uvedeny identifikační údaje dodavatele, zejména: obchodní firma / název, sídlo, identifikační číslo, osoba oprávněná jednat za dodavatele, příp. osoba oprávněná zastupovat dodavatele, kontaktní adresa pro písemný styk mezi dodavatelem a Zadavatelem.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou a navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Nabídky budou řádně čitelné, bez škrtnů a přepisů.

Dodavatel předloží nabídku v **originále a současně v jedné kopii**. Dodavatel předloží nabídku též v elektronické podobě na CD nebo USB flash disku, a to ve formátu MS Office nebo kompatibilním, případně ve formátu PDF. Na CD bude dále v standardní editovatelné podobě (MS Word nebo obdobný) přiložen dodavatelem vyplněný závazný návrh smlouvy v té podobě, ve které je smlouva s podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele přiložena jako součást nabídky.

Nabídka musí být předložena v následující struktuře:

**a) krycí list nabídky**

Na krycím listu budou uvedeny následující údaje: název veřejné zakázky, základní identifikační údaje dodavatele (název dodavatele, právní forma, sídlo, IČO, DIČ, jména členů statutárního orgánu společnosti, bankovní spojení, pověřené osoby zmocněné k dalším jednáním a kontaktní údaje - telefon, e-mail, adresa), nejvýše přípustná nabídková cena, údaje k dalším hodnotícím kritériím, dále datum a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele (dodavatel použije **Přílohu č. 1** této výzvy).

**b) doklady prokazující splnění kvalifikace** ve struktuře uvedené v čl. 7. výzvy

**c) nabídková cena** v členění dle čl. 5. výzvy (včetně oceněného výkazu výměr, který tvoří **Přílohu č. 2** této výzvy)

**d) příloha k výkazu výměr**, ve které dodavatel specifikuje (minimálně obchodním názvem) materiály naceněné ve výkazu výměr pro celé souvrství střešní krytiny (od parozábrany směrem k povrchu) a materiál pro zhotovení klempířských prvků a oplechování střešní nástavby (**Příloha č. 5** této výzvy)

**e) návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele s vyplněnou nabídkovou cenou a dalšími údaji označenými k doplnění (**Příloha č. 4** této výzvy).

## **7. Požadavky na splnění kvalifikace**

### **7.1. Profesionální způsobilost**

Profesionální způsobilost prokáže dodavatel, který předloží:

- a) kopii **výpisu z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán, ne starší než 3 měsíce ke dni zahájení zadávacího řízení,
- b) kopii **dokladů o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu

odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklady prokazující příslušné **živnostenské oprávnění**, konkrétně na předmět podnikání „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“,

- c) kopii **dokladu o členství v Cechu klempířů, pokrývačů a tesařů ČR** (dodavatele nebo subdodavatele, který bude realizovat plechovou krytinu střešní nástavby).

## 7.2. Technická kvalifikace

Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který předloží:

- a) seznam nejméně 3 významných zakázek realizovaných dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu a doby plnění; součástí tohoto seznamu musí být informace o realizaci referenční zakázky s uvedením konkrétního popisu provedeného plnění a kontaktu (tel. či e-mail) na zadavatele (objednatele) za účelem případného ověření; za významnou zakázku Zadavatel považuje zakázku na stavební práce v hodnotě minimálně **1.800.000,- Kč bez DPH**; alespoň jedna ze zakázek musí zahrnovat realizaci hladké falcované plechové krytiny na historické budově (toto musí být patrné z popisu provedeného plnění příslušné zakázky),
- b) potvrzení o proškolení dodavatelem hydroizolačního systému (dodavatele nebo subdodavatele, který provede opravy ploché střechy).

**V případě nesplnění požadované kvalifikace (případně uvedení nepravdivých údajů u technických kvalifikačních předpokladů) je Zadavatel oprávněn dodavatele z řízení vyloučit.**

## 8. Kritéria hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny na základě **ekonomické výhodnosti**.

Dílčí hodnotící kritéria jsou:

- |  |                     |
|--|---------------------|
| 1. Celková nabídková cena v Kč bez DPH | - váha kritéria 80% |
| 2. Délka záruční doby v měsících       | - váha kritéria 20% |

### Způsob hodnocení nabídek:

V rámci dílčího kritéria 1. bude Zadavatel hodnotit výši celkové nabídkové ceny za předmět plnění zpracované dle čl. 5. této výzvy.

