



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle § 28 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

pro zpracování nabídky k veřejné zakázce na stavební práce  
zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY:

**Zateplení střešní konstrukce a izolace  
suterénu hlavní budovy FZÚ  
(objekt B + C + D + K1 + K2 + K3)**

Zadavatel:

 **Fyzikální ústav**  
Akademie věd ČR, v. v. i.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

Tato zadávací dokumentace slouží jako podklad pro zpracování nabídek účastníků zadávacího řízení. Práva, povinnosti či podmínky v této zadávací dokumentaci neuvedené se řídí zákonem.

**Název veřejné zakázky: Zateplení střešní konstrukce a izolace suterénu hlavní budovy FZÚ – objekt B + C + D + K1 + K2 + K3**

**Zadavatel:** Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i.  
**Sídlo:** Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8  
**IČO:** 68378271  
**DIČ:** CZ68378271  
**Osoba oprávněná  
jednat za zadavatele:** RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel

(dále jen „zadavatel“ pro účely této zadávací dokumentace a pro účely přiloženého znění smlouvy dále jen „objednatel“)

**Kontaktní osoba:** Vladimír Levandovský  
**Telefon:** +420 266 052 591  
**E-mail:** [levandovsky@fzu.cz](mailto:levandovsky@fzu.cz)

**Zástupce kontaktní osoby:** Mgr. Václav Kafka  
**Telefon:** +420 266 052 751  
**E-mail:** [kafkav@fzu.cz](mailto:kafkav@fzu.cz)

### **Poskytování vysvětlení zadávacích podmínek:**

Dodavatel je oprávněn požádat o vysvětlení zadávací dokumentace, a to formou písemné žádosti doručené v listinné podobě na adresu zadavatele k rukám výše uvedených kontaktních osob nebo e-mailem na výše uvedené e-mailové adresy.

## **1 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **1.1 Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky**

Klasifikace předmětu plnění (CPV) veřejné zakázky odpovídá následujícím položkám:

- kód CPV 45261410-1 - Tepelná izolace střech
- kód CPV 45261200-6 - Pokládka střešních krytin a nátěry střech
- kód CPV 45321000-3 - Tepelné izolace
- kód CPV 31216200-5 - Hromosvody
- kód CPV 45340000-2 - Instalace a montáž oplocení, zábradlí a bezpečnostních zařízení

**Druh veřejné zakázky:** veřejná zakázka na stavební práce

**Druh zadávacího řízení:** zjednodušené podlimitní řízení

### **1.2 Popis předmětu plnění veřejné zakázky**

Předmětem zakázky je provedení zateplení střešní konstrukce a izolace suterénu hlavní budovy FZÚ u objektů B + C + D + K1 + K2 + K3. Součástí prací bude i oprava hromosvodu. V případě nevyužití práva na změnu závazku na rozsah stavebních prací ve smyslu § 100 odst. 3 zákona (viz níže) bude zadavatel po vybraném dodavateli požadovat rovněž součinnost s dodavatelem bezpečnostního záchytného systému na střeše.

Rozsah plnění je dle projektové dokumentace (Etapa 2 – objekty B, C, D, K), výkazu výměr, podmínek stavebního povolení a stanovisek dotčených orgánů státní správy, které společně tvoří Přílohu č. 4 zadávací dokumentace.



Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 zákona vyhrazuje změnu závazku na rozsah stavebních prací ve smyslu možnosti použití jednacích řízení bez uveřejnění dle § 66 zákona pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem, a to na dodávku a montáž bezpečnostního záchytného systému na střeše v předpokládané hodnotě 90 000 Kč bez DPH.

Bližší podrobnosti jsou uvedeny v kapitole 4 zadávací dokumentace.

### 1.3 Doba plnění veřejné zakázky:

Předmět plnění je nutné dodat nejpozději do **75 dnů** ode dne předání staveniště (předpoklad plnění září – listopad 2018).

