

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY na veřejnou zakázku malého rozsahu

Jedná se o zadávací řízení mimo režim zákona č.134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek v platném znění, které je však realizováno s ohledem na §§ 6, 27 a 31 tohoto zákona.

„Oprava střešního pláště Drobného 28, Brno“

Zadavatel	Ústav geoniky AV ČR, v. v. i.
Zastoupený	Ing. Josefem Foldynou, CSc., ředitelem
Sídlo zadavatele	Studentská 1768/9, Ostrava-Poruba 708 00
IČO zadavatele	68145535
Kontaktní osoba zadavatele (kontakt)	Ing. Roman Ščurek tel. č. 596 979 313, e-mail: roman.scurek@ung.cas.cz Ing. Lenka Jaskulová tel. č.: 596 979 255, e-mail: jaskulova@ugn.cas.cz

Charakter (druh) veřejné zakázky	Veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce
Předpokládaná hodnota veřejné zakázky	2.700.000,-- Kč bez DPH
Předmět veřejné zakázky	<p>Předmětem veřejné zakázky jsou především stavební úpravy a udržovací práce – výměna střešní krytiny, úprava podkroví a další stavební práce. Bude vyměněna stávající střešní krytina včetně kompletního oplechování, výměna dešťových žlabů a svodů, výměna poškozených částí krovu. Konstrukce krovu nad interiérem se uvažuje zachovat. Podrobnosti viz PD vypracovaná ateliérem Ing. arch. Romana Galeho et al., Křídlovická 981/25, 603 00 Brno. Jedná se o stavební a udržovací práce, které nezasahují do nosných konstrukcí a nemění podstatně vzhled objektu.</p> <p>Objekt je využíván jako občanská vybavenost – kancelářské a vědecké prostory, na adrese Drobného č. p. 28, Brno.</p> <p>Zadavatel upozorňuje, že stavební práce budou probíhat při plném provozu pracoviště.</p>
Zadávací dokumentace	<i>Textová část</i> zadávací dokumentace je obsažena v této výzvě k podání nabídky.
Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV kódy)	45000000-7 Stavební práce
Vysvětlení zadávací dokumentace, prohlídka místa plnění	<p>Vysvětlení zadávací dokumentace</p> <p>Účastníci jsou oprávněni po zadavateli požadovat písemně Vysvětlení (za písemnou formu se považuje i doručení e-mailem) doručené do 4 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Účastníci budou své případné písemné žádosti o Vysvětlení doručovat na kontaktní adresu nebo kontaktní e-mail osoby zastupující zadavatele. Vysvětlení může zadavatel poskytnout i bez předchozí žádosti.</p> <p>Zadavatel odešle Vysvětlení zadávací dokumentace do 2 pracovních dnů od doručení žádosti podle předchozího odstavce.</p> <p>Prohlídka místa plnění</p> <p>Prohlídka místa plnění je pro zájemce nepovinná.</p> <p>Místem plnění je objekt Drobného č.p. 28, Brno – Černá Pole.</p>

