

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Řešený objekt se nachází v areálu pavilonů Archeoparku Mikulčice.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Vzhledem k charakteru stavby nebyl podrobný průzkum proveden.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Nejsou

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Území se nachází v inundačním (záplavovém) území. Objekt spadá ochranou proti povodním pod obec Mikulčice a řídí se jejím protipovodňovým plánem. Úroveň podlahy (+160,220 m n.m.) se nachází nad hladinou rozlivu tisícileté vody (+160,000 m n.m.) – bude zachováno. Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území.

Stavba nezasahuje do chráněného ložiskového ani dobývacího prostoru.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Nemění se.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Uvnitř objektu bude odstraněna stávající technologie viz. projekt ZTI a stávající betonové podstavce. Kácení dřevin není navrhováno.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Nejsou – nebude dotčen ZPF.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Nemění se.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Nejsou.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Jedná se o stávající technický objekt úpravny vody. Využití objektu se nemění.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Nemění se, není předmětem řešení.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Architektonické řešení je navrženo v souladu s okolními nově budovanými objekty v areálu Archeoparku Mikulčice.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Viz projekt ZTI.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Nejedná se o veřejně přístupnou budovu. Zůstává beze změny.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Standardně dle předpisů BOZP.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

Popis technického řešení stavby

Bourací práce:

Navrhované bourací práce zahrnují odstranění stávající technologie v objektu. Dle projektu ZTI. V objektu vodárny budou odstraněny 4 betonové podstavce a venkovní dvoukřídle dveře. Vnitřní dvoukřídle dveře zůstanou zachovány.

Nové základy:

Založení nového opláštění bude provedeno na zemní vruty.

Nosné konstrukce:

Nosnou konstrukci nového opláštění budou tvořit sloupky z profilů jäckel 80 / 80 / 3 mm, žárově pozinkované. Sloupky budou montované k zemním vrutům a stávající římsy objektu přes patní plechy a propojeny navzájem průběžným vodorovným profilem jäckel 80 / 40 / 2 mm v úrovni římsy.

Sanace

Sanace budou prováděny uvnitř objektu. Jedná se o odloupnuté a zvětralé části omítek stropů a stěn a betonové podlahy. Sanace budou zahrnovat upravení povrchu, odstranění nečistot, cizorodých částí, mechu, barev a prachu (drátěný kartáč, opískování, otryskání vodním paprskem, stlačeným vzduchem), př. lokální nanesení reprofilační malty. Venkovní povrchy objektu vodárny zůstávají bez úprav.

Střecha

Střecha objektu vodárny zůstává bez úprav, vč. klempířských prvků.

Podlahy:

Stávající podlaha bude po provedených sanacích opatřena samonivelační stěrkou a epoxidovým ochranným nátěrem. Stávající otvory napojení rozvodů vody, podlahová vpust' a spádovaná rýha zůstanou zachovány.

Podhledy:

Nenavrhují se

Nové omítky:

Bude se jednat o lokální opravy omítek stěn a stropů.

Nové malby:

Stěny a strop budou opatřeny 2x bílou malbou.

Nátěry:

Viz podlaha a zámečnické prvky.

Obložení fasády:

Jedná se o nové opláštění fasády z plechů corten tl. 1,5 mm a kazetových formátů s polodrážkou ref. Dekmetal.

Dveře:

Nové vnitřní dvoukřídlé dveře budou dle stávajících v barevném provedení dle obkladu ref. Dekmetal.

Klempířské práce

Jedná se o systémové prvky navrhovaného opláštění fasády.

Venkovní úpravy

Jedná se o dokončovací terénní práce okolo objektu a výsadbu trávníku.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Navrhované úpravy nemají vliv na mechanickou odolnost a stabilitu stávajícího objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení,

Viz projekt ZTI.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Viz projekt ZTI. Dále bude do objektu instalován nový nástěnný přímotop 3kW, který bude napojen na stávající rozvody elektro a nové zářivkové svítidlo nad vstupem.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Viz. Samostatná část Požárně bezpečnostní řešení - nemění se.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Nemění se.

b) energetická náročnost stavby,

Nemění se.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Nejsou

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Nemění se.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Nemění se.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Nemění se.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení,

Nemění se

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu,

Nemění se

c) doprava v klidu,

Nemění se

d) pěší a cyklistické stezky.