### 1.4 Místo plnění veřejné zakázky:

Místem plnění je hlavní budova v areálu sídla zadavatele na adrese Na Slovance 1999/2, 182 00, Praha 8 – objekty B, C, D, K (K1, K2, K3)

### 1.5 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 6 910 000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota vyhrazené veřejné zakázky dle § 100 odst. 3 zákona činí 90 000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky celkem činí **7 000 000,- Kč bez DPH**.

Tento projekt je spolufinancován Evropskou unií – Evropským fondem pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životní prostředí.

## 2 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

- 2.1 Nabídky se v souladu s § 107 odst. 2 ZZVZ podávají písemně v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky „**Zateplení střechy a suterénu Hlavní budovy FZÚ Slovanka**“ a nápisem „**Neotvírat**“. Na obálce musí být dále uveden název a adresa dodavatele, který nabídku podává.
- 2.2 Nabídky se podávají nejpozději do **8. 8. 2018 do 11:00 hodin** na adresu sídla zadavatele na adrese Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i., Na Slovance 1999/2, 182 21 Praha 8, Česká republika, do podatelny v přízemí u hlavního vchodu budovy (vchod z ulice Pod Vodárenskou věží 1). Nabídky je možné doručit jakýmkoli vhodným způsobem (poštou, kurýrní službou, osobně apod.) na výše uvedenou adresu v pracovní dny v době od 8:00 do 15:00 hodin, poslední den lhůty pro podání nabídek lze nabídky doručit pouze od 8:00 do **11:00 hodin**. Jiné doručení není považováno za řádné podání nabídky.
- 2.3 V nabídce musí být uvedeny **identifikační údaje účastníka zadávacího řízení podávajícího nabídku**, zejména: obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu, dále též identifikační číslo, je-li účastníku přiděleno, a rovněž uvedení kontaktní adresy pro písemný styk mezi účastníkem zadávacího řízení a zadavatelem.
- 2.4 Nabídka musí dále obsahovat **návrh smlouvy** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele.
- 2.5 Nabídky musí být podávány v českém jazyce.
- 2.6 Všechny listy nabídky budou očíslovány vzestupnou kontinuální řadou a navzájem pevně spojeny či sešity tak, aby byly dostatečně zabezpečeny před jejich vyjmutím z nabídky. Nabídky budou řádně čitelné, bez škrtků a přepisů.



- 2.7 Účastník zadávacího řízení předloží nabídku v originále, zadavatel doporučuje vedle předložení tohoto originálu nabídky rovněž předložení jedné listinné kopie nabídky. Všechny výtisky budou řádně čitelné, bez škrťů a přepisů.
- 2.8 Účastník zadávacího řízení předloží nabídku též v elektronické podobě na vhodném paměťovém médiu, jako je USB flash disk, CD apod., a to ve formátu PDF, případně ve formátu MS Office nebo kompatibilním. Na paměťovém médiu bude dále ve standardní editovatelné podobě (MS Word nebo obdobný) přiložen vyplněný závazný návrh smlouvy v té podobě, ve které je smlouva s podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele přiložena jako součást nabídky.
- 2.9 Pokud se zadávacího řízení účastní více dodavatelů společně (podávají společně nabídku), uvedou tito dodavatelé v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 2.10 Pokud podává nabídku více dodavatelů společně (společná nabídka), uvedou v nabídce též osobu, která bude zmocněna zastupovat tyto dodavatele při styku se zadavatelem v průběhu zadávacího řízení.
- 2.11 Nabídka musí být předložena v následující struktuře:
- krycí list nabídky, na kterém budou uvedeny základní identifikační údaje dodavatele, údaje pro hodnocení, dále datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za dodavatele (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace);
  - všeobecné údaje o dodavateli – zejm. obchodní firma nebo název nebo jméno a příjmení, sídlo, právní forma, identifikační číslo IČ, daňové identifikační číslo DIČ, bankovní spojení, jména členů statutárního orgánu, kontaktní údaje (telefon, fax, e-mail, adresa, kontaktní osoba), případně též osoba oprávněná k dalšímu jednání včetně písemného pověření k zastupování;
  - doklady prokazující splnění kvalifikace ve struktuře uvedené v bodě 3 zadávací dokumentace (viz příloha č. 2 zadávací dokumentace);
  - nabídková cena v členění dle bodu 5 zadávací dokumentace;
  - předpokládaný harmonogram plnění;
  - údaje pro hodnocení dle bodu 7 zadávací dokumentace;
  - návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat (viz příloha č. 3 zadávací dokumentace).