	<p>Prohlídka místa plnění se uskuteční dne 11. 9. 2019, kontaktní osoba zadavatele – pan Ing. Roman Ščurek, tel. č. +420 596 979 313, e-mail: roman.scurek@ung.cas.cz. Sraz dodavatelů k prohlídce místa plnění bude v 10:00 hod. před budovou ÚGN AV ČR pracoviště Brno, Drobného 28, Brno Černá Pole. Uchazeči, kteří mají zájem se zúčastnit prohlídky místa plnění, jsou povinni svou účast nahlásit Ing. Ščurkovi prostřednictvím e-mailu nejpozději do 10. 9. 2019 do 14:00 hod.</p> <p>Při prohlídce místa plnění mohou účastníci vznášet dotazy, ale odpovědi na ně v ústní podobě mají pouze informativní charakter a není možné dovolávat se jejich závaznosti. Uvedeným není dotčeno oprávnění účastníka požadovat poskytnutí vysvětlení zadávací dokumentace – viz „Vysvětlení zadávací dokumentace“.</p> <p>Místo plnění: Drobného 28, Brno – Černá Pole, ÚGN AV ČR pracoviště Brno.</p>
<p>Obchodní podmínky</p>	<p>Zadavatel stanovuje obchodní podmínky formou závazných požadavků, které jsou specifikovány ve Smlouvě o dílo, která je součástí elektronické části zadávací dokumentace.</p> <p>Návrh smlouvy o dílo musí být podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka, kterou je její statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná (plná moc zmocněné osoby musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka).</p>
<p>Termín plnění zakázky</p>	<p><u>Termíny předmětu plnění:</u></p> <p>Termín předání a převzetí staveniště: Nejpozději do 1. 10. 2019</p> <p>Termín zahájení stavebních prací: Nejpozději do 1. 10. 2019</p> <p>Termín ukončení stavebních prací a předání předmětu veřejné zakázky: Nejpozději do 16. 12. 2019</p> <p>Zadavatel předpokládá, že smlouva o plnění předmětu veřejné zakázky bude uzavřena nejdříve po 24.09.2019 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky uvedené ve Výzvě k podání nabídek.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje možnost posunutí termínu uzavření smlouvy o plnění předmětu zakázky s ohledem na termín ukončení zadávacího řízení a vybranému dodavateli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod.</p> <p>Výše uvedené termíny ukončení a předání předmětu veřejné zakázky považuje zadavatel za nejzazší možné. Nabídky účastníků mohou obsahovat jakékoliv návrhy ukončení a předání předmětu veřejné zakázky před výše uvedenými termíny, ale nikoliv po termínech výše požadovaných. Účastník je tedy oprávněn navrhnout vlastní, tzn. kratší či stejné termíny plnění veřejné zakázky.</p>
<p>Hodnotící kritérium</p>	<p>Podané nabídky budou hodnoceny analogicky v souladu s § 114 odst. 2 ZZVZ podle ekonomické výhodnosti nabídek podle nejnižší nabídkové ceny.</p>
<p>Pravidla pro hodnocení nabídek</p>	<p>Pro hodnocení bude rozhodující celková nabídková cena v Kč bez DPH. Zadavatel nabídky seřadí dle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH, a to od nejlevnější po nejdražší nabídku. Nejlépe bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.</p>
<p>Kvalifikační předpoklady a způsob jejich prokázání</p>	<p>Kvalifikovaným dodavatelem pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který:</p>

- a) splní základní způsobilost,
- b) splní profesní způsobilost,
- c) technickou kvalifikaci.

ad a) Základní způsobilost prokáže účastník předložením čestného prohlášení uvedeného v Příloze č. 2 této zadávací dokumentace nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů. Čestné prohlášení musí být podepsáno osobou, která je oprávněna zastupovat účastníka a nesmí být starší 3 měsíců před zahájením výběrového řízení.

ad b) Profesní způsobilost prokáže účastník předložením:

- výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Tento doklad nesmí být starší 3 měsíců před zahájením výběrového řízení.
- který je oprávněn podnikat v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují. Tuto část profesní způsobilosti k účasti v tomto výběrovém řízení prokáže dodavatel analogicky ve smyslu ustanovení § 77 odst. 2 ZZVZ předložením dokladu o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky – tedy dokladu podle živnostenského zákona pro výkon živnosti:
- „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“.
- Autorizace odpovědných zástupců v oboru Pozemní stavby – autorizovaný inženýr nebo technik a současně autorizace v oboru Statika a dynamika staveb – autorizovaný inženýr.
- Výše uvedené dokumenty k prokázání profesní způsobilosti dodavatel nemusí předložit, pokud právní předpisy v zemi jeho sídla obdobnou profesní způsobilost nevyžadují.

