



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“)

I. Identifikační údaje zadavatele

Název zadavatele: Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i.
Sídlo: Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8
Identifikační číslo: 68378271
DIČ: CZ68378271
Osoby oprávněné
jednat jménem zadavatele: RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel

Kontaktní osoba: Vladimír Levandovský
Telefon: +420 266 052 591
E-mail: levandovsky@fzu.cz

Zástupce kontaktní osoby: Mgr. Václav Kafka
Telefon: +420 266 052 751
E-mail: kafkav@fzu.cz

II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Název veřejné zakázky: Zateplení střešní konstrukce a izolace suterénu hlavní budovy FZÚ – objekt B + C + D + K1 + K2 + K3

Klasifikace předmětu plnění (CPV) veřejné zakázky odpovídá následujícím položkám:

- kód CPV 45261410-1 - Tepelná izolace střech
- kód CPV 45261200-6 - Pokládka střešních krytin a nátěry střech
- kód CPV 45321000-3 - Tepelné izolace
- kód CPV 31216200-5 - Hromosvody
- kód CPV 45340000-2 - Instalace a montáž oplocení, zábradlí a bezpečnostních zařízení

Druh veřejné zakázky: veřejná zakázka na stavební práce

Druh zadávacího řízení: zjednodušené podlimitní řízení

Popis předmětu plnění veřejné zakázky:

Předmětem zakázky je provedení zateplení střešní konstrukce a izolace suterénu hlavní budovy FZÚ u objektů B + C + D + K1 + K2 + K3. Součástí prací bude i oprava hromosvodu. V případě nevyužití práva na změnu závazku na rozsah stavebních prací ve smyslu § 100 odst. 3 zákona (viz níže) bude zadavatel po vybraném dodavateli požadovat rovněž součinnost s dodavatelem bezpečnostního záchytného systému na střeše.

Rozsah plnění je dle projektové dokumentace (Etapa 2 – objekty B, C, D, K), výkazu výměr, podmínek stavebního povolení a stanovisek dotčených orgánů státní správy, které společně tvoří Přílohu č. 4 zadávací dokumentace.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 zákona vyhrazuje změnu závazku na rozsah stavebních prací ve smyslu možnosti použití jednacích řízení bez uveřejnění dle § 66 zákona pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem, a to na dodávku a montáž bezpečnostního záchytného systému na střeše v předpokládané hodnotě 90 000 Kč bez DPH.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

Bližší podrobnosti jsou uvedeny v kapitole 4 zadávací dokumentace, která je přílohou této výzvy.

Doba plnění veřejné zakázky:

Předmět plnění je nutné dodat nejpozději do **75 dnů** ode dne předání staveniště (předpoklad plnění září – listopad 2018).

Místo plnění veřejné zakázky:

Místem plnění je hlavní budova v areálu sídla zadavatele na adrese Na Slovance 1999/2, 182 00, Praha 8 – objekty B, C, D, K (K1, K2, K3)

Předpokládaná hodnota zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6 910 000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota vyhrazené veřejné zakázky dle § 100 odst. 3 zákona činí 90 000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem činí **7 000 000,- Kč bez DPH.**

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí.

III. Údaje o přístupu k zadávací dokumentaci

Zadávací dokumentace včetně všech příloh je uveřejněná na profilu zadavatele na adrese:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/74e987e1-b4a1-4571-b8b6-2cd93fe6f932/>

Zadávací dokumentace je na uvedeném odkazu volně přístupná ke stažení.

IV. Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek končí dne **8. 8. 2018 v 11:00** hodin.

V. Způsob podání nabídek včetně informace o tom, v jakém jazyce mohou být podávány

Nabídky se podávají na adresu sídla zadavatele (**Fyzikální ústav AV ČR, v. v. i., Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8, Česká republika**), do podatelny v přízemí u hlavního vchodu budovy (hlavní vchod budovy je v ulici **Pod Vodárenskou věží 1**). Nabídky je možné doručit jakýmkoli vhodným způsobem, tj. poštou, kurýrní službou, osobně apod. **Úřední hodiny k převzetí nabídek jsou ve všední dny 8:00 hodin – 15:00 hodin, poslední den lhůty 8:00 – 11:00 hodin.** Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.

Nabídky musí být podávány v českém jazyce. Technické specifikace nabízeného plnění a návody k obsluze mohou být doloženy v českém nebo anglickém jazyce, stejně jako firemní prospekty, propagační a další materiály, které nejsou zadavatelem požadovány a které se dodavatel rozhodne přiložit k nabídce.

VI. Požadavky na prokázání kvalifikace včetně požadovaných dokladů

Dodavatel je povinen prokázat

- a) základní způsobilost podle § 74 zákona,
- b) profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona a
- c) technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona.

Doba prokazování splnění kvalifikace

Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek uvedené v bodě 2.2 této zadávací dokumentace.



Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona (tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele) a vedoucí pobočky závodu.

Splnění podmínek základní způsobilosti prokáže dodavatel předložením **písemného čestného prohlášení** ve vztahu k § 74 odst. 1 zákona.