### 3 KVALIFIKACE DODAVATELŮ

- 3.1 Dodavatel je povinen prokázat
- základní způsobilost podle § 74 zákona,
  - profesní způsobilost podle § 77 zákona a
  - technickou kvalifikaci podle § 79 zákona.
- 3.2 **Doba prokazování splnění kvalifikace**  
Dodavatel je povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek uvedené v bodě 2.2 této zadávací dokumentace.
- 3.3 **Základní způsobilost**
- 3.3.1 Způsobilým není dodavatel, který:
- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
  - má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,



- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle odstavce § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odst. 2 zákona (tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele) a vedoucí pobočky závodu.

Splnění podmínek základní způsobilosti prokáže dodavatel předložením **písemného čestného prohlášení** ve vztahu k § 74 odst. 1 zákona.

### 3.4 **Profesní způsobilost**

Profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona ve vztahu k České republice prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

### 3.5 **Technická kvalifikace**

- 3.5.1 Splnění technické kvalifikace podle § 79 odst. 2 písm. a) zákona prokáže dodavatel, který předloží seznam stavebních prací poskytnutých dodavatelem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení nejvýznamnějších z těchto prací. Seznam musí obsahovat konkrétní popis provedení plnění a kontakt (tel. či e-mail) na objednatele za účelem případného ověření; dodavatel musí prostřednictvím seznamu a osvědčení prokázat, že za posledních 5 let poskytl min. 2 stavební práce spočívající v provedení zateplení střechy v hodnotě min. 2 mil. Kč bez DPH a min. 2 stavební práce spočívající v provedení zateplení suterénu budovy v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH (pokud bude v seznamu uvedena zakázka, která obsahuje v rámci jedné provedených stavebních prací jak zateplení střechy v hodnotě min. 2 mil. Kč bez DPH, tak zateplení suterénu v hodnotě min. 1 mil. Kč bez DPH, je možné jejím prostřednictvím prokázat oba tyto požadavky).

### 3.6 **Pravost a stáří a jazyk dokladů**

- 3.6.1 V souladu s § 53 odst. 4 zákona předkládá dodavatel prosté kopie dokladů o kvalifikaci a je oprávněn nahradit tyto doklady čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona, případně předložit výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 228 zákona.
- 3.6.2 Doklady prokazující splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.



- 3.6.3 Doklady, které jsou v jiném než českém nebo slovenském jazyce, předloží dodavatel s jejich překladem do českého jazyka. Bude-li zadavatel mít pochybnosti o správnosti překladu, je oprávněn si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočnicků dle zák. č. 36/1967 Sb., o znalcích a tlumočnících, ve znění pozdějších předpisů.