Způsob hodnocení v rámci dílčího kritéria 1.:

Pro dílčí kritérium celková nabídková cena získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem poměru hodnoty nejvhodnější nabídky k hodnocené nabídce a váhy kritéria – viz vzorec:

$$\text{Počet bodů pro účely hodnocení} = \frac{\text{nejvhodnější nabídka}}{\text{hodnocená nabídka}} \cdot 80$$

V rámci dílčího kritéria 2. bude Zadavatel hodnotit délku záruční doby. Minimální délka záruční doby je 36 měsíců (tzn. nabídka s kratší záruční dobou bude vyřazena a uchazeč vyloučen ze zadávacího řízení), maximální hodnocená délka záruční doby na stavební práce je 84 měsíců (nabídky s delší záruční dobou budou hodnoceny jako kdyby nabízená záruční doba byla 84 měsíců).

Způsob hodnocení v rámci dílčího kritéria 2.:

Pro dílčí kritérium délka záruční doby získá hodnocená nabídka takovou bodovou hodnotu, která vznikne násobkem poměru hodnoty hodnocené nabídky k nejhodnější nabídce (nejdelší nabízená záruční doba na stavební práce) a váhy kritéria – viz vzorec:

$$\text{Počet bodů pro účely hodnocení} = \frac{\text{hodnocená nabídka}}{\text{nejvhodnější nabídka}} \cdot 20$$

Dodavatel uvede údaje, které jsou předmětem hodnocení, do návrhu smlouvy (**Příloha č. 4** této výzvy) a do krycího listu (**Příloha č. 1** této výzvy). V případě uvedení rozdílných údajů bude Zadavatel hodnotit údaje uvedené v návrhu smlouvy.

## 9. Obchodní podmínky

Obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří **Přílohu č. 4** této výzvy. Dodavatelé jsou povinni návrh smlouvy přijmout bez výhrady a beze změny; dodavatelé jsou pouze oprávněni doplnit své identifikační údaje, údaje o hodnotících kritériích a případně další jasně označené údaje určené pro doplnění. Návrh smlouvy musí být ze strany dodavatele podepsán statutární orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou či pověřenou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy dodavatele.

## 10. Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění (místní šetření) proběhne dne 27. 2. 2018 v 10:00 hodin (sraz dodavatelů na vrátnici) na adrese Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., Cukrovarnická 112/10, Praha 6. Kontaktní osoby: Ing. Ivana Řídká, e-mail: [ridka@fzu.cz](mailto:ridka@fzu.cz), tel. 220 318 452, 702 290 250; Ing. Renáta Siebertová, e-mail: [siebertova@fzu.cz](mailto:siebertova@fzu.cz), tel. 220 318 303, 727 934 839.

## 11. Ostatní podmínky

Zadavatel má právo:

- a. vyzvat dodavatele k upřesnění nabídky,
- b. ověřit skutečnosti deklarované v nabídce,
- c. změnit nebo upřesnit návrh smlouvy (při zachování základních parametrů nabídky),
- d. kdykoliv zrušit bez udání důvodu toto zadávací řízení, a to až do doby podpisu smlouvy,
- e. upřesnit předmět veřejné zakázky podle svých potřeb,
- f. podepsat smlouvu s dodavatelem, jehož nabídka byla vybrána jako nejhodnější, a pokud by tento vybraný dodavatel odmítl smlouvu podepsat, má Zadavatel právo podepsat smlouvu s dalším dodavatelem v pořadí dle provedeného hodnocení,

- g. uveřejnit oznámení o výběru nejvhodnější nabídky, případně též oznámení o vyloučení dodavatele, na svém profilu Zadavatele na webové adrese <http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/74e987e1-b4a1-4571-b8b6-2cd93fe6f932> a na svých webových stránkách, konkrétně na adrese: <http://www.fzu.cz/verejne-zakazky>. V takovém případě se oznámení o výběru nejvhodnější nabídky či oznámení o vyloučení dodavatele považují za doručená všem dotčeným dodavatelům dnem uveřejnění.

## 12. Závěr

Tato veřejná zakázka malého rozsahu není zadávána v zadávacím řízení ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, a to na základě ust. § 31 tohoto zákona.

Informace a údaje uvedené v této výzvě (včetně příloh) vymezují závazné požadavky Zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků uvedených v této výzvě (včetně příloh) bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Pokud se v této výzvě (včetně příloh) vyskytly obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení, mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se pouze o vymezení kvalitativního standardu a dodavatel je oprávněn navrhnout jiné, kvalitativně a technicky zcela srovnatelné řešení.

V Praze, dne 21. 2. 2018



.....

RNDr. Michael Prouza, Ph.D.

ředitel

### Přílohy:

1. Krycí list nabídky
2. Výkaz výměr
3. Projektová dokumentace
4. Návrh smlouvy
5. Příloha k výkazu výměr ke specifikaci naceněných materiálů