Nemění se.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Nemění se.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Nemění se.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Nemění se.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Na vodu a elektrickou energii bude stavba napojena ze stávajících zdrojů na staveništi Návštěvnického centra v bezprostřední blízkosti stavby. Jednotlivá média budou osazena měřením (vodoměr, elektroměr) kvůli zjištění staveništního odběru.

b) odvodnění staveniště,

Stávající

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Stávající

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky - bude minimalizován

Nejsou známy

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Standardní oplocení

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),
Nejsou navrhovány.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,
Odpady ze stavby:

Stavební odpad bude ukládán do připraveného kontejneru. Odpad vznikající ze základních minerálních stavebních materiálů je doporučeno, v případě, že je není možné využít jako celek k jejich původnímu účelu, využívat nebo odstraňovat až po jejich úpravě (drcení, třídění) v zařízeních k tomu určených (recyklační linky). Recyklátem ze stavebního a demoličního odpadu se rozumí materiálový výstup ze zařízení k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů kategorie ostatní odpad a odpadů podobných stavebním a demoličním odpadům, spočívající ve změně zrnitosti a jeho roztřídění na velikostní frakce v zařízeních k tomu určených, který může být uváděn na trh jako výrobek, nebo využit jako upravený odpad na povrchu terénu v souladu se zákonem o odpadech a vyhláškou č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu. Tento postup je vyloučen u použitých stavebních výrobků obsahujících azbest. Stavební a demoliční odpady neupravené do podoby recyklátu nelze využívat na povrchu terénu. V rámci odpadového hospodářství musí být dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady dle §9a zákona o odpadech. Nakládání s odpady, které budou vznikat při stavebních pracích, bude probíhat dle jejich skutečných vlastností. Vymezené části stavby, které mohou být zdrojem vzniku nebezpečných odpadů, pokud to bude z důvodu statické bezpečnosti stavby možné, budou odstraněny samostatně, tak aby se zabránilo míšení odpadů, kategorie ostatní a nebezpečné. Veškeré odpady, které budou vznikat, musí původce odpadů zabezpečit před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem, shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií a převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí (pokud odpady nemůže sám využít odstranit v souladu se zákonem o odpadech) a dodržovat další povinnosti původce odpadů uvedené v §16 zákona o odpadech. V rámci předání a převzetí díla zhotovitel doloží způsob likvidace a uložení odpadu příslušným protokolem. Bude vedena průběžná evidence odpadů a způsobů nakládání s nimi v souladu se zákonem o odpadech a vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Stavební odpad vzniklý sanačními pracemi (dle vyhlášky MŽP 381/2001 Sb. Katalog odpadů)

Kat. č. odpadu	Kat.	Název druhu odpadu	Množství [t]	Způsob likvidace
17 01 01	O	beton	3,5	Recyklace + případné zpětné využití
17 01 02	O	cihly	0,5	Recyklace + případné zpětné využití
17 04 05	O	železo a ocel	0,1	Sběrné suroviny
17 04 07		Směsné kovy		

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,
Požadavky na přísun nebo deponie nejsou.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,
Stavbou nesmí být negativně ovlivňováno životní prostředí, zejména škodlivými exhalacemi, hlukem, prachem, zápachem, otřesy, vibracemi apod. Při stavbě nesmí docházet ke znečišťování ovzduší, vod a poškození veřejné zeleně.

Bude dbáno na to, aby odpady ze stavby byly na stavbě skladovány a následně likvidovány příslušným způsobem a způsobilými firmami dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Všechny odpady vzniklé při stavbě budou řazeny do skupin a následně využity nebo odstraněny ve smyslu zákona. Likvidace odpadu bude řešena v rámci odpadového hospodářství dodavatelské firmy. Za likvidaci dopadu je zodpovědná dodavatelská firma nebo stavební dozor.

Po dobu výstavby dojde v časově omezeném období ke zvýšení hlučnosti a prašnosti v lokalitě stavby. Je nutné vhodnými prostředky omezit zvýšenou prašnost. Nebudou překročeny hygienické imisní limity hluku a vibrací stanovené v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Práce na staveništi, při

kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděn v době od 21.00 do 7.00 hodin.

Stavební práce budou prováděny pouze v pracovních dnech v době od 7.00 hod. do 21.00 hod. a

bude používána vhodná mechanizace tak, aby byly dodrženy hygienické limity hluku, dané v § 12, odst. 6 NV č.272/2011 Sb.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁴⁵),

Při stavbě budou dodrženy následující zákony, vyhlášky a nařízení vlády:

a) Pro zajištění bezpečnosti práce bude dodrženo nařízení vlády č. 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavbách ve znění pozdějších předpisů (nahrazuje Vyhlášku č.324/1990 Sb).

b) Dále bude dodrženo Zákon č. 262/2006 Sb, § 102 odst.2 o povinnosti prevence rizik k zajištění bezpečnosti zdraví při práci.

c) Bude dodrženo nařízení vlády č. 101/2005 o podrobnějších požadavcích na zajištění bezpečnosti práce a ochrany zdraví na pracovišti a v pracovním prostředí

d) Bude dodrženo nařízení vlády č. 378/2001 , kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

e) Bude dodrženo nařízení vlády č.11/2002 Sb. stanovení vzhledu a umístění bezpečnostních značek a signálů. Dodržení výše uvedených nařízení bude garantovat dodavatelská firma.

Řešení bezpečnosti práce při výstavbě dle vyhlášky č. 591/2006

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Nejedná se o veřejně přístupnou stavbu. Nejsou navrhovány

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Nemění se.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

Nejsou navrhovány.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Předpokládaný termín výstavby je do konce roku 2015.