#### **4 TECHNICKÉ SPECIFIKACE PŘEDMĚTU PLNĚNÍ**

- 4.1 Předmětem zakázky je provedení zateplení střešní konstrukce a izolace suterénu hlavní budovy FZÚ u objektů B + C + D + K1 + K2 + K3 (etapa 2 dle projektové dokumentace). Součástí prací bude i výměna jímací soustavy hromosvodu a uzemnění.
- 4.2 Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 zákona vyhrazuje změnu závazku na rozsah stavebních prací ve smyslu možnosti použití jednacního řízení bez uveřejnění dle § 66 zákona pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem, a to na dodávku a montáž bezpečnostního záchytného systému na střeše.
- 4.3 V případě nevyužití práva na změnu závazku na rozsah stavebních prací ve smyslu § 100 odst. 3 zákona dle odst. 4.2 bude součástí plnění rovněž nezbytná součinnost dodavatele ve smyslu spolupráce a koordinace s dodavatelem bezpečnostního záchytného systému na střeše. Nezbytná součinnost spočívá především ve vybrání stávající skladby pro umístění kotvících bodů a zapravení a izolaci kotvících bodů.
- 4.4 Rozsah plnění je dle projektové dokumentace (Etapa 2 – objekty B, C, D, K), výkazu výměr, podmínek stavebního povolení a stanovisek dotčených orgánů státní správy, které společně tvoří přílohu č. 1 návrhu smlouvy (Příloha č. 3 zadávací dokumentace).
- 4.5 Bližší podrobnosti:
- 4.5.1 Stavební část:  
Změna dokončené stavby. Bude provedeno zateplení střechy a části suterénu s přesahem nad úroveň terénu kde v budoucnosti (dle samostatné PD) naváže zateplení stěn.  
Projekt hlavní budovy Fyzikálního ústavu pochází z konce 50. let 20. stol. Má tvar písmeně H. Část objektu (A) při ulici Pod Vodárenskou věží je čtyřpodlažní, ostatní části (B, C, D, K1, K2, K3) jsou dvoupodlažní s plochou jednoplášťovou střechou. Objekt je celý podsklepen jednopatrovým suterénem a z části dvěma suterény.  
Objekt je v zachovalém stavu. Netrpí výraznými poruchami konstrukcí, kromě zatékání z kanalizace zemní vlhkostí u suterénních stěn a porušené lokálně vrstvy izolace střechy (stříkaná PUR pěna). Na objektu D byla sondami zjištěna výrazná zkondenzovaná vlhkost ve střeše pod 6ti vrstvami původní hydroizolace ve škvárovém násypu.  
Na budních střeších bude provedeno vnější kontaktní zateplení, nová omítka bude v odstínu stávající omítky (lososové oranžové). Střechy budou zateplené a provedena nová hydroizolace mPVC.
- 4.5.2 Bleskosvod a uzemnění:  
Bude nahrazena původní jímací soustava provedená drátem FeZn za novou jímací soustavu navrženou vodičem AlMgSi 8mm uloženým na podpěrách pro ploché střechy a podpěrami ve zdivu. Jímací soustava je řešena pouze z důvodu zateplení a výměny střešní konstrukce a doplněna je svody pro rovnoměrnější rozdělení bleskového proudu, při zachování míst původních svodů. Jímací vedení je dále doplněno jímacími tyčemi délky 1,5 a 2m osazenými v podstavcích pro ploché



střechy, určeny jsou pro ochranu střechy a zařízení na střeše před přímým úderem blesku. Volné vedení mimo ochranný prostor jímacích tyčí bude vybaveno pomocnými jímači délky 0,3m.

- 4.5.3 Záchytný systém střechy (pouze v případě využití práva na změnu závazku na rozsah stavebních prací ve smyslu § 100 odst. 3 zákona dle odst. 4.2):  
Dodávka a montáž záchytného systému střechy dle EN 795 sestávajícího z 33 ks kotvicích bodů s ukotvením do betonu, 180bm permanentního nerezového lana, montážního lana, lanostopy, jisticího postroje a vstupní revize.