Profesní způsobilost

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k České republice prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Technická kvalifikace

Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel, který předloží seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatelů o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Seznam musí obsahovat konkrétní popis provedení plnění a kontakt (tel. či e-mail) na objednatelů za účelem případného ověření; dodavatel musí prostřednictvím seznamu a osvědčení prokázat, že za posledních 5 let poskytl min. 2 stavební práce spočívající v provedení zateplení střechy v hodnotě min. 2 mil. Kč bez DPH a min. 2 stavební práce spočívající v provedení zateplení suterénu budovy v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH (pokud bude v seznamu uvedena zakázka, která obsahuje v rámci jedné provedených stavebních prací jak zateplení střechy v hodnotě min. 2 mil. Kč bez DPH, tak zateplení suterénu v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH, je možné jejím prostřednictvím prokázat oba tyto požadavky).



Pravost a stáří a jazyk dokladů

V souladu s § 53 odst. 4 zákona předkládá dodavatel prosté kopie dokladů o kvalifikaci a je oprávněn nahradit tyto doklady čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona, případně předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona.

Doklady prokazující splnění základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

Doklady, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, předloží dodavatel s jejich překladem do českého jazyka. Bude-li zadavatel mít pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků dle zák. č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

VII. Pravidla pro hodnocení nabídek podle § 115

Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí podle níže uvedených dílčích kritérií:

- Celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha kritéria 70 %
- Organizace, kvalifikace a zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky, konkrétně stavbyvedoucího – váha kritéria 30 %

Způsob hodnocení:

Pro dílčí kritérium celkové nabídkové ceny bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH zpracovanou dle oddílu 5 zadávací dokumentace, a to takovým způsobem, že hodnocená nabídka získá takovou bodovou hodnotu kritéria, která vznikne násobkem poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce a váhy daného kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je v tomto případě nabídka s nejnižší cenou. Viz níže uvedený vzorec:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky v Kč bez DPH}} \cdot 50$$

Pro dílčí kritérium kvality nabízeného plnění bude zadavatel hodnotit organizaci, kvalifikaci a zkušenosti osob zapojených do realizace zakázky, tedy kvalifikaci a zkušenosti stavbyvedoucího dodavatele. Za tímto účelem uchazeč vyplní hodnotící tabulku, která je v editovatelné podobě součástí zadávací dokumentace v Příloze č. 5 zadávací dokumentace.

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{počet bodů přidělený nabídce}}{\text{počet bodů přidělený nejvhodnější nabídce}} \cdot 30$$

Body budou přiděleny za realizované významné stavební zakázky za posledních 10 let (tedy od roku 2008), jejichž předmětem byla rekonstrukce či zateplení střechy nebo zateplení suterénních prostor a jejichž celkové náklady na tuto rekonstrukci náklady jsou ve výši min. 3 000 000 Kč bez DPH, přičemž na realizaci těchto zakázek se ve funkci stavbyvedoucího podílel hlavní stavbyvedoucí dodavatele:

- Za každou zakázku uvedenou v hodnotící tabulce přidělí zadavatel 1 bod.
- Za každou zakázku uvedenou v hodnotící tabulce, jejímž předmětem bylo zároveň zateplení střechy i izolace suterénu, přidělí zadavatel 2 body.
- Pokud se projekt týkal stavby s hodnotou 5 000 000,- bez DPH nebo vyšší, bude přidělen další 1 bod.
- Pokud se projekt týkal stavby s hodnotou 10 000 000,- bez DPH nebo vyšší, bude přidělen další 1 bod.



Příklad:

- 1) Uvede-li účastník zadávacího řízení do hodnotící tabulky, že jeho stavbyvedoucí se podílel na realizaci stavební zakázky, jejímž předmětem bylo zateplení střechy objektu a současně i provedení izolace suterénu objektu v roce 2010 s náklady 20 000 000,- Kč bez DPH, obdrží v rámci hodnocení za tuto jednu zakázku 5 bodů (což je možné maximum za 1 zakázku).
- 2) Uvede-li účastník zadávacího řízení do hodnotící tabulky, že člen jeho stavbyvedoucí se podílel na realizaci stavební zakázky, jejímž předmětem byla rekonstrukce střechy v roce 2013 s náklady 3 000 000,- Kč bez DPH, obdrží v rámci hodnocení za tento projekt 1 bod.

Hodnocené nabídky budou seřazeny podle obdržených bodů v součtu za všechny dílčí hodnotící kritéria uvedená výše, a to od nejvyššího počtu obdržených bodů po nejnižší, čímž vznikne **výsledné pořadí nabídek**.

VIII. Závěr

Informace a údaje uvedené v této výzvě vymezují minimální závazné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků uvedených v této výzvě bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.

Pokud se v této výzvě vyskytly obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek, případně jiná označení, mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se pouze o vymezení kvalitativního standardu a účastník zadávacího řízení je oprávněn navrhnout jiné, kvalitativně a technicky zcela srovnatelné řešení.

V Praze dne 18. 7. 2018



RNDr. Michael Prouza, Ph.D. ředitel