ad c) Technickou kvalifikaci prokáže účastník předložením **Seznamu stavebních prací** poskytnutých účastníkem za posledních 5 let před zahájením výběrového řízení, jejichž předmět byl obdobný předmětu této zakázky, tj. **rekonstrukce kancelářské nebo administrativní budovy včetně střešního pláště za provozu z toho střecha minimálně za 2 mil Kč bez DPH** včetně uvedení ceny a doby jejich poskytnutí a identifikace objednatele, v hodnotě **min. 5.000.000,- Kč bez DPH z toho střecha minimálně za 2 mil Kč bez DPH** pro každou referenční zakázku samostatně.

Seznam stavebních prací, který bude obsahovat min. 1 **referenční zakázku**, účastník předloží formou čestného prohlášení, podepsaného osobou oprávněnou zastupovat účastníka, ve kterém budou uvedeny tyto informace:

- **název referenční zakázky,**
- **identifikace objednatele** (název, sídlo, IČO),
- **kontaktní osoba objednatele**, u které bude možné realizaci stavebních prací ověřit,
- **předmět stavebních prací,**
- **termín realizace stavebních prací** (měsíc/rok zahájení a ukončení prací),
- **místo realizace stavebních prací,**
- **cena stavebních prací v Kč bez DPH.**

V případě, že byla referenční zakázka realizována účastníkem společně s jinými dodavateli či se účastnil jako podzhotovitel, uvede účastník finanční specifikaci svého podílu na realizaci referenční zakázky, (včetně vymezení věcného zaměření svého plnění) a pouze v takovém rozsahu bude tato referenční zakázka zohledňována. V případě, že byla referenční

zakázka realizována v rámci zakázky s širším předmětem plnění, je účastník povinen specifikovat finanční podíl referenční zakázky na celkovém finančním objemu zakázky v seznamu stavebních prací.

Zadavatel účastníkům doporučuje, aby použili vzor **Seznamu stavebních prací**, který je Přílohou č. 5 této zadávací dokumentace.

Z informací uvedených v Seznamu stavebních prací musí výslovně plynout splnění požadavků zadavatele ohledně konkrétních referenčních zakázek.

Toto kritérium technické kvalifikace splní účastník i v případě, že se jedná o stavební práce dosud probíhající za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni zahájení výběrového řízení.

Toto kritérium technické kvalifikace rovněž splní účastník v případě, že se jedná o stavební práce zahájené dříve než v posledních 5 letech, pokud byly stavební práce v posledních 5 letech ukončeny nebo pokud stále probíhají, za předpokladu splnění výše uvedených parametrů ke dni zahájení výběrového řízení.

Zadavatel pro odstranění jakýchkoliv pochybností uvádí, že reference pro účely prokázání tohoto kritéria technické kvalifikace nelze počítat (tzn. nelze sečíst 2 zakázky od různých objednatelů o menším objemu, ani dělit (tzn. zakázku od jednoho objednatele s objemem dosahujícím dvojnásobek požadovaného limitu nelze započítat jako dvě relevantní zakázky).

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Doklady postačí předložit v prosté kopii, doklady prokazující splnění základní a profesní způsobilosti nesmějí být k datu podání nabídky starší 3 měsíců. Zadavatel může požadovat dodatečné doložení originálů nebo úředně ověřených kopií těchto dokladů, a to zejména po účastníkovi, s nímž má být uzavřena smlouva.

Dodavatel, který nesplní výše uvedené požadavky na prokázání kvalifikace v požadovaném rozsahu, může být zadavatelem vyloučen z účasti ve výběrovém řízení.

Náležitosti čestného prohlášení:

V případech, kdy zadavatel v rámci prokázání splnění kvalifikace požaduje předložení čestného prohlášení účastníka, musí takové prohlášení obsahovat zadavatelem požadované údaje a musí být současně **podepsáno osobou oprávněnou zastupovat účastníka**. Pokud za účastníka jedná zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena alespoň **kopie plné moci**.

Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel může prokázat určitou část technické kvalifikace nebo profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 ZZVZ (analogicky), požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit

- a) doklady prokazující splnění profesní způsobilosti analogicky podle § 77 odst. 1 ZZVZ jinou osobou,
- b) doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c) doklady o splnění základní způsobilosti analogicky podle § 74 ZZVZ jinou osobou a
- d) písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

	<p>Má se za to, že požadavek podle odstavce d) je splněn, pokud obsahem písemného závazku jiné osoby je společná a nerozdílná odpovědnost této osoby za plnění veřejné zakázky společně s dodavatelem. Prokazuje-li však dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady analogicky podle § 79 odst. 2 písm. a), b) nebo d) vztahující se k takové osobě, musí dokument podle písm. d) obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat stavební práce, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.</p> <p>Společná účast dodavatelů V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost analogicky podle § 77 odst. 1 ZZVZ každý dodavatel samostatně.</p> <p>V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika dodavateli, jsou dodavatelé povinni předložit zadavateli současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikace dokument, ve kterém bude závazek, že všichni tito dodavatelé nesou odpovědnost za plnění veřejné zakázky společně a nerozdílně.</p> <p>Prokazování kvalifikace získané v zahraničí V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.</p> <p>Pravost dokladů prokazujících splnění kvalifikace: Účastníci předkládají prosté kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.</p> <p>Prokazování splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce: Prokazuje-li účastník se sídlem, místem podnikání či místem trvalého pobytu na území České republiky splnění kvalifikačních předpokladů doklady v jiném než v českém jazyce, je povinen k nim připojit jejich překlad do českého jazyka; dokumenty vyhotovené ve slovenském jazyce nemusí být do českého jazyka překládány.</p> <p>Pozn.: Účastník předloží požadované doklady v prosté kopii.</p>
<p>Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny</p>	<p>Nabídková cena v Kč bez DPH je cena, kterou není možno překročit. Musí v ní být zahrnuty veškeré náklady účastníka nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu zakázky.</p> <p>Účastník do nabídkové ceny bez DPH zahrne náklady na veškeré stavební práce, dodávky či související služby nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu zakázky, náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání a přepravu zařízení, materiálů a dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovní garance, daně, cla, správní a místní poplatky, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na propagaci a jakékoliv další výdaje spojené s realizací předmětu zakázky při zohlednění veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během jeho provádění.</p> <p>Účastník stanoví nabídkovou cenu bez DPH oceněním všech položek soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, který je Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace. <u>Oceněný</u> soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „položkový rozpočet“) vloží účastník do své nabídky jako Přílohu č. 1 návrhu smlouvy o plnění</p>