## 5 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

- 5.1 Účastník zadávacího řízení je povinen uvést celkovou nabídkovou cenu, která zahrnuje veškeré požadované plnění (mimo plnění vyhrazeného dle práva na změnu závazku na rozsah stavebních prací ve smyslu § 100 odst. 3 zákona), a to v členění cena v Kč bez DPH, sazba DPH, samostatně výše DPH v Kč a celková nabídková cena v Kč včetně DPH. Celková nabídková cena vznikne oceněním výkazu výměr, který je obsažen v Příloze č. 4 zadávací dokumentace.
- 5.2 Celková nabídková cena bude zahrnovat veškerý předmět plnění a bude pevně a závazně stanovena jako maximální a nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s plněním veřejné zakázky, např. nákladů na dopravu do místa plnění, balné, celní poplatky, instalaci a montáž, náklady na pojištění apod.
- 5.3 Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, a to nejvýše o částku odpovídající této legislativní změně.
- 5.4 Účastník zadávacího řízení je povinen rovněž samostatně uvést nabídkovou cenu za plnění vyhrazené dle práva na změnu závazku na rozsah stavebních prací ve smyslu § 100 odst. 3 zákona, která zahrnuje veškeré požadované plnění za dodávku a instalaci bezpečnostního záchytného systému na střeše, a to v členění cena v Kč bez DPH, sazba DPH, samostatně výše DPH v Kč a celková nabídková cena v Kč včetně DPH.

## 6 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Platební podmínky jsou obsažené v příslušném závazném návrhu smlouvy, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 3.

## 7 HODNOTÍCÍ KRITÉRIA

- 7.1 Nabídky budou hodnoceny podle jejich ekonomické výhodnosti. Ekonomická výhodnost nabídek se hodnotí podle níže uvedených dílčích kritérií:
- 7.1.1 celková nabídková cena v Kč bez DPH – váha kritéria 70 %
- 7.1.2 Organizace, kvalifikace a zkušenosti osob, které se budou přímo podílet na plnění veřejné zakázky, konkrétně stavbyvedoucího – váha kritéria 30 %
- 7.2 **Způsob hodnocení:**

Pro dílčí kritérium celkové nabídkové ceny bude zadavatel hodnotit celkovou nabídkovou cenu v Kč bez DPH zpracovanou dle oddílu 5 zadávací dokumentace, a to takovým způsobem, že hodnocená nabídka získá takovou bodovou hodnotu kritéria, která vznikne násobkem poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnocené nabídce a váhy daného



kritéria. Nejvýhodnější nabídkou je v tomto případě nabídka s nejnižší cenou. Viz níže uvedený vzorec:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH}}{\text{nabídková cena hodnocené nabídky v Kč bez DPH}} \cdot 70$$

Pro dílčí kritérium kvality nabízeného plnění bude zadavatel hodnotit organizaci, kvalifikaci a zkušenosti osob zapojených do realizace zakázky, tedy kvalifikaci a zkušenosti stavbyvedoucího dodavatele. Za tímto účelem uchazeč vyplní hodnotící tabulku, která je v editovatelné podobě součástí zadávací dokumentace v Příloze č. 5.

Způsob hodnocení v rámci dílčího kritéria 7.1.2:

$$\text{Počet bodů} = \frac{\text{počet bodů přidělený nabídce}}{\text{počet bodů přidělený nejvhodnější nabídce}} \cdot 30$$

Body budou přiděleny za realizované významné stavební zakázky za posledních 10 let (tedy od roku 2008), jejichž předmětem byla rekonstrukce či zateplení střechy nebo zateplení suterénních prostor a jejichž celkové náklady na tuto rekonstrukci náklady jsou ve výši min. 3 000 000 Kč bez DPH, přičemž na realizaci těchto zakázek se ve funkci stavbyvedoucího podílel hlavní stavbyvedoucí dodavatele:

- Za každou zakázku uvedenou v hodnotící tabulce přidělí zadavatel 1 bod.
- Za každou zakázku uvedenou v hodnotící tabulce, jejímž předmětem bylo zároveň zateplení střechy i izolace suterénu, přidělí zadavatel 2 body.
- Pokud se projekt týkal stavby s hodnotou 5 000 000,- bez DPH nebo vyšší, bude přidělen další 1 bod.
- Pokud se projekt týkal stavby s hodnotou 10 000 000,- bez DPH nebo vyšší, bude přidělen další 1 bod.