	<p>předmětu veřejné zakázky. Nabídka účastníka může být vyřazena, pokud nebude předložený položkový rozpočet vyplněn řádně, zejména pokud nebude obsahovat všechny položky, nebo pokud bude účastníkem položkový rozpočet jakkoliv upravován či doplňován oproti poskytnutému soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (zejména v množství, popisech položek nebo měrných jednotkách).</p> <p>Účastník je oprávněn nabídnout zadavateli slevu z nabídkové ceny. V takovém případě, je nutné slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předloženém položkovém rozpočtu. Jiná forma slevy z nabídkové ceny, např. paušální částka z celkové nabídkové ceny, není přípustná.</p> <p>Nabídková cena bez DPH za splnění celého předmětu zakázky, bude uvedena v měně Kč na krycím listu nabídky a v návrhu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky. V případě nesouladu uvedení údajů nabídkové ceny mezi krycím listem či jinou částí nabídky a návrhem smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky budou pro posouzení a hodnocení nabídky účastníka relevantní údaje uvedené v podepsaném návrhu smlouvy o plnění předmětu veřejné zakázky.</p> <p>Zadavatel zároveň upozorňuje, že bude posuzovat výši nabídkové ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky, tj. bude posuzovat, zda podaná nabídka neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.</p>
<p>Obsah nabídky</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Krycí list nabídky (viz Příloha č. 1 této zadávací dokumentace), podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka, obsahující identifikační údaje účastníka včetně kontaktní adresy pro písemný styk (včetně e-mailové adresy) mezi účastníkem a zadavatelem, resp. zástupcem zadavatele. - Obsah – nabídka bude opatřena obsahem s čísly stránek jednotlivých dokumentů. - Čestné prohlášení (viz Příloha č. 2 této zadávací dokumentace). - Návrh smlouvy o dílo vč. požadované Přílohy č. 1, podepsaný osobou oprávněnou zastupovat účastníka, kterou je její statutární orgán nebo osoba příslušně zmocněná (plná moc zmocněné osoby musí být v takovém případě součástí nabídky účastníka) (viz Příloha č. 3 této zadávací dokumentace).
<p>Termín a místo pro podání nabídky</p>	<p>Lhůta pro podání nabídek je stanovena nejpozději do 23. 09. 2019 do 09:00 hodin.</p> <p>Nabídka bude doručena: poštou na adresu: Ústav geoniky AV ČR, v. v. i. Studentská 1768/9, 708 00 Ostrava-Poruba; nebo osobně na podatelnu zadavatele v pracovních dnech: pondělí 08:00 - 15:00 úterý 8:00-15:00 středa 08:00 - 14:00 čtvrtek 08:00 - 15:00 pátek 08:00 - 15:00</p> <p>Zadavatelem ustanovená komise otevře doručené obálky s nabídkami bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek a provede jejich kontrolu na svém neveřejném zasedání konaném v zasedací místnosti sídle zadavatele na adrese: Studentská 1768/9, 708 00 Ostrava-Poruba.</p>
<p>Označení obálky</p>	<p>Název akce: „Oprava střešního pláště Drobného 28, Brno“</p>

	Identifikační údaje zájemce: jméno, příjmení / název, IČO a adresa Nápis: "NEOTVÍRAT"
Otvírání obálek	Otvírání obálek se uskuteční dne 23. 9. 2019 bez zbytečného odkladu po uplynutí lhůty pro podání nabídek na adrese zadavatele ÚGN AV ČR, v. v. i., Studentská 1768/9, 708 00 Ostrava-Poruba; v zasedací místnosti v II. patře. Zadavatelem ustanovená komise provede otevírání obálek s nabídkami a jejich kontrolu na svém neveřejném zasedání.
Fakturace a platební podmínky	Zadavatel neposkytuje zálohy. Splatnost daňového dokladu je do 15 kalendářních dnů od jeho doručení zadavateli.
Závěrečná ustanovení	<ul style="list-style-type: none"> - Nabídka se předkládá v počtu 1 ks originálu a 1 ks kopie. - Nabídka se předkládá v uzavřené obálce s označením, viz výše. - Nabídka musí být zpracována v českém jazyce. - Nabídky musí být zadavateli doručeny v požadované lhůtě. Později doručené nabídky nebudou zařazeny do hodnocení. - Zadavatel nabídky ani jejich části účastníkům nevrací. - Zadavatel si vyhrazuje právo všechny předložené nabídky odmítnout. - Zadavatel si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu s žádným, byť už vybraným účastníkem.
Přílohy a nedílné součásti této zadávací dokumentace	Příloha č. 1 – Krycí list nabídky Příloha č. 2 – Čestné prohlášení Příloha č. 3 – Závazný vzor smlouvy o dílo Příloha č. 4 – Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr A, B Příloha č. 5 – Seznam významných stavebních prací

Upozornění: Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení kdykoliv zrušit, nebo neuzavřít smlouvu s žádným z účastníků.

Zpracovala: Ing. Lenka Jaskulová

V Ostravě dne

.....
Ing. Josef Foldyna, CSc.,
ředitel