Příklad:

- 1) Uvede-li účastník zadávacího řízení do hodnotící tabulky, že jeho stavbyvedoucí se podílel na realizaci stavební zakázky, jejímž předmětem bylo zateplení střechy objektu a současně i provedení izolace suterénu objektu v roce 2010 s náklady 20 000 000,- Kč bez DPH, obdrží v rámci hodnocení za tuto jednu zakázku 5 bodů (což je možné maximum za 1 zakázku).
- 2) Uvede-li účastník zadávacího řízení do hodnotící tabulky, že člen jeho stavbyvedoucí se podílel na realizaci stavební zakázky, jejímž předmětem byla rekonstrukce střechy v roce 2013 s náklady 3 000 000,- Kč bez DPH, obdrží v rámci hodnocení za tento projekt 1 bod.

7.3 Uchazeč uvede stavbyvedoucího, jehož zkušenosti a kvalifikace byla předmětem hodnocení, do návrhu smlouvy.

7.4 Hodnocené nabídky budou seřazeny podle obdržených bodů v součtu za všechny dílčí hodnotící kritéria uvedená výše, a to od nejvyššího počtu obdržených bodů po nejnižší, čímž vznikne **výsledné pořadí nabídek**.

## 8 DALŠÍ POŽADAVKY A PODMÍNKY

8.1 Účastník zadávacího řízení je povinen ve své nabídce specifikovat plnění veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více poddodavatelům, a je povinen uvést identifikační údaje všech těchto poddodavatelů, a to v případě, že se takový poddodavatel bude podílet na plnění veřejné zakázky podílem přesahujícím 10 % z celkového objemu





plnění veřejné zakázky.

- 8.2 Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.
- 8.3 Zadavatel si v souladu se zněním ust. § 39 odst. 5 zákona vyhrazuje právo ověřit si údaje či doklady poskytnuté účastníkem zadávacího řízení u třetích osob a účastník zadávacího řízení je povinen mu v tomto ohledu poskytnout veškerou potřebnou součinnost.
- 8.4 Jednotliví účastníci zadávacího řízení jsou povinni zdržet se jakýchkoliv jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi účastníky v rámci zadání veřejné zakázky.
- 8.5 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit, upřesnit či doplnit podmínky tohoto zadávacího řízení. Taková změna by byla oznámena všem známým účastníkům zadávacího řízení a rovněž totožným způsobem, jakým byla zadávací dokumentace uveřejněna. Pokud to povaha doplnění nebo změny zadávacích podmínek vyžaduje, zadavatel současně přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.
- 8.6 Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit plný výsledek zadávacího řízení a poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., zákona o svobodném přístupu k informacím, tedy např. umožnit nahlížení do protokolu o otevírání obálek, protokolu o hodnocení nabídek, atp. Zadavatel však neposkytne podle zákona o svobodném přístupu k informacím
- do ukončení zadávacího řízení informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, které se podílejí na průběhu zadávacího řízení,
  - informace, které dodavatel poskytl zadavateli v zadávacím řízení a označil je jako důvěrné, ledaže se jedná informace, které má zadavatel podle zákona povinnost uvést ve zprávě o hodnocení, oznámení o výběru dodavatele, výsledku posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele nebo v písemné zprávě zadavatele.
- 8.7 Zadavatel si vyhrazuje právo po ukončení zadávacího řízení v rámci transparentnosti řízení zveřejnit dále vymezený okruh informací, které budou účastníkem zadávacího řízení poskytnuty v průběhu zadávání veřejné zakázky a případně i v průběhu plnění z uzavřené smlouvy, a to včetně informací označených jako důvěrné. Těmito vymezenými informacemi jsou:
- název dodavatele
  - IČO dodavatele
  - nabídková cena dodavatele
  - číslo uzavřené smlouvy
  - název smlouvy
  - text smlouvy včetně všech jejích příloh a dodatků
  - výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky
  - seznam poddodavatelů dodavatele veřejné zakázky
- 8.8 Ukončením veřejné zakázky nezaniká právo zadavatele na zveřejnění výše uvedených informací. Účastí v řízení o zadání veřejné zakázky bere dodavatel na vědomí, že zadavatel s výše uvedenými informacemi poskytnutými v průběhu zadávacího řízení bude nakládat výše uvedeným způsobem. Podáním nabídky účastník zadávacího řízení s takovým užitím uvedených informací vyjadřuje souhlas.
- 8.9 **Podmínky pro uzavření smlouvy** - zadavatel požaduje od vybraného dodavatele v rámci součinnosti před podpisem smlouvy dle § 122 odst. 3 písm. a) zákona předložení



originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci vybraného dodavatele, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

- 8.11 Zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 zákona vyhrazuje právo, že oznámení zadavatele spojená s průběhem zadávacího řízení (oznámení o vyloučení účastníka zadávacího řízení a oznámení o výběru dodavatele) zadavatel uveřejní na stránkách profilu zadavatele (<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/74e987e1-b4a1-4571-b8b6-2cd93fe6f932>); v takovém případě se tato oznámení považují za doručena všem účastníkům zadávacího řízení okamžikem jejich uveřejnění na profilu zadavatele.

## 9 OBCHODNÍ PODMÍNKY

- 9.1 Účastník zadávacího řízení je povinen přijmout bez výhrady a beze změny přiložený návrh smlouvy, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace jako příloha č. 3. Účastníci zadávacího řízení jsou oprávněni pouze doplnit své identifikační údaje, údaje o nabídkové ceně a další jasně označené údaje pro doplnění. Účastníci zadávacího řízení nejsou oprávněni smlouvu žádným způsobem měnit či doplňovat, s výjimkou těch částí, které zadavatel pro doplnění určil a označil. Porušení této podmínky povede k vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti v zadávacím řízení.
- 9.2 Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem nebo osobou k tomu statutárním orgánem zmocněnou či pověřenou. Originál či úředně ověřená kopie zmocnění či pověření musí být v takovém případě součástí návrhu smlouvy účastníka zadávacího řízení.

## 10 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK S NABÍDKAMI

- 10.1 Otevírání obálek bude zahájeno ihned po uplynutí lhůty pro podání nabídek, a to v sídle zadavatele na adrese Fyzikální ústav AV ČR, v.v.i., Na Slovance 1999/2, Praha 8 (vchod z ulice Pod Vodárenskou věží 1), v zasedací místnosti.
- 10.2 Otevírání obálek jsou oprávněni se účastnit zástupci dodavatelů, kteří podali nabídku ve lhůtě pro podání nabídek.

## 11 PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

- 11.1 Prohlídka místa plnění se bude konat dne 31. 7. 2018 od 10:00 hodin. Sraz účastníků je na recepci u hlavního vchodu do sídla zadavatele.

## 12 ZÁVĚR

- 12.1 Informace a údaje uvedené v této zadávací dokumentaci (včetně příloh) vymezují závazné požadavky zadavatele na předmět plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků uvedených v této zadávací dokumentaci (včetně příloh) bude považováno za nesplnění zadávacích podmínek.
- 12.2 Pokud se v této zadávací dokumentaci vyskytly obchodní názvy některých výrobků nebo dodávek či prací, případně jiná označení, mající vztah ke konkrétnímu dodavateli, jedná se pouze o vymezení kvalitativního standardu a účastník zadávacího řízení je oprávněn navrhnout jiné, kvalitativně a technicky zcela srovnatelné řešení.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Operační program Životní prostředí

**SEZNAM PŘÍLOH:**

1. Krycí list nabídky
2. Čestné prohlášení k základní způsobilosti
3. Závazné znění návrhu smlouvy
4. Projektová dokumentace včetně výkazu výměr
5. Údaje pro účely hodnocení

**Za zadavatele:**

V Praze 18. 7. 2018

---

RNDr. Michael Prouza, Ph.D., ředitel